

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.382.2019 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 3 czerwca 2019 roku

Lp.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewiden- cji gruntów	Powierz- chnia m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kier. zagosp. przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Warunki i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	10
1	Samodzielny lokal mieszkalny położony w budynku wielomieszkaniowym obj. KW BB1C/00088749/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie	działka nr 44 obr. 45	824 m ²	Lokal mieszkalny nr 4 położony na I piętrze budynku przy ul. Górnej 16 w Cieszynie. Składa się z dwóch przedpokoi, kuchni, łazienki, trzech pokoi, pomieszczenia gospodarczego i ustępu o łącznej pow. 103,78 m ² i piwnicy o pow. 14,47 m ² oraz udziału w wysokości 1/825/65534 w częściach niewydzielonych budynku i gruntu.	Brak planu, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Cieszyna działka znajduje się w jednostce A2MWU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej.	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego i części wspólnych budynku wraz z udziałem do gruntu w 1/825/65534 części.	240 000,00 zł	Płatne gotówką na wskazane konto najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej sprzedaży.

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta
Gabriela Staszkiewicz
(2)