

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia oraz wynajęcia nieruchomości przy ul. Głębokiej w Cieszynie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

§ 1

1. Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony, w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący działkę nr 122 obr. 42 o pow. 0,0007 ha z przeznaczeniem na działalność statutową instytucji kultury – Zamek Cieszyn.
2. Wykaz ten wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.
3. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1 podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz dzienniku internetowym infopublikator.pl.

§ 2

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1 oraz uzyskaniu zgody Rady Miejskiej na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy, wynajmuję na czas nieokreślony na rzecz Zamku Cieszyn z siedzibą w Cieszynie przy ul. Zamkowej 3a,b,c grunt, o którym mowa w § 1 z przeznaczeniem na działalność statutową instytucji kultury – Zamek Cieszyn przyjmując stawkę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 0,01 zł/m² + 23 % podatku VAT.

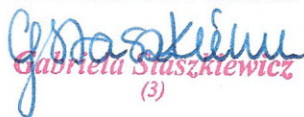
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Burmistrz Miasta

Gabriela Staszewicz
(3)

Rozdzielnik:

1 x OR - rejestr zarządzeń

1 x Wydz. GN

1 x Wydział FN

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Lp	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	Forma wynajęcia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00058148/8	działka nr 122 obr. 42	0,0007 ha	Nieruchomość położona przy ul. Głęboka stanowi wnękę po danym kiosku.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna nieruchomość znajduje się w obszarze SMU – tereny zabudowy śródmiejskiej.	Oddanie w najem na czas nieokreślony pod warunkiem uzyskania zgody Rady Miejskiej z przeznaczeniem na cele statutowe instytucji kultury – Zamku Cieszyn	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,01 zł/m ² +23% podatku VAT.	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012

Burmistrz Miasta

Gabriela Staszek
(3)