

**Zarządzenie Nr 0050.369.2019
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 29 maja 2019 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

§ 1

Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, obejmujący nieruchomość położoną w Wiśle w rejonie osiedla Mały Stożek stanowiącą działkę nr 1666/8 obr. 2 o pow. 1609 m² w udziale do 1/2 części, zapisaną w księdze wieczystej nr BB1C/00032303/5 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

§ 2

1. Wykaz o którym mowa w § 1 wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie,
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz w dzienniku internetowym infopublikator.pl

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Burmistrz Miasta
Gabzielski
Gabzielski
(2)

Rozdzielnik:

1 x OR I – rejestr zarządzeń,

1 x Wydz. GN

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

I.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena zbycia (zł)	Wysokość i terminy zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00032303/5 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	1666/8 obr. 2	0,1609	Nieruchomość położona w Wiśle w rejonie osiedla Ma- ły Stożek w odległości ok. 7 km od centrum i w odle- głości ok. 150 m. w linii pro- stej od granicy z Czechami . Teren działki niezabudowany, na obrzeżach porośnięty drzewami, pojedyncze nie- wielki drzewa porastają rów- nież środkową część działki. Działka ze spadkiem w kie- runku południowo-wschod- nim. Sąsiedztwo stanowią łą- ki i lasy. W dalszej odległości – pojedyncze budynki miesz- kalne. Teren jest nieuzbrojo- ny, w sąsiedztwie przebiega napowietrzna sieć elektrycz- na. Brak dostępu do drogi pu- blicznej.	I8R – tereny rolnicze	sprzedaż w drodze bez- przetargowej udziału do ½ części na rzecz współwłaści- cielki do pozo- stałego udziału.	11 488,00	płatne gotówką lub w ratach na wskazane konto, nie później niż do dnia za- warcia notarialnej umo- wy sprzedaży. Rozłożenie na raty na- stępuje na wniosek nabywcy. Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.

UWAGA: zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. **Miasta**

Miasta


BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA