



OR-I.0057.6.2019

**Burmistrz Miasta Cieszyna**

Urząd Miejski | Rynek 1, 43-400 Cieszyn | tel.: 33 4794 300 | gstaszkiwicz@um.cieszyn.pl

**Sprawozdanie  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z działalności w okresie  
od dnia 20 maja 2019 roku  
do dnia 14 czerwca 2019 roku**

**I. W zakresie gospodarowania mieniem komunalnym:**

1. Wyrażono zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy nr GN.8.72243-00073/10 z dnia 30 grudnia 2010 r. zawartej z osobą fizyczną za porozumieniem stron z dniem zawarcia przez Gminę Cieszyn umowy sprzedaży działki nr 2/106 obr. 57 oraz udziału wynoszącego 1/14 do działki nr 2/107 obr. 57 (Zarządzenie Nr 0050.349.2019 z dnia 20 maja 2019 roku).
2. Sporządzono i podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej obejmujący:
  - 1) lokal mieszkalny nr 10 położony w budynku przy ul. Głębokiej 13 w Cieszynie wraz z udziałem do gruntu działki i części wspólnych budynku w 10116/143419 części (Zarządzenie Nr 0050.350.2019 z dnia 20 maja 2019 roku);
  - 2) lokal mieszkalny nr 6 położony w budynku przy ul. Świeżego 10 w Cieszynie wraz z udziałem do gruntu działki i części wspólnych budynku w 13442/84147 części (Zarządzenie Nr 0050.361.2019 z dnia 29 maja 2019 roku);
  - 3) nieruchomość gruntową położoną w Cieszynie przy ul. Kościuszki, stanowiącą działkę nr 38/1 obr. 11 o pow. 61 m<sup>2</sup> zapisaną w księdze wieczystej nr BB1C/00058718/5 Sądu Rejonowego w Cieszynie (Zarządzenie Nr 0050.367.2019 z dnia 29 maja 2019 roku);
  - 4) nieruchomość położoną w Wiśle w rejonie osiedla Mały Stożek stanowiącą działkę nr 1666/8 obr. 2 o pow. 1609 m<sup>2</sup> w udziale do 1/2 części, zapisaną w księdze wieczystej nr BB1C/00032303/5 Sądu Rejonowego w Cieszynie (Zarządzenie Nr 0050.369.2019 z dnia 29 maja 2019 roku).
3. Sporządzono i podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze ustnego przetargu:
  - 1) nieograniczonego obejmujący udział do 1/2 części w nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. 3 Maja 17 w Cieszynie, oznaczonej jako działka nr 81 obr. 44 o pow. 1241 m<sup>2</sup>, zapisanej w księdze wieczystej nr BB1C/00032526/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie (Zarządzenie Nr 0050.351.2019 z dnia 20 maja 2019 roku);
  - 2) ograniczonego, obejmujący nieruchomość gruntową położoną w Cieszynie w rejonie ul. Wrzosów, stanowiącą działkę nr 3/277 obr. 69 o pow. 113 m<sup>2</sup> zapisaną w księdze wieczystej nr BB1C/00054306/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie (Zarządzenie Nr 0050.368.2019 z dnia 29 maja 2019 roku)
  - 3) nieograniczonego, a obejmujący lokal mieszkalny nr 4 położony w budynku przy ul. Górnej 16 w Cieszynie wraz z udziałem do gruntu działki i części wspólnych budynku w 11825/65534 części (Zarządzenie Nr 0050.382.2019 z dnia 3 czerwca 2019 roku);



