

Wzór umowy użyczenia

UMOWA UŻYCZENIA Nr: ..... / ... / .....

zawarta w dniu: ..... w Cieszynie pomiędzy

**Cieszyńskim Ośrodkiem Kultury „Dom Narodowy”**, Rynek 12, 43-400 Cieszyn;  
reprezentowanym przez Dyrektora Adama Cieślara,  
zwanym dalej **Użyczającym**

a

.....

zwanym dalej **Biorącym do używania**

o treści następującej:

§ 1.

Użyczający oświadcza, że na podstawie Umowy dzierżawy zawartej z Gminą Cieszyn Nr: GN.6845.1.15.2013 z dnia: 12 września 2013 i Aneksu Nr: GN.6845.1.15.2013/2016 z dnia 7 września 2016; posiada prawo użyczenia lokali w Cieszyńskim Ośrodku Kultury Dom Narodowy w Cieszynie Rynek 12 stanowiącej własność Gminy Cieszyn.

§ 2.

1. Użyczający oddaje do bezpłatnego używania lokal: ..... w COK Dom Narodowy, ul. Rynek 12 w dniu: .... w godz: ..... w celu organizacji: .....
2. Wszelkie zmiany sposobu wykorzystania przedmiotu użyczenia wymagają uprzedniej zgody Użyczającego.

§ 3.

Biorący do używania potwierdza, że znany mu jest stan lokalu opisany w § 1 umowy.

§ 4.

1. Biorący do używania zapewnia, że będzie używał lokal zgodnie z jego przeznaczeniem oraz w sposób nie przeszkadzający w korzystaniu z pozostałych lokali w budynku.
2. Biorący do używania nie jest uprawniony do oddania lokalu osobie trzeciej do używania na jakiegokolwiek podstawie prawnej.
3. Biorący do używania ponosi wszelką odpowiedzialność, by sposób korzystania przez niego z lokalu pozostawał w zgodności z obowiązującymi przepisami prawa. W szczególności zobowiązany jest do przestrzegania przepisów p/poż i BHP oraz stosowania się do ewentualnych zaleceń pracownika Użyczającego w tym zakresie.

§ 5

1. Wszelkie koszty z tytułu korzystania z przedmiotu użyczenia a zwłaszcza koszty organizacji i zabezpieczenia organizowanego wydarzenia poniesie Biorący do używania.
2. Biorący do używania ponosi pełną odpowiedzialność prawną za zabezpieczenie fizyczne przedmiotu użyczenia wymienionego w § 2 pkt. 1 i wszelkiego wyposażenia znajdującego się w wymienionych pomieszczeniach.

3. Biorący do używania ponosi pełną odpowiedzialność prawną i karną za bezpieczeństwo osób uczestniczących w organizowanym wydarzeniu oraz za utrzymanie porządku i subordynacji osób w nim przebywających w czasie obowiązywania niniejszej umowy.
4. Biorący do używania ponosi odpowiedzialność za wszystkie szkody powstałe w przedmiocie użyczenia spowodowane przez niego lub osoby z nim związane. Za działania i zaniechania swoich pracowników czy innych osób przebywających na terenie przedmiotu użyczenia w czasie obowiązywania niniejszej umowy, Biorący do używania odpowiada jak za działania własne.
5. Biorący do używania zobowiązany jest do informowania Użyczającego o wszelkich szkodach i zniszczeniach spowodowanych w przedmiocie użyczenia a także o wszelkich innych incydentach mających miejsce w przedmiocie użyczenia.
6. Użyczający ani jego ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia lub utratę mienia wniesionego do przedmiotu użyczenia przez Biorącego do użyczenia lub osoby trzeciej, chyba że uszkodzenie wynikałoby z winy umyślnej Użyczającego. Użyczający nie ponosi też odpowiedzialności z tytułu kradzieży lub innego czynu niedozwolonego popełnionego przez osobę trzecią wobec Biorącego do używania lub osób trzecich przebywających w przedmiocie użyczenia.

#### § 6

Umowa zawarta zostaje na czas określony od dnia ..... do dnia: .....

#### § 7

Po zakończeniu użyczenia Biorący w używanie zobowiązuje się do zwrotu przedmiotu użyczenia bez wezwań, w stanie nie pogorszonym ponad normalne zużycie.

#### § 8

Biorący do używania oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. O dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2018r. Poz. 1330 z późn. zm.) oraz wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych zawartych w niniejszej umowie obejmujących imię i nazwisko, zakres zawartej umowy, na potrzeby udostępniania informacji publicznej poprzez Biuletyn Informacji Publicznej oraz na podstawie wniosków o udostępnienie informacji publicznej.

#### § 9

Biorący do używania jest świadomy, że przetwarzane są jego dane osobowe zawarte w niniejszej umowie obejmujące imię i nazwisko, adres na podstawie i stosownie do art. 5 ust. 1, lit. a – f oraz art. 6 ust. 1, lit. b – e rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1 z późn. zm.). Jeśli organizator zamierza przetwarzać inne dane osobowe mogą one być przetwarzane wyłącznie w jednym lub większej liczbie określonych celów na podstawie wyrażenia zgody adekwatnie do art. 6 ust. 1, lit. a.

#### § 10

Użyczający zobowiązuje Biorącego do używania, a Biorący do używania oświadcza, iż bierze pełną odpowiedzialność prawną w kontekście przetwarzania danych osobowych w postaci przetwarzania wizerunku, które zamierza utrwać w trakcie trwania zorganizowanego przez siebie wydarzenia.

Użyczający nie ponosi odpowiedzialności za nieprawne przetwarzanie danych osobowych w postaci wizerunku wykorzystywane w celu rozpowszechniania, publikacji i emisji na nośnikach elektronicznych bądź teleinformatycznych rejestrowanych podczas wydarzenia.

