

**Zarządzenie Nr 0050.162.2019
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 11 marca 2019 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

§ 1

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, a obejmujący nieruchomości położone w Cieszynie przy ul. Mickiewicza oznaczone w ewidencji gruntów jako działka nr 2/110 obr. 57 o pow. 0,0515 ha zapisana w księdze wieczystej nr BB1C/00103216/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie zabudowana budynkiem rekreacyjno-gospodarczym oraz niezabudowana działka nr 2/107 obr. 57 o pow. 0,0415 ha w udziale do 1/14 części, zapisana w księdze wieczystej nr BB1C/00103213/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

§ 2

1. Wykaz o którym mowa w § 1 wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie,
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz w dzienniku internetowym infopublikator.pl

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Burmistrz Miasta

Gabriela Staszkiwicz
(3)

Rozdzielnik:

- 1 x OR I – rejestr zarządzeń,
- 1 x Wydz. GN

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywoław- cza netto (zł)	Wysokość i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Działka zabudowana budynkiem rekreacyjno-gospodarczym. KW nr BB1C/00103216/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie. Działka niezabudowana KW nr BB1C/00103213/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie, w udziale do 1/14 części.	2/110 obr. 57 2/107 obr. 57	0,0515 0,0415	Nieruchomość położona w Cieszynie przy ul. Mickiewicza, zabudowana budynkiem rekreacyjno-gospodarczym o pow. zabudowy 10,00 m ² i pow. użytkowej 8,20 m ² . Budynek jest parterowy, wolnostojący z tarasem, posadowiony na płycie betonowej. Dach drewniany płaski kryty papą. Elewacja drewniana, stolarka okienna i drzwiowa drewniana. W budynku znajdują się instalacje: elektryczna i wodna. Ściany wewnętrzne wyłożone okładziną z płyty, na podłogach wykładzina. Nieruchomość znajduje się w kompleksie 14 ogródków działkowych. Teren ogródków jest ogrodzony starym ogrodzeniem z siatki stalowej. Dostęp do działki odbywa się z ulicy Mickiewicza, a następnie poprzez działkę nr 2/107, która w części zachodniej jest utwardzona płytami betonowymi, a w pozostałej części jest porośnięta trawą.	Brak planu. Przeznaczenie wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna: ZD - tereny rodzinnych ogrodów działkowych.	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	17 700,00	płatne gotówką na wskazane konto, nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy przenoszącej własność. UWAGA Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podst. art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług

UWAGA:

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta
Cieszyńska
Joanna Śluszkiewicz
(3)