Cieszyn

- 4) nieograniczonego, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący część gruntu położonego w rejonie ul. Działkowej w Cieszynie, oznaczonego jako działka nr 1/5 obr. 16 o pow. 0,0390 ha (Zarządzenie Nr 0050.405.2019 z dnia 12 czerwca 2019 roku).
4. Sprzedano w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu najemcy:
- 1) nieruchomość gruntową położoną w Cieszynie przy ulicy Kościuszki w Cieszynie, oznaczoną jako działka nr 38/2 obr. 11 o pow. 101 m<sup>2</sup> za cenę 10 882,00 zł + 23 % podatek VAT w kwocie 2 502,86 zł, tj. za cenę brutto 13 384,86 zł. Rozłożono cenę sprzedaży ww. nieruchomości w kwocie 13 384,86 zł na 21 rat. Pierwsza rata w wys. 2584,86 zł podlegać będzie zapłacie, na wskazane konto, nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy przenoszącej własność nieruchomości, a następnie 20 rat zabezpieczonych hipotecznie, każda rata w wysokości po 540,00 zł wraz z oprocentowaniem wg stopy redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski obowiązującej w dniu spłaty kolejnej raty, płatnych na koniec każdego kwartału. Obciążono zbywaną nieruchomość hipoteką na rzecz Gminy Cieszyn do sumy 11 300,00 zł zabezpieczającej spłatę reszty ceny sprzedaży w kwocie 10 800,00 zł wraz z oprocentowaniem, odsetkami za opóźnienie i kosztami postępowania. (Zarządzenie Nr 0050.376.2019 z dnia 3 czerwca 2019 roku);
  - 2) lokal mieszkalny w Cieszynie, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, pomieszczenia gospodarczego i WC o łącznej pow. 83,60 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 41/1 obr. 44 o pow. 839 m<sup>2</sup> w 8360/84075 części o wartości 249 210,00 zł ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 56% za cenę 109 652,40 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 102 230,48 zł, cenę udziału do gruntu w wys. 7 421,92 zł (Zarządzenie Nr 0050.384.2019 z dnia 5 czerwca 2019 roku);
  - 3) lokal mieszkalny w Cieszynie, składający się z WC, łazienki, 2 przedpokoi, kuchni i 2 pokoi, o łącznej pow. 76,79 m<sup>2</sup> i piwnicy o pow. 6,99 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 30 obr. 43 o pow. 810 m<sup>2</sup> w 8378/110686 części o wartości 251 958,00 zł ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 80% za cenę 50 391,60 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 47 541,60 zł, cenę udziału do gruntu w wys. 2 850,00 zł (Zarządzenie Nr 0050.385.2019 z dnia 5 czerwca 2019 roku);
  - 4) lokal mieszkalny nr 12 położony na I piętrze budynku w Cieszynie, składający się z kuchni, pokoju i łazienki o łącznej pow. 31,14 m<sup>2</sup> i piwnicy o pow. 6,78 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 56 obr. 43 o pow. 432 m<sup>2</sup> w 3792/98414 części o wartości 106 115,00 zł ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 51% za cenę 51 996,35 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 50 308,30 zł, cenę udziału do gruntu w wys. 1 688,05 zł (Zarządzenie Nr 0050.386.2019 z dnia 5 czerwca 2019 roku);
  - 5) lokal mieszkalny w Cieszynie, składający się z kuchni, pokoju i łazienki o łącznej pow. 40,35 m<sup>2</sup> i piwnicy o pow. 3,13 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 56 obr. 43 o pow. 432 m<sup>2</sup> w 4348/98414 części o wartości 121 351,00 zł ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 65% za cenę 42 472,85 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 41 090,35 zł, cenę



- udziału do gruntu w wys. 1 382,50 zł (Zarządzenie Nr 0050.387.2019 z dnia 5 czerwca 2019 roku);
- 6) lokal mieszkalny nr 4 położony na I piętrze budynku w Cieszynie, składający się z przedpokoju, kuchni, łazienki i dwóch pokoi o łącznej pow. 68,17 m<sup>2</sup> i dwóch piwnic o łącznej pow. 6,42 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 137/2 obr. 43 o pow. 230 m<sup>2</sup> w 7459/21317 części o wartości 195 390,00 zł ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 62% za cenę 74248,20 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 68 003,66 zł, cenę udziału do gruntu w wys. 6 244,54 zł (Zarządzenie Nr 0050.388.2019 z dnia 5 czerwca 2019 roku);
  - 7) lokal mieszkalny nr 36 położony na III piętrze budynku w Cieszynie, składający się z dwóch pokoi, przedpokoju, łazienki z WC i kuchni o łącznej pow. 47,70 m<sup>2</sup> i piwnicy 6,35 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 8/15 obr. 52 o pow. 530 m<sup>2</sup> w 5405/181534 części o wartości 145 281,00 zł ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 62% za cenę 55206,78 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 54 209,28 zł, cenę udziału do gruntu w wys. 997,50 zł (Zarządzenie Nr 0050.389.2019 z dnia 5 czerwca 2019 roku);
  - 8) lokal mieszkalny nr 3 położony na I piętrze budynku w Cieszynie, składający się z łazienki, kuchni, przedpokoju, garderoby i dwóch pokoi o łącznej pow. 60,97 m<sup>2</sup> i piwnicy o pow. 3,04 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 27 obr. 41 o pow. 266 m<sup>2</sup> w 6401/24307 części o wartości 181 570,00 zł ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 53% za cenę 85337,90 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 78 845,32 zł, cenę udziału do gruntu w wys. 6 492,58 zł (Zarządzenie Nr 0050.390.2019 z dnia 5 czerwca 2019 roku);
  - 9) lokal mieszkalny nr 34 położony na III piętrze budynku w Cieszynie, składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki o łącznej pow. 46,80 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 8/17 obr. 52 o pow. 524 m<sup>2</sup> w 4680/155753 części o wartości 134 177,00 zł ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 59% za cenę 55 012,57 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 53 938,78 zł, cenę udziału do gruntu w wys. 1 073,79 zł (Zarządzenie Nr 0050.406.2019 z dnia 12 czerwca 2019 roku);
  - 10) lokal mieszkalny nr 4 położony na II piętrze budynku w Cieszynie, składający się z łazienki, przedpokoju, kuchni i trzech pokoi o łącznej pow. 57,77 m<sup>2</sup> i piwnicy o pow. 6,16 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 29 obr. 43 o pow. 395 m<sup>2</sup> w 6393/36220 części o wartości 171 531,00 zł ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 65% za cenę 60 035,85 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 54 331,90 zł, cenę udziału do gruntu w wys. 5 703,95 zł (Zarządzenie Nr 0050.407.2019 z dnia 12 czerwca 2019 roku);
  - 11) lokal mieszkalny nr 4 położony na I piętrze budynku w Cieszynie, składający się z przedpokoju, kuchni, łazienki/wc i jednego pokoju o łącznej pow. 35,00 m<sup>2</sup> i piwnicy o pow. 12,10 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 25 obr. 43 o pow. 338 m<sup>2</sup> w 4710/39427 części o wartości 108 660,00 zł ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 55% za cenę 48897,00 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 44 645,85 zł, cenę udziału do gruntu w wys. 4251,15 zł (Zarządzenie Nr 0050.408.2019 z dnia 12 czerwca 2019 roku);



