

**Zarządzenie Nr 0050.333.2019  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 15 maja 2019 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

**§ 1**

Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, obejmujący nieruchomość gruntową położoną w Cieszynie w rejonie ulicy Kościuszki o łącznej powierzchni 195 m<sup>2</sup>, stanowiącą działki obrębu 11 o numerach: 14/25 o pow. 1 m<sup>2</sup> i 14/26 o pow. 194 m<sup>2</sup> zapisane w księdze wieczystej nr BB1C/00010769/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

**§ 2**

1. Wykaz o którym mowa w § 1 wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie,
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz w dzienniku internetowym infopublikator.pl

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Burmistrz Miasta  
Cieszyna**  
*Gabriela Staszkiwicz*  
(2)

**Rozdzielnik:**

- 1 x OR I – rejestr zarządzeń,
- 1 x Wydż. GN

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**  
załącznik do Zarządzenia nr 0050.333.2019 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 15 maja 2019 r.

I.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. ( ha )	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywo- ławcza netto do przetargu (zł)	Warunki i termin zapłaty ceny osiągniętej w prze- targu.
1		3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00010769/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	obr. 11 dz. 14/25 dz. 14/26	0,0001 0,0194 razem: <b>0,0195</b>	Nieruchomość położona w Cieszynie w rejonie ulicy Kościuszki. Niezabudowane działki porośnięte trawą oraz pojedynczymi drzewami i krzewami, częściowo utwar- dzone tłuczniem. Działki znajdują się w ogrodzeniu posesji o numerze adresow- wym Kościuszki 76B. Kształt działek nieforemny. Teren ze spadkiem w kierun- ku południowym. Działki nie posiadają prawnie zagwaran- towanego dostępu do drogi publicznej. Uzbrojenie: w bezpośrednim sąsiedztwie dostępna jest sieć elektroenergetyczna. Sieć wodociągowa dostępna w odległości ok. 25 m.	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN)	sprzedaż w drodze ustnego ogra- niczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich.	<b>10 800,00</b>	płatne gotówką na wska- zane konto nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży, <b>UWAGA!</b> <b>Do ceny ustalonej w przetargu zostanie doli- czony podatek VAT wg stawki 23 %</b>

**UWAGA:** Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.