

Uzasadnienie

OSP Cieszyn Bobrek jest właścicielem niezabudowanych działek nr 4/2 obr. 35, 119/3 i 119/2 obr. 34 (działki nr 1193 i 119/2 przylegają do gminnych działek zabudowanych strażnicą, a działka nr 4/2 położona jest po drugiej stronie ul. Kościuszki), natomiast nie posiada na chwilę obecną tytułu prawnego do korzystania z działek nr 120 i 121 obr. 34 zabudowanych budynkiem remizy i ogrodzeniem. W związku z powyższym OSP zwróciło się z wnioskiem o uregulowanie stanu prawnego gminnej nieruchomości poprzez zawarcie umowy użytkowania. Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 stycznia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów najmu/użytkowania na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu, przy czym Rada Miasta może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów. W związku z powyższym przygotowany został odpowiedni projekt uchwały w tym zakresie.