Cieszyn

- 12) lokal mieszkalny nr 4 położony na I piętrze budynku w Cieszynie, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej pow. 45,90 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 8/21 obr. 52 o pow. 355 m<sup>2</sup> w 4590/76960 części o wartości 140 744,00 zł ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 65% za cenę 49 260,40 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 48 023,85 zł, cenę udziału do gruntu w wys. 1 236,55 zł (Zarządzenie Nr 0050.409.2019 z dnia 12 czerwca 2019 roku);
- 13) lokal mieszkalny nr 29 położony na I piętrze budynku w Cieszynie, składający się z dwóch pokoi, przedpokoju, łazienki z WC i kuchni o łącznej pow. 34,64 m<sup>2</sup> i piwnicy 5,94 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 8/15 obr. 52 o pow. 530 m<sup>2</sup> w 4058/181534 części o wartości 105 096,00 zł ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 61% za cenę 40 987,44 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 40 219,14 zł, cenę udziału do gruntu w wys. 768,30 zł (Zarządzenie Nr 0050.410.2019 z dnia 12 czerwca 2019 roku);
- 14) lokal mieszkalny nr 18 położony na poddaszu budynku w Cieszynie, składający się z pokoju/kuchni, dwóch pokoi, łazienki, WC, garderoby i przedpokoju o łącznej pow. 59,70 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 145 obr. 42 o pow. 1216 m<sup>2</sup> w 5970/207674 części o wartości 170 586,00 zł ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 90% za cenę 17 058,60 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 16 344,10 zł, cenę udziału do gruntu w wys. 714,50 zł (Zarządzenie Nr 0050.411.2019 z dnia 12 czerwca 2019 roku);
- 15) lokal mieszkalny nr 22 położony na III piętrze budynku w Cieszynie, składający się z dwóch pokoi, przedpokoju, łazienki z WC i kuchni o łącznej pow. 47,09 m<sup>2</sup> i piwnicy 6,23 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 8/15 obr. 52 o pow. 530 m<sup>2</sup> w 5332/181534 części w Cieszynie o wartości 137 187,00 zł ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 59% za cenę 56 246,67 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 55 185,18 zł, cenę udziału do gruntu w wys. 1 061,49 zł (Zarządzenie Nr 0050.412.2019 z dnia 12 czerwca 2019 roku);
- 16) lokal mieszkalny nr 21 położony na I piętrze budynku w Cieszynie, składający się z przedpokoju, ustępu, łazienki, kuchni i trzech pokoi o łącznej pow. 53,19 m<sup>2</sup> i piwnicy o pow. 14,99 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 13/1 obr. 54 o pow. 926 m<sup>2</sup> w 6818/193721 części o wartości 157 932,00 zł ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 65% za cenę 55 276,20 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 53 433,45 zł, cenę udziału do gruntu w wys. 1 842,75 zł (Zarządzenie Nr 0050.413.2019 z dnia 12 czerwca 2019 roku);
- 17) lokal mieszkalny nr 11 położony na parterze budynku w Cieszynie, składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki o łącznej pow. 38,25 m<sup>2</sup> i piwnicy o pow. 4,48 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 2/121 obr. 57 o pow. 1393 m<sup>2</sup> w 4273/103125 części o wartości 111 433,00 zł ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 65% za cenę 39 001,55 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 35 945,70 zł, cenę udziału do gruntu w wys. 3 055,85 zł (Zarządzenie Nr 0050.414.2019 z dnia 12 czerwca 2019 roku);



