

**Informacja o pracach geodezyjnych i kartograficznych
oraz o trybie postępowania związanego z modernizacją
ewidencji gruntów i budynków.**

Burmistrz Miasta Cieszyna jako organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków na podstawie art. 24a ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 725 z późn. zm.), informuje niniejszym o pracach geodezyjnych oraz o trybie postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków.

Burmistrz Miasta Cieszyna zarządzeniem Nr 0050.380.2019 z dnia 3 czerwca 2019 roku zarządził modernizację ewidencji gruntów i budynków w obrębach ewidencyjnych: nr: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 29, 30, 31, 32, 41, 42, 43, 44, 45, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71 i 72 w mieście Cieszynie.

Teren obejmujący obręby ewidencyjne od 1 do 19 odpowiada terenowi obejmującemu część dawnego obrębu ewidencyjnego Cieszyn – Bobrek. Teren obejmujący obręby ewidencyjne od 20 do 24 i od 29 do 32 odpowiada terenowi obejmującemu część dawnego obrębu ewidencyjnego Cieszyn – Frysztaćkie Przedmieście, teren obejmujący obręby od 65 do 67 to teren dawnego obrębu Cieszyn – Kalembice, teren obejmujący obręby od 68 i 69 to teren dawnego obrębu Cieszyn – Pastwiska, natomiast teren obejmujący obręby ewidencyjne od 70 do 72 odpowiada terenowi obejmującemu dawny obręb ewidencyjny Cieszyn – Krasna.

Modernizacja ewidencji to zespół działań technicznych, organizacyjnych i administracyjnych podejmowanych przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków w celu utworzenia pełnego zakresu zbiorów danych ewidencyjnych oraz dostosowania tych danych do wymagań określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w *sprawie ewidencji gruntów i budynków* (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 393).

Wykonawcą prac geodezyjnych i kartograficznych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków wybranym w wyniku postępowania na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) jest firma GEORES Sp. z o. o. z siedzibą w Rzeszowie ul. Targowa 3.

Harmonogram przewiduje, że prace geodezyjne i kartograficzne w obrębach ewidencyjnych nr: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 29, 30, 31, 32, 41, 42, 43, 44, 45, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71 i 72 zakończą się w terminie do 30 czerwca 2019 r.

Po zakończeniu prac i kontroli procedura związana z modernizacją ewidencji gruntów i budynków będzie następująca:

1. Projekt operatu opisowo-kartograficznego podlegać będzie wyłożeniu do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Cieszynie, przez okres 15 dni roboczych.

2. Burmistrz Miasta Cieszyna poinformuje o terminie i miejscu wyłożenia, poprzez wywieszenie tej informacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Cieszynie, ogłoszenie jej w prasie o zasięgu krajowym, w Wiadomościach Ratuszowych, na stronach internetowych Urzędu Miejskiego i w Biuletynie Informacji Publicznej, na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia. Przewiduje się, że wyłożenie nastąpi w okresie do 31 lipca 2019 roku.
3. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, będzie mógł w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych.
4. Upoważniony pracownik Urzędu Miejskiego, posiadający stosowne uprawnienia zawodowe, przy udziale wykonawcy prac geodezyjnych, związanych z opracowaniem projektu operatu ewidencyjnego, będzie rozstrzygał o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym poinformuje zgłaszającego uwagi o sposobie ich rozpatrzenia oraz sporządzi wzmiankę w protokole o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia.
5. Po upływie terminu wyłożenia projekt operatu opisowo-kartograficznego staje się operatem ewidencji gruntów i budynków. Informację o tym Burmistrz ogłosi w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
6. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, będzie mógł w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia informacji, o której mowa w pkt 5 w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, zgłaszać do Burmistrza Miasta zarzuty do tych danych.
7. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Burmistrz Miasta rozstrzygnie w drodze decyzji.
8. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, o którym mowa w pkt 7, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie będą wiążące.

Burmistrz Miasta

Gabriela Staszewicz
(2)

Cieszyn, dnia 3 czerwca 2019 roku.