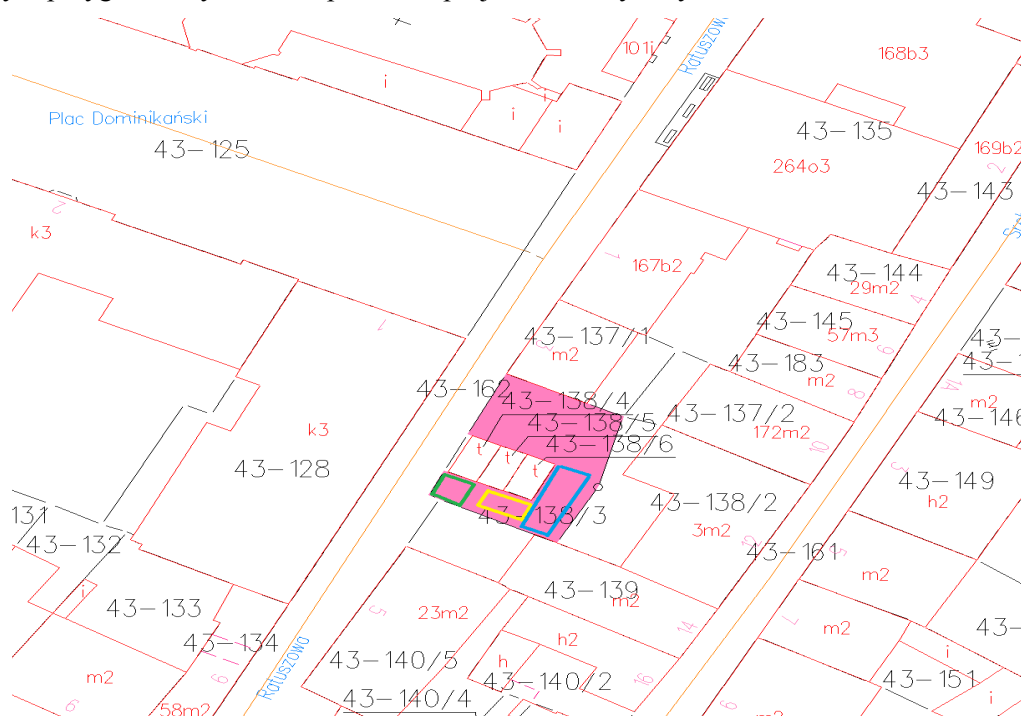


Uzasadnienie

Wnioskodawcy zwrócili się z prośbą o zgodę na dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym działki nr 138/3 obr 43 w części o powierzchni 16,8 m² (4,2 m x 4m) na cele rekreacyjne, zaś w części o powierzchni 25,23 m² (2,90 m x 8,70 m) z przeznaczeniem na miejsce postojowe dla samochodów. Część w/w nieruchomości wnioskodawcy dzierżawią od 2000 roku z przeznaczeniem na miejsce postojowe. W przypadku wydzierżawienia w/w części nieruchomości w trybie przetargu nowy dzierżawca nawet w sytuacji uprawnionego korzystania z miejsca postojowego uniemożliwi dojazd wnioskodawcom do części nieruchomości dzierżawionej przez nich od 2000 roku. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów najmu na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu, przy czym Rada Miasta może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów. W związku z powyższym przygotowany został odpowiedni projekt uchwały w tym zakresie.



- fragment działki przeznaczony do wydzierżawienia na cele rekreacyjne,
- fragment działki obecnie dzierżawiony na cele postojowe,
- fragment działki przeznaczony do wydzierżawienia na cele postojowe,