- 18) lokal mieszkalny nr 6 położony na parterze budynku w Cieszynie, składający się z pokoju, przedpokoju, łazienki i kuchni o łącznej pow. 38,64 m<sup>2</sup> i komórki piwnicznej o pow. 3,10 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 13/1 obr. 54 o pow. 926 m<sup>2</sup> w 4174/193721 części o wartości 107 832,00 zł ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 51% za cenę 52 837,68 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 51 258,41 zł, cenę udziału do gruntu w wys. 1 579,27 zł (Zarządzenie Nr 0050.415.2019 z dnia 12 czerwca 2019 roku);
  - 19) lokal mieszkalny nr 28 położony na II piętrze budynku w Cieszynie, składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju, o łącznej pow. 33,78 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 8/10 obr. 52 o pow. 584 m<sup>2</sup> w 3378/169501 części o wartości 103 878,00 zł ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 51% za cenę 50 900,22 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 49 953,05 zł, cenę udziału do gruntu w wys. 947,17 zł (Zarządzenie Nr 0050.416.2019 z dnia 12 czerwca 2019 roku);
  - 20) lokal mieszkalny nr 5 położony na I piętrze budynku w Cieszynie, składający się z przedpokoju, ustępu, kuchni, spiżarni, trzech pokoi i łazienki o łącznej pow. 98,70 m<sup>2</sup> i dwóch piwnic o łącznej pow. 23,20 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 80/7 obr. 45 o pow. 313 m<sup>2</sup> w 1219/6223 części o wartości 266 920,00 zł ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 65% za cenę 93 422,00 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 89 194,70 zł, cenę udziału do gruntu w wys. 4 227,30 zł (Zarządzenie Nr 0050.417.2019 z dnia 12 czerwca 2019 roku).
5. Sporządzono i podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas nieoznaczony, w drodze bezprzetargowej, obejmujący dwie części działki nr 138/3 obr. 43, przy czym jedna o pow. 6,00 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, zaś druga o pow. 5,00 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na miejsce postojowe (Zarządzenie Nr 0050.378.2019 z dnia 3 czerwca 2019 roku).
  6. Wyrażono zgodę na wyłączenie z obciążenia na rzecz Gminy Cieszyn hipoteką przymusową stanowiącą zabezpieczenie spłaty wierzytelności z tytułu zwrotu odszkodowania i roszczenia o świadczenia uboczne, wynikającą z decyzji Starosty Cieszyńskiego Nr 14 z 10 lipca 2017 r. znak WN.6821.30.2014.Si, nieruchomości oznaczonej jako działka nr 14/37 obr. 11 w Cieszynie, o pow. 0,1000 ha, objętej księgą wieczystą BBiC/00106186/8 i przeniesienie jej do innej księgi wieczystej bez wpisywania tego obciążenia. Hipoteka przymusowa nadal obejmuje nieruchomość oznaczoną jako działki obręb 11 w Cieszynie nr 14/21 o pow. 0,9096 ha, nr 14/22 o pow. 0,2580 ha, nr 14/30 o pow. 0,3229 ha, nr 14/33 o pow. 0,0266 ha, nr 14/38 o pow. 0,1100 ha, nr 14/39 o pow. 2,3253 ha, objętą księgą wieczystą BBiC/00106186/8 (Zarządzenie Nr 0050.379.2019 z dnia 3 czerwca 2019 roku).
  7. Zarządzono przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków na obszarze obrębów ewidencyjnych nr: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 29, 30, 31, 32, 41, 42, 43, 44, 45, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71 i 72 w mieście Cieszynie. Celem modernizacji jest uzupełnienie bazy danych ewidencyjnych i utworzenie pełnego zakresu Zbiorów danych ewidencyjnych, oraz modyfikacja istniejących danych ewidencyjnych, do wymagań rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów

i budynków (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 393). Prace modernizacyjne zostaną wykonane w oparciu o Projekt modernizacji ewidencji gruntów i budynków uzgodniony pozytywnie przez Śląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego (Zarządzenie Nr 0050.380.2019 z dnia 3 czerwca 2019 roku).

8. Wyrażono zgodę na zawarcie umowy najmu na czas oznaczony do 3 lat lokalu użytkowego o powierzchni 313 m<sup>2</sup> znajdującego się na parterze w budynku Miejskich Hal Targowych przy ul. Stawowej 6 w Cieszynie, firmie Zakład Stolarni — Tapicerski DRO — MEB Grzegorz Drożdż ul. Biała Droga 143, 34-123 Choczniowa, NIP 5511007945, REGON 070463040 (Zarządzenie Nr 0050.383.2019 z dnia 5 czerwca 2019 roku).
9. Wprowadzono Procedurę przejmowania urządzeń kanalizacyjnych wybudowanych przez podmioty inne niż Gmina Cieszyn. Zarządzenie ma zastosowanie także w sprawach wszczętych przed wejściem w życie zarządzenia, co do których została już zawarta umowa sprzedaży warunkowej urządzenia kanalizacyjnego. Utraciło moc zarządzenie nr 0050.543.2018 z dnia 20 sierpnia 2018 r. w sprawie wprowadzenia nowej procedury przejmowania urządzeń kanalizacyjnych wybudowanych przez podmioty inne niż Gmina Cieszyn (Zarządzenie Nr 0050.397.2019 z dnia 10 czerwca 2019 roku).
10. Postanowiono nie wyrazić zgody osobie fizycznej na wydzierżawienie działek nr 13/150, 6/1, 7/1, 6/2, 7/2 obr. 48 położonych w rejonie ul. Kargera w Cieszynie z przeznaczeniem na cel rolny (Zarządzenie Nr 0050.403.2019 z dnia 10 czerwca 2019 roku).
11. Postanowiono wprowadzić Procedurę udostępniania nieruchomości stanowiących własność Gminy Cieszyn lub oddanych w użytkowanie wieczyste Gminie Cieszyn na potrzeby infrastruktury technicznego uzbrojenia terenu (Zarządzenie Nr 0050.404.2019 z dnia 10 czerwca 2019 roku).