#### § 11

Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej.

## § 12

Umowę spisano w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Biorącego do używania i dwa egzemplarze dla Używającego.

.....  
Używający

.....  
Biorący w używanie

### INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH W CIESZYŃSKIM OŚRODKU KULTURY "DOM NARODOWY", Rynek 12, 43-400 Cieszyn

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych - zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L z 04.05.2016 r., Nr 119, s. 1), zwanego dalej w skrócie „RODO” oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2018 poz. 1000) informujemy, iż:

#### I. Administrator danych.

Administratorem danych osobowych Pani/Pana jest CIESZYŃSKI OŚRODEK KULTURY "DOM NARODOWY", reprezentowany przez Dyrektora z siedzibą przy Rynek 12, 43-400 Cieszyn. Telefon: +48 33 851 07 11

e-mail: sekretariat@domnarodowy.pl

adres WWW: www.domnarodowy.pl

#### II. Inspektor ochrony danych.

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, w następujący sposób pod adresem poczty elektronicznej: iod@domnarodowy.pl lub pisemnie na adres siedziby Administratora.

#### III. Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych

Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbywa się w związku z realizacją zadań i celów CIESZYŃSKIEGO OŚRODKA KULTURY - DOM NARODOWY w Cieszynie, Rynek 12, 43-400 Cieszyn, które przetwarzane są na podstawie obowiązujących przepisów prawa, zawartych umów lub na podstawie udzielonej zgody. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu/celach:

- wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na CIESZYŃSKIM OŚRODKU KULTURY - DOM NARODOWY w Cieszynie.
- realizacji niniejszej umowy zawartej z CIESZYŃSKIEGO OŚRODKA KULTURY - DOM NARODOWY w Cieszynie
- realizacji umów zawartych z kontrahentami CIESZYŃSKIEGO OŚRODKA KULTURY - DOM NARODOWY w Cieszynie
- w pozostałych przypadkach Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są wyłącznie na podstawie wcześniej udzielonej zgody w zakresie i celu określonym w treści zgody.

Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbywa się w szczególności na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L z 04.05.2016 r., Nr 119, s. 1 z późn. zm.) - RODO. Ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. 1991 nr 114, poz. 493 z późn. zm.); ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 o finansach publicznych (Dz. U. 2009 nr 157, poz. 1240); ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy (Dz. U. 1974 nr 24, poz. 141); ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2004, nr 19, poz. 177); ustawy z dnia 23. kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. 1964, nr 16 poz. 93 z późn. zm.); ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 1997 nr 115 poz. 741 z późn. zm.); ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994 nr 24, poz. 83 z późn. zm.). rozporządzenie Ministra Kultury i Sztuki z dnia 9 marca 1999 r. w sprawie wymagań kwalifikacyjnych i trybu stwierdzania kwalifikacji uprawniających do zajmowania określonych stanowisk w niektórych instytucjach kultury, dla których organizatorem jest administracja rządowa lub jednostki samorządu terytorialnego (Dz. U. 1999 nr 26, poz. 234 z późn. zm.);

podstawa przetwarzania danych wynikająca z rodo:

- Realizacja przysługujących Administratorowi uprawnień, bądź spełnienie przez Administratora obowiązków określonych przepisami prawa (Art. 6.1 lit. c).
- Wykonanie zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej przez Administratora (Art. 6.1 lit. e).
- Wykonania umowy, której Pani/Pan jest stroną lub do podjęcia działań, na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy (Art. 6.1 lit. b).
- Wyrażona przez Panią/Pana zgoda na przetwarzanie danych osobowych w określonym celu i zakresie (Art. 6.1 lit. a).

#### IV. Odbiorcy danych osobowych

W związku z przetwarzaniem danych w celach, o których mowa w pkt III odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa oraz inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Administratorem, przetwarzają dane osobowe na jego polecenie.

#### V. Okres przechowywania danych osobowych.

1. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do spełnienia celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wskazanym przepisami prawa.
2. Po spełnieniu celu, dla którego Pani/Pana dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych, przez okres, który wyznaczony zostanie przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt (JRWA) oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.

#### VI. Prawa osób, których dane dotyczą, w tym dostępu do danych osobowych.

Na zasadach określonych przepisami RODO, posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora:

- 1) dostępu do treści swoich danych osobowych,
  - 2) sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych,
  - 3) usunięcia swoich danych osobowych,
  - 4) ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych,
  - 5) przenoszenia swoich danych osobowych,
- a ponadto, posiada Pani/Pan prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych.

#### VII. Prawo do wycofania zgody.

Tam, gdzie do przetwarzania danych osobowych konieczne jest wyrażenie zgody, zawsze ma Pani/Pan prawo nie wyrazić zgody, a w przypadku jej wcześniejszego wyrażenia, do wycofania zgody. Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania Pani/Pana danych do momentu jej wycofania.

#### VIII. Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

W przypadku uznania, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

#### IX. Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych oraz konsekwencjach niepodania danych osobowych.

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych Pani/Pana może być wymogiem ustawowym, umownym lub warunkiem zawarcia umowy.

- 1) W przypadku, gdy będzie istniał obowiązek ustawowy, a nie poda Pani/Pan swoich danych, nie będziemy mogli zrealizować zadania ustawowego, co może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa.
- 2) W przypadku, gdy będzie istniał wymóg umowny, a nie poda Pani/Pan swoich danych, nie będziemy mogli wykonać takiej umowy.
- 3) W przypadku, kiedy podanie danych będzie warunkiem zawarcia umowy, a nie poda Pani/Pan swoich danych, nie będziemy mogli zawrzeć takiej umowy.

#### X. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie.

Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.