

**Miejski Zarząd Dróg z siedzibą w Cieszynie**  
**ogłasza przetarg pisemny na lokal użytkowy położony w Cieszynie w budynku Miejskich Hal**  
**Targowych przy ul. Stawowej 6 w Cieszynie, stanowiącego własność Gminy Cieszyn,**  
**składającego się z pomieszczenia o powierzchni 72 m<sup>2</sup>**  
**na prowadzenie w lokalu działalności gospodarczej**

Osoby zainteresowane zawarciem umowy najmu mogą składać oferty do dnia **14 sierpnia 2019 roku (środa) do godz. 9<sup>00</sup>** w Sekretariacie Miejskiego Zarządu Dróg w Cieszynie, ul. Liburnia 4, I piętro, pokój nr 6, w zamkniętych kopertach z adnotacją „Przetarg na lokal użytkowy o powierzchni 72 m<sup>2</sup> przy ul. Stawowej 6 w Cieszynie”.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **14 sierpnia 2019 roku (środa) o godz.10.00** w siedzibie Miejskiego Zarządu Dróg w Cieszynie.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie przelewu na konto ING Bank Śląski S. A. o/Cieszyn Nr 29 1050 1083 1000 0022 8826 4480 z dopiskiem: „Wadium, przetarg na lokal użytkowy o powierzchni 72 m<sup>2</sup> przy ul. Stawowej 6 w Cieszynie” do dnia **14 sierpnia 2019 roku (środa) do godz. 9<sup>00</sup>** wadium w wysokości **300,00 zł** / słownie: trzysta złotych 00/100/

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Oferent, który wygra przetarg, zobowiązany jest niezwłocznie do zawarcia umowy najmu oraz dostarczenia wszelkich wymaganych dokumentów, nie później jednak niż w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia o wynikach przetargu, pod rygorem utraty wadium.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet opłat czynszu najmu lub innych należności MZD. Wadium wpłacane przez oferenta nie podlega oprocentowaniu.

W przetargu mogą brać udział osoby lub instytucje nie zalegające z opłacaniem danin publicznych, nieposiadające nieuregulowanych w terminie zobowiązań cywilnoprawnych oraz nieposiadające zaległości finansowych wobec:

- Urzędu Skarbowego,
- Zakładu Ubezpieczeń Społecznych,
- Miejskiego Zarządu Dróg z siedzibą w Cieszynie

Powyższe warunki dotyczące oferty podane w ogłoszeniu powinny być spełnione łącznie.

Niespełnienie jakiegokolwiek z nich powoduje wyłączenie oferenta z dalszej procedury przetargowej.

**Oferta musi zawierać:**

- dane oferenta,
- określenie sposobu zagospodarowania lokalu,
- oświadczenie o nie zaleganiu z opłacaniem składek wobec US i ZUS, niezaleganiu z opłacaniem danin publicznych, nie posiadaniu nieuregulowanych, w terminie zobowiązań cywilnoprawnych
- oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym lokalu oraz projektem umowy najmu i ich akceptacja,
- dowód uiszczenia wadium,
- podpis oferenta,
- numer konta na które należy zwrócić wpłacone wadium.

Oferty oceniane będą wg wzoru:

**60 %** proponowana cena najmu

punktację wylicza się wg wzoru:

stawka oferenta x 60 %

stawka najwyższa

**40 %** sposób zagospodarowania lokalu

punktację wylicza się wg wzoru:

$$\frac{\text{średnia ocena punktów przyznanych przez członków komisji*} \times 40 \%}{\text{najwyższa średnia punktów}}$$

- gdzie do oceny zagospodarowania lokalu zakłada się indywidualną ocenę w skali od 1 do 5 punktów.

**Formularz ofertowy, projekt umowy najmu są udostępnione do pobrania na stronie internetowej [www.bip.mzd.cieszyn.pl](http://www.bip.mzd.cieszyn.pl) a także w siedzibie Miejskiego Zarządu Dróg w Cieszynie**

W przypadku złożenia oferty nie na formularzu ofertowym, oferta winna zawierać wszelkie informacje zawarte w formularzu ofertowym.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Miejskim Zarządzie Dróg – Dział Targowisk Miejskich, ul. Stawowa 6, tel. 33 85 23 653.

MZD zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert lub odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.