## II. W zakresie ochrony środowiska:

1. Wyrażono zgodę na usunięcie przez Miejski Zarząd Dróg w Cieszynie, z siedzibą w Cieszynie przy ul. Liburnia 4:
  - 1) lipy drobnolistnej (Zarządzenie Nr 0050.359.2019 z dnia 27 maja 2019 roku);
  - 2) sześciu świerków pospolitych, trzech modrzewi europejskich, brzozy brodawkowatej i wierzby kruchej rosnących w pasach drogowych dróg publicznych przy ul. Liburnia 4 (Zarządzenie Nr 0050.360.2019 z dnia 27 maja 2019 roku);
  - 3) brzozy brodawkowatej, dwóch klonów pospolitych, klona jawora i trzech wierzb kruchych rosnących na pasach drogowych ulic Przepiórczej, Rzeźniczej, Długiej i Kościuszki (Zarządzenie Nr 0050.419.2019 z dnia 12 czerwca 2019 roku);  
rosnących na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Cieszyn.
2. Wyrażono zgodę na usunięcie przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Sp. z o.o., z siedzibą w Cieszynie przy ul. Słowiczej 59 dwóch bukszpanów wieczniezielonych rosnących na terenie cmentarza komunalnego przy ul. Katowickiej, na działce nr 7/10 obr. 20 pod warunkiem wykonania nasadzeń zastępczych (Zarządzenie Nr 0050.402.2019 z dnia 10 czerwca 2019 roku).
3. Nie wyrażono zgody na usunięcie przez Miejski Zarząd Dróg w Cieszynie klona jawora i dębu szypułkowego rosnących na nieruchomości stanowiącej pas drogowy ulicy Mlecznej, stanowiącej własność Gminy Cieszyn. Zobligowano dyrektora Miejskiego

Zarządu Dróg w Cieszynie do ustawienia w rejonie wyjazdu z posesji nr 49 na ulicę Mleczną lustra zwiększającego widoczność dla maszyn rolniczych wyjeżdżających z posesji nr 49 (Zarządzenie Nr 0050.419.2019 z dnia 12 czerwca 2019 roku).

### III. W zakresie zamówień publicznych:

1. Dla zapewnienia kompleksowej obsługi ratowniczej na Kąpielisku Miejskim przy al. Łyska 23 w Cieszynie w sezonie 2019, tj. w okresie od 15 czerwca 2019 r. do 1 września 2019 r., postanowiono wybrać ofertę Beskidzkiego Wodnego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego, ul. 1 Maja 47, 43-300 Bielsko-Biała oraz postanowiono zawrzeć umowę z wyżej wymienionym podmiotem (Zarządzenie Nr 0050.348.2019 z dnia 20 maja 2019 roku).
2. Powołano komisję przetargową dla przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w rejonie ul. Sikorskiego w Cieszynie o wartości mniejszej od wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5.548.000,00 euro (Zarządzenie Nr 0050.357.2019 z dnia 27 maja 2019 roku).
3. Powołano komisję przetargową dla przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Frysztańskiej w Cieszynie o wartości mniejszej od wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5.548.000,00 euro (Zarządzenie Nr 0050.358.2019 z dnia 27 maja 2019 roku).
4. Wybrano ofertę złożoną przez Amistad sp. z o. o., Plac na Groblach 8/2, 31-101 Kraków z ceną netto 46.560,98 zł, brutto: 57.270,00 zł jako najkorzystniejszą dla udzielenia zamówienia publicznego o wartości mniejszej od wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000,00 euro na wyłonienie wykonawcy aplikacji w związku z realizacją projektu pn. „Kaj indzi inakszy u nas po naszymu — Kultura ludowa Śląska Cieszyńskiego”, który jest dofinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Interreg V-A Republika Czeska —Polska (Zarządzenie Nr 0050.366.2019 z dnia 28 maja 2019 roku).

### IV. W zakresie spraw finansowych:

1. Zmieniono zarządzenie Nr 0050.17.2019 z dnia 9 stycznia 2019 w sprawie ustalenia planu finansowego jednostki budżetowej Urząd Miejski w Cieszynie na rok 2019 i zarządzenie Nr 0050.63.2019 z dnia 23 stycznia 2019 roku w sprawie określenia harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyna w 2019 roku (Zarządzenia Nr 0050.373.2019 z dnia 31 maja 2019 roku, Nr 0050.375.2019 z dnia 31 maja 2019 roku, Nr 0050.395.2019 z dnia 7 czerwca 2019 roku).
2. Zmieniono plan dochodów i wydatków budżetowych:  
Dochody po zmianach wynoszą 188.918.384,14 zł  
Wydatki po zmianach wynoszą 205.545.279,24 zł  
Deficyt 16.626.895,10 zł  
(Zarządzenie nr 0050.374.2019 z dnia 31 maja 2019 roku).

