

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia oraz wydzierżawienia nieruchomości przy ul. Powstańców Śląskich w Cieszynie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

§ 1

1. Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas nieoznaczony, w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący część działki nr 105/2 obr. 32, o pow. 24 m² oraz część działki nr 105/3 obr. 32 o pow. 12,5 m² z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej.
2. Wykaz ten wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.
3. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1 podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz dzienniku internetowym infopublikator.pl.

§ 2

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1 oraz uzyskaniu zgody Rady Miejskiej Cieszyna na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy, wydzierżawiam na czas nieoznaczony na rzecz i zamieszkałych przy ul. Wyspiańskiego 43-400 Cieszyn, część działki nr 105/2 obr. 32, o pow. 24 m² oraz część działki nr 105/3 obr. 32 o pow. 12,5 m² z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej. przyjmując stawkę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 5,35 zł/m² + 23 % podatku VAT.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Burmistrza Miasta Cieszyna
Krzysztof Kasztura
I Z-ca Burmistrza Miasta
(1)

Rozdzielnik:

1 x OR - rejestr zarządzeń

1 x Wydz. GN

1 x Wydział FN

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.531.2019
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 12 sierpnia 2019 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	1. Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	2. Oznaczenie wg ewidencji gruntów	3. Powierzchnia	4. Opis nieruchomości	5. Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	6. Forma wydzierżawienia	7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	8. Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00013062/4	działka nr 105/2 obr. 32	część o pow. 24 m ²	Nieruchomość położona przy ul. Powstańców Śląskich	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna nieruchomości znajduje się w 22KDD tereny istniejących dróg gminnych klasy dojazdowej	Oddanie w dzierżawę na czas nieokreślony pod warunkiem uzyskania zgody Rady Miejskiej Cieszyna z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przy ul. Powstańców Śląskich 21	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 5,35 zł/m ² +23% podatku VAT płatny do 31.03 każdego roku	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012
2.	-II-	działka nr 105/3 obr. 32	część o pow. 12,5 m ²	-II-	-II-	-II-	-II-	-II-

Z up. Burmistrza Miasta Cieszyna

Krzysztof Kasztura
I Z-ca Burmistrza Miasta