

OR-I.0057.2.2019

**Sprawozdanie  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z działalności w okresie  
od dnia 21 stycznia 2019 roku  
do dnia 15 lutego 2019 roku**

**I. W zakresie gospodarowania mieniem komunalnym:**

1. W imieniu Gminy Cieszyn postanowiono przyjąć odpłatną służebność przesyłu polegającą na obciążeniu prawa własności nieruchomości położonej w Cieszynie:
  - 1) przy ul. Wiejskiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 35 obr. 20, stanowiącej własność osób fizycznych, prawem polegającym na korzystaniu z wybudowanej infrastruktury kanalizacyjnej objętej pasem służebnym o długości około 10 m i szerokości 2 m (po 1 m z obu stron od osi kanalizacji), odpowiadającym biegowi urządzenia zaznaczonego na mapie kolorem czerwonym, a także na korzystaniu z wybudowanej sieci kanalizacyjnej, dostępie (dojazd i przechód) do urządzeń kanalizacyjnych w celu prowadzenia czynności eksploatacyjnych, remontowych i konserwacyjnych oraz na możliwości przeprowadzania modernizacji, w tym prowadzenia prac ziemnych i innych prac związanych z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, na rzecz Gminy Cieszyn i każdego przyszłego właściciela urządzenia kanalizacyjnego. Ustanowienie służebności, o której mowa wyżej następuje na czas nieoznaczony. Wysokość wynagrodzenia za ustanowienie służebności została ustalona na kwotę 200,00 zł brutto (Zarządzenie Nr 0050.50.2019 z dnia 21 stycznia 2019 roku),
  - 2) przy ul. Czytelni Ludowej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 32/116 obr. 21, stanowiącego własność osoby fizycznej prawem polegającym na korzystaniu z wybudowanej sieci kanalizacyjnej, objętej pasem służebnym o długości 13,37 m i szerokości 2 m (po 1 m z obu stron od osi sieci kanalizacyjnej), odpowiadającym biegowi urządzenia zaznaczonego na mapie linią czerwoną, a także na korzystaniu z wybudowanej sieci kanalizacyjnej, dostępie (dojazd i przechód) do urządzeń kanalizacyjnych w celu prowadzenia czynności eksploatacyjnych, remontowych i konserwacyjnych oraz na możliwości przeprowadzania modernizacji, w tym prowadzenia prac ziemnych i innych prac związanych z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, na rzecz Gminy Cieszyn i każdego przyszłego właściciela sieci kanalizacji sanitarnej. Ustanowienie służebności, o której mowa następuje na czas nieoznaczony. Za służebność, o której mowa postanowiono wypłacić osobie fizycznej wynagrodzenie w wysokości 200,00 zł (Zarządzenie Nr 0050.51.2019 z dnia 21 stycznia 2019 roku),