3. Ustalono procedurę określającą zasady dokumentowania i ewidencjonowania zaangażowania środków na wydatki budżetowe oraz realizacji zaangażowania w Urzędzie Miejskim w Cieszynie (Zarządzenie nr 0050.381.2019 z dnia 3 czerwca 2019 roku).
4. Zmieniono plan wydatków budżetowych. Zmniejszono rezerwę ogólną utworzoną na inne wydatki nieprzewidziane w budżecie o kwotę 40.000,00 zł, z przeznaczeniem na wydatki statutowe w ramach działu 750 "Administracja publiczna" rozdziału 75023 "Urzędy gmin" (Zarządzenie nr 0050.394.2019 z dnia 7 czerwca 2019 roku).

#### **V. W zakresie współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami działającymi w zakresie pożytku publicznego:**

1. Ogłoszono nabór przedstawicieli organizacji pozarządowych oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie do Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego w Cieszynie (Zarządzenie Nr 0050.345.2019 z dnia 20 maja 2019 roku).
2. Wprowadzono Regulamin udzielania pożyczek organizacjom pozarządowym oraz instytucjom będących organizatorami działań współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej oraz z innych środków pomocowych o charakterze refundacji. Uchyłono zarządzenie Burmistrza Miasta Cieszyna nr 0050.520.2016 z dnia 10 października 2016 roku w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania pożyczek organizacjom pozarządowym oraz instytucjom będących organizatorami działań współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej oraz z innych środków pomocowych o charakterze refundacji (Zarządzenie Nr 0050.354.2019 z dnia 22 maja 2019 roku).
3. Zmieniono Regulamin udzielania pożyczek organizacjom pozarządowym oraz podmiotom wymienionym w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na realizację zadań w sferze pożytku publicznego w ten sposób, że:
  - 1) dodano punkt 10 w następującym brzmieniu: „Niespłatenie pożyczki w terminie określonym w umowie, skutkować będzie brakiem możliwości ubiegania się o pożyczkę w roku następnym”;
  - 2) załącznik nr 2 do Regulaminu udzielania pożyczek organizacjom pozarządowym oraz podmiotom wymienionym w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na realizację zadań w sferze pożytku publicznego, określający wzór deklaracji wekslowej, otrzymał brzmienie określone w załączniku nr 1 do zarządzenia.Ogłoszono tekst jednolity Zarządzenia Nr 0050.531.2016 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 17 października 2016 roku z uwzględnieniem zmian wprowadzonych Zarządzeniem Nr 0050.427.2018 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 4 lipca 2018 roku i Zarządzeniem Nr 0050.363.2019 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 27 maja 2019 roku (Zarządzenie Nr 0050.363.2019 z dnia 27 maja 2019 roku).
4. Ogłoszono otwarty konkurs ofert na realizację zadania publicznego gminy Cieszyn na rok 2019 z zakresu polityki społecznej i przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu - ochrona rodzicielstwa, macierzyństwa, praw dziecka - prowadzenie placówek



dla samotnych rodziców, kobiet w ciąży (Zarządzenie Nr 0050.377.2019 z dnia 3 czerwca 2019 roku).

5. Ogłoszono otwarty konkurs ofert na realizację zadania publicznego gminy Cieszyn na rok 2019 z zakresu przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym - realizacja programu rehabilitacji społecznej i zawodowej osób bezdomnych uzależnionych od środków psychoaktywnych - podejmowanie działań związanych ze streetworkingiem w środowisku osób bezdomnych na terenie Cieszyna (Zarządzenie Nr 0050.398.2019 z dnia 10 czerwca 2019 roku).

## VI. W zakresie inicjatywy uchwałodawczej:

1. Zarządzono przeprowadzenie konsultacji społecznych z mieszkańcami. Cieszyna, w celu poznania ich opinii, w przedmiocie projektu uchwały Rady Miejskiej Cieszyna w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia Budżetu Obywatelskiego Miasta Cieszyna. Wyznaczono termin rozpoczęcia konsultacji na dzień 31 maja 2019 r., a termin ich zakończenia na dzień 10 czerwca 2019 r. (Zarządzenie nr 0050.346.2019 z dnia 20 maja 2019 roku).
2. Zmieniono Zarządzenie Nr 0050.336.2019 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 15 maja 2019 roku w sprawie przeprowadzenia konsultacji projektu uchwały Rady Miejskiej Cieszyna w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia Budżetu Obywatelskiego Miasta Cieszyna w ten sposób, że §1 ust. 2 otrzymał nowe brzmienie:  
„Wyznaczam termin rozpoczęcia konsultacji na dzień 16 maja 2019 r., a termin ich zakończenia na dzień 10 czerwca 2019 r.". Zmieniono treść ogłoszenia o konsultacji projektu uchwały Rady Miejskiej Cieszyna (Zarządzenie nr 0050.347.2019 z dnia 20 maja 2019 roku).
3. Określono sposób wykonania uchwał Rady Miejskiej Cieszyna podjętych na VIII sesji Rady Miejskiej Cieszyna w dniu 30 maja 2019 roku (Zarządzenie Nr 0050.372.2019 z dnia 31 maja 2019 roku).
4. Skierowano pod obrady Rady Miejskiej na sesję w miesiącu maju br. następujące materiały i projekty uchwał:
  - 1) informacja o wstępnych wynikach naboru do przedszkoli publicznych na rok szkolny 2019/2020,
  - 2) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Gminą Strumień w zakresie zapewnienia w roku 2019 w Żłobkach Miejskich w Cieszynie opieki dzieciom z terenu Gminy Strumień oraz zasad finansowania przez Gminę Strumień tej opieki.
5. Skierowano pod obrady Rady Miejskiej na sesję w miesiącu czerwcu br. następujące materiały i projekty uchwał:
  - 1) uchwała w sprawie nadania imienia 4 Pułku Strzelców Podhalańskich Szkole Podstawowej nr 2 z Oddziałami Integracyjnymi w Cieszynie,
  - 2) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony (dz. 138/3 obr. 43 ul. Ratuszowa).

