

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia oraz ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości położonej przy ul. Wroniej w Cieszynie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

§ 1

1. Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieokreślony, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość położoną przy ul. Wroniej w Cieszynie, oznaczoną jako działka nr 43/1 obr. 76 o pow. 0,5953 ha.
2. Wykaz ten wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.
3. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1 podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz dzienniku internetowym infopublikator.pl.

§ 2

Po okresie wywieszenia wykazu ogłaszam ustny przetarg nieograniczony na zagospodarowanie w formie dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości położonej przy ul. Wroniej w Cieszynie, oznaczonej jako działka nr 43/1 obr. 76 o powierzchni 0,5953 ha z przeznaczeniem na cele rolne.

§ 3

Przyjmuję stawkę wyjściową do przetargu płatną w stosunku rocznym, w wysokości 214,02 zł/ha.

§ 4

Informację o przetargach wywieszam w siedzibie tut. Urzędu, ogłaszam w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR - rejestr zarządzeń

1 x Wydz. GN

Burmistrz Miasta
Gabzelska
Gabzelska Stasziewicz
(2)

Burmistrz Miasta Cieszyńska

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.486.2019
Burmistrza Miasta Cieszyńska
z dnia 17 lipca 2019 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczistej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	Forma wydzierżawienia 5 części działki 1/5 obr. 16	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości op
1.	Nieruchomość gruntuwa objęta księgą wieczystą nr BB1C/00047300/2 Sądu Rejonowego w Cieszyźnie	Działka nr 43/1 obr. 76	Powierzchnia działki nr 43/1 obr. 76 wynosi 0,5953 ha	Nieruchomość położona przy ul. Wroniej	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyńska nieruchomość znajduje się w obszarze KORYTARZ_EKO (Korytarz ekologiczny wyłączony spod zabudowy) oraz w terenach TZ (tereny zieleni)	Oddanie w dzierżawę w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele rolne,	Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 31 marca każdego roku. Stawka wyjściowa do przetargu w wysokości 214,02 zł/ha.	W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012

Burmistrz Miasta
Gabriela Suszkiewicz
(2)