- 3) przy ul. Czytelni Ludowej, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 31/75 obr. 21, stanowiącego współwłasność osób fizycznych, prawem polegającym na korzystaniu z wybudowanej sieci kanalizacyjnej, objętej pasem służebnym o długości 112,66 m i szerokości 2 m (po 1 m z obu stron od osi sieci kanalizacyjnej), odpowiadającym biegowi urządzenia zaznaczonego na mapie linią czerwoną, a także na korzystaniu z wybudowanej sieci kanalizacyjnej, dostępie (dojazd i przechód) do urządzeń kanalizacyjnych w celu prowadzenia czynności eksploatacyjnych, remontowych i konserwacyjnych oraz na możliwości przeprowadzania modernizacji, w tym prowadzenia prac ziemnych i innych prac związanych z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, na rzecz Gminy Cieszyn i każdego z nich w tym czasie właściciela sieci kanalizacji sanitarnej. Ustanowienie służebności, o której mowa w ust. 1 następuje na czas nieoznaczony. Za służebność, o której mowa postanowiono wypłacić osobom fizycznym wynagrodzenie w wys. 400,00 zł, wynagrodzenie w wys. 200,00 zł oraz wynagrodzenie w wys. 200,00 zł (Zarządzenie nr 0050.59.2019 z dnia 23 stycznia 2019 roku),
  - 4) przy ul. Czytelni Ludowej, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 40 obr. 21, stanowiącego własność osoby fizycznej, prawem polegającym na korzystaniu z wybudowanej sieci kanalizacyjnej, objętej pasem służebnym o długości 31,47 m i szerokości 2 m (po 1 m z obu stron od osi sieci kanalizacyjnej), odpowiadającym biegowi urządzenia zaznaczonego na mapie linią czerwoną, a także na korzystaniu z wybudowanej sieci kanalizacyjnej, dostępie (dojazd i przechód) do urządzeń kanalizacyjnych w celu prowadzenia czynności eksploatacyjnych, remontowych i konserwacyjnych oraz na możliwości przeprowadzania modernizacji, w tym prowadzenia prac ziemnych i innych prac związanych z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, na rzecz Gminy Cieszyn i każdego z nich w tym czasie właściciela sieci kanalizacji sanitarnej. Ustanowienie służebności, o której mowa następuje na czas nieoznaczony. Za służebność, o której mowa postanowiono wypłacić osobie fizycznej, wynagrodzenie w wysokości 320,00 zł (Zarządzenie Nr 0050.108.2019 z dnia 11 lutego 2019 roku),
2. Przekazano do:
- 1) Szkoły Podstawowej nr 4 w Cieszynie, pl. Wolności 7a, 43-400 Cieszyn, dowodem PT nr 1/GN/2019 nakłady finansowe poniesione na zadanie inwestycyjne „Poprawa efektywności energetycznej w miejskich obiektach użyteczności publicznej w Cieszynie” w wysokości 1 201 223,81 zł (Zarządzenie Nr 0050.52.2019 z dnia 21 stycznia 2019 roku),
  - 2) Teatru im. Adama Mickiewicza w Cieszynie, Plac Teatralny 1, 43-400 Cieszyn, dowodem PT nr 2/GN/2019 nakłady finansowe poniesione na konserwację i odtworzenie stolarki okiennej w budynku Teatru w Cieszynie - Etap I w wysokości 99 200,00 zł (Zarządzenie Nr 0050.61.2019 z dnia 23 stycznia 2019 roku),



3. Sprzedano w drodze bezprzetargowej:

- 1) dotychczasowemu najemcy lokal mieszkalny nr 9 położony na II piętrze budynku, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej pow. 45,20 m<sup>2</sup> i piwnicy o pow. 6,70 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 8/79 obr. 52 o pow. 1180 m<sup>2</sup> w 5190/95316 części, o wartości 126 906,00 zł (wartość lokalu w wysokości 115 693,00 zł + wartość udziału do gruntu w wys. 11 213,00 zł) ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 65% za cenę 44 417,10 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 40 492,55 zł i cenę udziału do gruntu w wys. 3 924,55 zł (Zarządzenie Nr 0050.53.2019 z dnia 21 stycznia 2019 roku),
- 2) dotychczasowym najemcom lokal mieszkalny nr 9 położony na II piętrze budynku składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej pow. 46,90 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 8/21 obr. 52 o pow. 355 m<sup>2</sup> w 4690/76960 części o wartości 137 381,00 zł (wartość lokalu w wysokości 133 771,00 zł + wartość udziału do gruntu w wys. 3 610,00 zł) ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 65% za cenę 48 083,35 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 46 819,85 zł i cenę udziału do gruntu w wys. 1 263,50 zł (Zarządzenie Nr 0050.54.2019 z dnia 21 stycznia 2019 roku),
- 3) dotychczasowemu najemcy lokal mieszkalny nr 14 położony na IV piętrze budynku, składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej pow. 27,40 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 10/2 obr. 53 o pow. 546 m<sup>2</sup> w 2740/175371 części o wartości 81 656,00 zł (wartość lokalu w wysokości 80 149,00 zł + wartość udziału do gruntu w wys. 1 507,00 zł) ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 52% za cenę 39 194,88 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 38 471,52 zł i cenę udziału do gruntu w wys. 723,36 zł (Zarządzenie Nr 0050.55.2019 z dnia 21 stycznia 2019 roku),
- 4) dotychczasowym najemcom lokal mieszkalny nr 18 położony na IV piętrze budynku, składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki oraz przedpokoju o łącznej pow. 69,84 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 136/1 obr. 41 o pow. 1102 m<sup>2</sup> w 6984/113100 części o wartości 210 304,00 zł (wartość lokalu w wysokości 196 605,00 zł + wartość udziału do gruntu w wys. 13 699,00 zł) ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 56% za cenę 92 533,76 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 86 506,20 zł i cenę udziału do gruntu w wys. 6027,56 zł (Zarządzenie Nr 0050.56.2019 z dnia 21 stycznia 2019 roku),
- 5) dotychczasowym najemcom lokal mieszkalny nr 3 położony na II piętrze budynku, składający się z dwóch pokoi, przedpokoju, kuchni i WC o łącznej pow. 62,95 m<sup>2</sup> i piwnicy o pow. 1,75 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 2 obr. 44 o pow. 263 m<sup>2</sup> w 6470/49575 części o wartości 200 948,00 zł (wartość lokalu w wysokości 192 910,00 zł + wartość udziału do gruntu w wys. 8 038,00 zł) ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 80% za cenę 40 189,60 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 38 582,00 zł i cenę udziału do gruntu w wys. 1 607,60 zł (Zarządzenie Nr 0050.69.2019 z dnia 30 stycznia 2019 roku),