## VII. W pozostałych sprawach:

1. Załącznik do zarządzenia nr 0050.662.2012 Burmistrza Miasta Cieszyna — Szefa Obrony Cywilnej z dnia 4 września 2012 roku w sprawie utworzenia Drużyny Wykrywania i Alarmowania otrzymał brzmienie (Zarządzenie Nr 0050.352.2019 z dnia 22 maja 2019 roku).
2. Załącznik do zarządzenia nr 0050.663.2012 Burmistrza Miasta Cieszyna — Szefa Obrony Cywilnej z dnia 4 września 2012 roku w sprawie utworzenia Posterunku Alarmowania otrzymuje brzmienie (Zarządzenie Nr 0050.353.2019 z dnia 22 maja 2019 roku).
3. Zmieniono Zarządzenie nr 0050.47.2019 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 21 stycznia 2019 r. w sprawie terminów przerw w przedszkolach publicznych i oddziałach przedszkolnych w Szkole Podstawowej nr 6 w 2019 r. w następujący sposób, że § 1 pkt 1 otrzymał brzmienie: "1. Przedszkole nr 1 — od 15.07.2019 r. do 25.08.2019 r." (Zarządzenie Nr 0050.355.2019 z dnia 22 maja 2019 roku).
4. Ogłoszono konkurs na stanowisko dyrektora Przedszkola nr 4 im. Marii Konopnickiej w Cieszynie przy ul. K. Miarki 15 oraz na dyrektora Szkoły Podstawowej nr 7 w Cieszynie przy ul. Bielskiej 247 (Zarządzenie Nr 0050.356.2019 z dnia 22 maja 2019 roku).
5. Uwzględniono uwagę nr 1 dotyczącą działki nr 2/9, obr. 7 wniesioną do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna obejmującego obszar zawierający częściowo tereny: Bobrka, Liburnii i Pastwisk w ten sposób, że część działki 2/9, obr. 7, w granicy użytków B/Ps i B/R, zostanie przyłączona do terenu oznaczonego jako 15R, zaś południowa część działki 2/9, obr. 7 będzie oznaczona jako 25R i będzie stanowiła teren rolny, dla którego obowiązywać będą ustalenia takie jak dla terenu oznaczonego jako 16R, tj. zakaz zabudowy.  
Uwzględniono uwagę nr 2 dotyczącą działki 64/4, obr. 22 wniesioną do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna -obejmującego obszar zawierający częściowo tereny: Bobrka, Liburnii i Pastwisk w ten sposób, że działka 64/4, obr. 22 zmieni przeznaczenie z terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczony jako 12MW na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczony jako 14MN (Zarządzenie Nr 0050.362.2019 z dnia 27 maja 2019 roku).
6. Powołano Cieszyńską Radę Sportu składającą się z przedstawicieli organizacji i instytucji realizujących zadania z zakresu kultury fizycznej, mających siedzibę na terenie Gminy Cieszyn, zgodnie z załącznikiem do Zarządzenia.  
Cieszyńska Rada Sportu swoje obowiązki wykonywać będzie w oparciu o „Regulamin działania Cieszyńskiej Rady Sportu” stanowiący załącznik do Zarządzenia Nr 0050.318.2019 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 8 maja 2019 roku (Zarządzenie Nr 0050.364.2019 z dnia 27 maja 2019 roku).
7. Określono terminy rekrutacji uzupełniającej do klasy IV w Szkole Podstawowej nr 4 w Cieszynie na rok szkolny 2019/2020 (Zarządzenie Nr 0050.365.2019 z dnia 27 maja 2019 roku).
8. Przedstawiono Radzie Miejskiej Cieszyna Raport o stanie Gminy Cieszyn (Zarządzenie Nr 0050.370.2019 z dnia 30 maja 2019 roku).

9. Powołano do składu Rady Programowej Książnicy Cieszyńskiej osobę fizyczną (Zarządzenie Nr 0050.371.2019 z dnia 30 maja 2019 roku).
10. W celu zapewnienia ochrony życia i zdrowia mieszkańców Cieszyna wprowadzono „Plan Ewakuacji (przyjęcia) ludności III stopnia dla miasta Cieszyna”, zwany dalej „Planem”, stanowiący załącznik funkcjonalny „Planu Obrony Cywilnej miasta Cieszyna” (Zarządzenie Nr 0050.391.2019 z dnia 5 czerwca 2019 roku).
11. Uregulowano elementy procesu przygotowania i uczestnictwa w dniach 11-13 czerwca 2019 r. w wieloszczeblowym ćwiczeniu pk. "Granit- 2019". Tematem ćwiczenia jest zgrzywanie i doskonalenie współpracy obsad głównych stanowisk kierowania organów administracji publicznej w województwie śląskim w kierowaniu realizacją wybranych zadań operacyjnych z obszaru funkcjonowania systemu kierowania bezpieczeństwem narodowym. Ćwiczenie odbędzie się w budynkach Urzędu Miejskiego w Cieszynie (Zarządzenie Nr 0050.392.2019 z dnia 6 czerwca 2019 roku).
12. Powołano komisje do przeprowadzenia konkursu na stanowiska dyrektora Przedszkola nr 4 i Szkoły Podstawowej nr 7 (Zarządzenie Nr 0050.393.2019 z dnia 6 czerwca 2019 roku).
13. Zmieniono Zarządzenie Nr 0050.797.2018 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 30 listopada 2018 roku w sprawie nadania Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Cieszynie (z dniem 1 lipca br. postanowiono usunąć ze struktury Referatu Organizacyjno-Administracyjnego Wydziału Organizacyjnego stanowisko ds. koordynowania BIP i SOD, postanowiono utworzyć stanowisko ds. usług cyfrowych w Referacie Informatycznym Wydziału Organizacyjnego, dodano do zakresu działania Wydziału Strategii i Rozwoju Miasta zadanie dotyczące opracowywania Raportu o stanie Gminy Cieszyn, zaktualizowano zastępstwa w Referacie Podatków Wydziału Finansowego oraz wewnętrzną strukturę Miejskiego Centrum Zarządzania Kryzysowego) (Zarządzenie Nr 0050.396.2019 z dnia 10 czerwca 2019 roku).
14. Wyznaczono część działki nr 53/5 w Cieszynie, przy ul. Katowickiej 55 dla prowadzenia handlu warzywami i owocami z własnego gospodarstwa rolnego, w okresie od 10 czerwca 2019 r. do 31 sierpnia 2019 r. (Zarządzenie Nr 0050.399.2019 z dnia 10 czerwca 2019 roku).
15. Przyznano nagrody (w łącznej kwocie 15 500,00 zł) i wyróżnienia Miasta Cieszyna za wysokie wyniki sportowe osiągnięte w 2018 roku oraz za całokształt działalności sportowej (Zarządzenie Nr 0050.400.2019 z dnia 10 czerwca 2019 roku).
16. Postanowiono przyjąć odpłatną służebność przesyłu polegającą na obciążeniu prawa własności nieruchomości położonej w Cieszynie, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 9/15 obr. 66, prawem polegającym na korzystaniu z wybudowanej infrastruktury kanalizacyjnej objętej pasem służebnym o długości 42,5m i szerokości 2m (po 1m z obu stron od osi kanalizacji), odpowiadającym biegowi urządzenia zaznaczonego na mapie kolorem pomarańczowym, a także na korzystaniu z wybudowanej sieci kanalizacyjnej, dostępie (dojazd i przechód) do urządzeń kanalizacyjnych w celu prowadzenia czynności eksploatacyjnych, remontowych i konserwacyjnych oraz na możliwości przeprowadzania modernizacji, w tym prowadzenia prac ziemnych i innych prac związanych z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, na rzecz Gminy Cieszyn i każdego z przyszedłego właściciela urządzenia kanalizacyjnego. Ustanowienie służebności nastąpiło na czas nieoznaczony. Wysokość



- wynagrodzenia za ustanowienie służebności została ustalona na kwotę 60,00 zł (Zarządzenie Nr 0050.401.2019 z dnia 10 czerwca 2019 roku).
17. Ustalono na okres ferii letnich w 2019 roku formy wypoczynku dla dzieci i młodzieży realizowane w cieszyńskich szkołach podstawowych, wymienione w załączniku do zarządzenia. Dofinansowano następujące formy wypoczynku:
- 1) półkolonia – w wysokości 9 zł/dzień/dziecko,
  - 2) warsztaty zainteresowań – w wysokości 25 zł za godzinę pracy nauczyciela lub instruktora.
- (Zarządzenie Nr 0050.418.2019 z dnia 12 czerwca 2019 roku).
18. Powołano Radę Programową działającą przy Zamku Cieszyn (Zarządzenie Nr 0050.420.2019 z dnia 12 czerwca 2019 roku).

Cieszyn, dnia 17 czerwca 2019 roku

Burmistrz Miasta  
*Gabriela Staszkiwicz*  
Gabriela Staszkiwicz  
(2)

NACZELNIK  
Wydziału Organizacyjnego

*Grażyna Gągoła*  
Grażyna Gągoła