

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA**

Lp	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	<b>Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej</b>	<b>Oznaczenie wg ewidencji gruntów</b>	<b>Powierzchnia</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania</b>	<b>Forma wynajęcia</b>	<b>Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia</b>	<b>Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat</b>
1.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00050606/1	działka nr 138/3 obr. 43	część o pow. 16,8 m <sup>2</sup> oraz część o pow.25,23 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona przy ul. Ratuszowej	Nieruchomość nie jest objęta miejsowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna nieruchomość znajduje się w obszarze SMU – tereny zabudowy śródmiejskiej.	Oddanie w dzierżawę na czas nieokreślony pod warunkiem uzyskania zgody Rady Miejskiej z przeznaczeniem na cele rekreacyjne (16,8 m <sup>2</sup> ) i na miejsce postojowe dla samochodu (25,23 m <sup>2</sup> )	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,48 zł/m <sup>2</sup> +23% podatku VAT na cele rekreacyjne, miesięczny czynsz w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT na miejsce postojowe dla samochodu	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012

Burmistrz Miasta  
  
Gabriela Staszkiwicz  
(2)