

**Zarządzenie Nr 0050.368.2019  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 29 maja 2019 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

**§ 1**

Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego, obejmujący nieruchomość gruntową położoną w Cieszynie w rejonie ul. Wrzosów, stanowiącą działkę nr 3/277 obr. 69 o pow. 113 m<sup>2</sup> zapisaną w księdze wieczystej nr BB1C/00054306/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

**§ 2**

1. Wykaz o którym mowa w § 1 wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz w dzienniku internetowym infopublikator.pl

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Burmistrz Miasta**  
*Grażyna*  
**Grażyna Staszkievicz**  
(2)

**Rozdzielnik:**

- 1 x OR I – rejestr zarządzeń,
- 1 x Wydz. GN

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. ( ha )	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywoław- cza netto (zł)	Wysokość i terminy zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00054306/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	3/277 obr. 69	0,0113	Nieruchomość położona w Cieszynie w rejonie ulicy Wrzosów, w odległości ok. 3,5 km od ścisłego centrum miasta (Rynek). Sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy mieszkalniowej jednorodzin- nej w zabudowie szeregowej. Kształt działki nieregularny w części wschodniej zwięza- jący się. Teren niezabudowa- ny, porośnięty trawą i drzewami, wykorzystywany w części jako ogródek przy- domowy. Na części działki znajduje się ogrodzenie pose- sji Wrzosów 10. Przez dział- kę przebiega sieć telekomuni- kacyjna. W bezpośrednim są- siedztwie działki przebiegają podstawowe sieci uzbrojenia (kanalizacyjna, gazowa). Brak uregulowanego dojazdu do działki.	Brak planu. Zapis Studium: MIMN – tereny zabudowy miesz- kaniowej jednoro- dzinnej	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.	6 600,00	płatne gotówką na wskazane konto, nie później niż do dnia za- warcia notarialnej umo- wy sprzedaży. <b>Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.</b>

**UWAGA: zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:**

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

*[Podpis]*