- 6) dotychczasowemu najemcy lokal mieszkalny nr 15 położony na I piętrze budynku, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej pow. 51,19 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 2/24 obr. 57 o pow. 380 m<sup>2</sup> w 5119/79798 części o wartości 154 145,00 zł (wartość lokalu w wysokości 150 080,00 zł + wartość udziału do gruntu w wys. 4 065,00 zł) ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 64% za cenę 55 492,20 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 54 028,80 zł i cenę udziału do gruntu w wys. 1 463,40 zł (Zarządzenie Nr 0050.70.2019 z dnia 30 stycznia 2019 roku),
- 7) dotychczasowym najemcom lokal mieszkalny nr 8 położony na III piętrze budynku, składający się z trzech pokoi, przedpokoju, łazienki, pomieszczenia gospodarczego, kuchni, WC i holu o łącznej pow. 70,55 m<sup>2</sup> i pomieszczenia gospodarczego o pow. 7,84 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 190/1 obr. 42 o pow. 227 m<sup>2</sup> w 7839/75378 części o wartości 218.427,00 zł (wartość lokalu w wysokości 214.012,00 zł + wartość udziału do gruntu w wys. 4.415,00 zł) ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 80% za cenę 43.685,40 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 42.802,40 zł i cenę udziału do gruntu w wys. 883,00 zł (Zarządzenie Nr 0050.71.2019 z dnia 30 stycznia 2019 roku),
- 8) dotychczasowemu najemcy lokal mieszkalny m 4 położony na II piętrze budynku, składający się z trzech pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki i ustępu o łącznej pow. 97,06 m<sup>2</sup> i piwnicy w suterenie 2 o pow. 7,24 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 49 obr. 43 o pow. 337 m<sup>2</sup> oraz działki nr 50 obr. 43 o pow. 353 m<sup>2</sup> w 10430/88274 części o wartości 309.713,00 zł (wartość lokalu w wysokości 289.982,00 zł + wartość udziału do gruntu w wys. 19.731,00 zł) ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 80% za cenę 61.942,60 zł. Cena obejmuje cenę lokalu w wys. 57.996,40 zł i cenę udziału do gruntu w wys. 3.946,20 zł (Zarządzenie Nr 0050.106.2019 z dnia 11 lutego 2019 roku).
4. Odmówiono wnioskodawcom sprzedaży udziału do ½ części działki nr 15/2 obr. 25 położonej w Cieszynie przy ul. Frysztańskiej (Zarządzenie Nr 0050.57.2019 z dnia 21 stycznia 2019 roku).
5. Z dniem podjęcia zarządzenia powierzono Zakładowi Budynków miejskich w Cieszynie sp. z o.o. zwanemu w dalszej części "ZBM" zarządzanie nieruchomością oznaczoną jako położona w Cieszynie przy Alei Łyska 22 działka nr 3/2 obręb 60 o pow. 0,2654 ha, zabudowana budynkiem, w którym powierzchnia użytkowa wynosi 152,49 m<sup>2</sup> (Zarządzenie Nr 0050.58.2019 z dnia 23 stycznia 2019 roku).
6. Przystąpiono do negocjacji z osobami fizycznymi w celu uzgodnienia wysokości przysługującego im odszkodowania z tytułu wygaśnięcia z dniem 23 listopada 2018 r. ich udziałów w prawie użytkowania wieczystego działki nr 14/60 obr. 13 o pow. 0,0202 ha, wydzielonej pod drogę publiczną gminną z działki nr 14/39 obr. 13 (Zarządzenie Nr 0050.60.2019 z dnia 23 stycznia 2019 roku).
7. Ogłoszono ustny przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Cieszynie przy ul. Bielskiej, oznaczonej ewidencji gruntów jako działka nr 41/15 obr. 41 o pow. 400 m<sup>2</sup>. Przetarg ograniczam do właścicieli (współwłaścicieli) nieruchomości przyległych do działki nr 41/15 obr. 41 (Zarządzenie Nr 0050.66.2019 z dnia 30 stycznia 2019 roku).

8. Sporządzono i podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze:
- 1) bezprzetargowej, obejmujący nieruchomości gruntowe położone w Cieszynie przy ul. Wrzosów, oznaczone jako działki obręb 69 o numerach 3/350 o pow. 110 m<sup>2</sup> i 192/8 o pow. 58 m<sup>2</sup> (Zarządzenie Nr 0050.67.2019 z dnia 30 stycznia 2019 roku),
  - 2) ustnego przetargu ograniczonego, obejmujący nieruchomość gruntową położoną w Cieszynie przy ul. Narcyzów, stanowiącą działkę nr 3/306 obr. 69 o pow. 150 m<sup>2</sup> (Zarządzenie nr 0050.68.2019 z dnia 30 stycznia 2019 roku),
  - 3) bezprzetargowej, a obejmujący lokal mieszkalny nr 34 położony w budynku przy ul. Tysiąclecia 3 w Cieszynie wraz z udziałem do gruntu działki i części wspólnych budynku w 4680/155753 części (Zarządzenie Nr 0050.73.2019 z dnia 30 stycznia 2019 roku),
  - 4) bezprzetargowej, a obejmujący lokal mieszkalny nr 1 położony w budynku przy ul. Głębokiej 45 w Cieszynie wraz z udziałem do gruntu działki i części wspólnych budynku w 7767/59762 części (Zarządzenie Nr 0050.74.2019 z dnia 30 stycznia 2019 roku),
  - 5) bezprzetargowej, a obejmujący lokal mieszkalny nr 17 położony w budynku przy ul. Bielskiej 45 w Cieszynie wraz z udziałem do gruntu działki i części wspólnych budynku w 5197/113100 części (Zarządzenie Nr 0050.93.2019 z dnia 11 lutego 2019 roku),
  - 6) bezprzetargowej, a obejmujący lokal mieszkalny nr 11 położony w budynku przy ul. Głębokiej 57 w Cieszynie wraz z udziałem do gruntu działki i części wspólnych budynku w 10741/115140 części (Zarządzenie Nr 0050.94.2019 z dnia 11 lutego 2019 roku),
  - 7) bezprzetargowej, a obejmujący lokal mieszkalny nr 7 położony w budynku przy ul. Świeżego 10 w Cieszynie wraz z udziałem do gruntu działki i części wspólnych budynku w 7239/84147 części (Zarządzenie Nr 0050.95.2019 z dnia 11 lutego 2019 roku),
  - 8) bezprzetargowej, a obejmujący lokal mieszkalny nr 54 położony w budynku przy ul. Morcinka 3 w Cieszynie wraz z udziałem do gruntu działki i części wspólnych budynku w 3421/312144 części (Zarządzenie Nr 0050.96.2019 z dnia 11 lutego 2019 roku),
  - 9) bezprzetargowej, a obejmujący lokal mieszkalny nr 39 położony w budynku przy ul. Tysiąclecia 9 w Cieszynie wraz z udziałem do gruntu działki i części wspólnych budynku w 3227/169501 części (Zarządzenie Nr 0050.97.2019 z dnia 11 lutego 2019 roku),
  - 10) bezprzetargowej, a obejmujący lokal mieszkalny nr 1 położony w budynku przy ul. Głębokiej 37 w Cieszynie wraz z udziałem do gruntu działki i części wspólnych budynku w 6622/36220 części (Zarządzenie Nr 0050.98.2019 z dnia 11 lutego 2019 roku),
  - 11) bezprzetargowej, a obejmujący lokal mieszkalny nr 13 położony w budynku przy ul. Tysiąclecia 6 w Cieszynie wraz z udziałem do gruntu działki i części wspólnych budynku w 1/18 części (Zarządzenie Nr 0050.99.2019 z dnia 11 lutego 2019 roku),





- 12) bezprzetargowej, a obejmujący lokal mieszkalny m 32 położony w budynku przy ul. Tysiąclecia 1 w Cieszynie wraz z udziałem do gruntu działki i części wspólnych budynku w 3584/159600 części (Zarządzenie Nr 0050.100.2019 z dnia 11 lutego 2019 roku),
  - 13) bezprzetargowej, a obejmujący lokal mieszkalny nr 40 położony w budynku przy ul. Górnej 30 w Cieszynie wraz z udziałem do gruntu działki i części wspólnych budynku w 5550/175371 części (Zarządzenie Nr 0050.101.2019 z dnia 11 lutego 2019 roku),
  - 14) bezprzetargowej, a obejmujący lokal mieszkalny nr 6 położony w budynku przy ul. Srebrnej 1 w Cieszynie wraz z udziałem do gruntu działki i części wspólnych budynku w 6678/115858 części (Zarządzenie Nr 0050.102.2019 z dnia 11 lutego 2019 roku),
  - 15) bezprzetargowej, a obejmujący lokal mieszkalny nr 1 położony w budynku przy ul. Wyższa Brama 31 w Cieszynie wraz z udziałem do gruntu działki i części wspólnych budynku w 5975/36720 części (Zarządzenie Nr 0050.103.2019 z dnia 11 lutego 2019 roku),
  - 16) bezprzetargowej, a obejmujący lokal mieszkalny nr 14 położony w budynku przy ul. Matejki 1 w Cieszynie wraz z udziałem do gruntu działki i części wspólnych budynku w 1/14 części (Zarządzenie Nr 0050.104.2019 z dnia 11 lutego 2019 roku),
  - 17) bezprzetargowej, a obejmujący lokal mieszkalny nr 8 położony w budynku przy ul. Stalmacha 4 w Cieszynie wraz z udziałem do gruntu działki i części wspólnych budynku w 7874/76470 części (Zarządzenie Nr 0050.105.2019 z dnia 11 lutego 2019 roku),
  - 18) bezprzetargowej, a obejmujący lokal mieszkalny nr 40 położony w budynku przy ul. Morcinka 3 w Cieszynie wraz z udziałem do gruntu działki i części wspólnych budynku w 3663/312144 części (Zarządzenie Nr 0050.111.2019 z dnia 13 lutego 2019 roku).
9. Złożono wnioski o zawieszenie postępowania o odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego:
- 1) Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej sp. z o.o. z siedzibą w Ustroniu przy ul. Myśliwskiej 10, toczącego się przed Sądem Rejonowym w Cieszynie o sygn. akt I Ns 722/18 (Zarządzenie Nr 0050.112.2019 z dnia 13 lutego 2019 roku),
  - 2) Energetyki Cieszyńskiej sp. z o.o. z siedzibą w Cieszynie przy ul. Mostowej nr 2 toczącego się przed Sądem Rejonowym w Cieszynie o sygn. akt I Ns 725/18 (Zarządzenie Nr 0050.113.2019 z dnia 13 lutego 2019 roku).
10. Ustanowiono na rzecz Energetyki Cieszyńskiej Sp. z o. o. z siedzibą w Cieszynie przy ul. Mostowej 2 służebność przesyłu biegnącą po nieruchomości będącej własnością Gminy Cieszyn położoną w Cieszynie:
- 1) przy ul. Dolnej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 18/32 obr. 21 (pas służebny o szerokości 2 m, długości 21 m, pow. 42 m<sup>2</sup>), odpowiadającą biegowi urzędzenia przesyłowego zaznaczonego na mapie. Mapa z zaznaczonym pasem służebnym odpowiadającym biegowi urzędzenia przesyłowego, o szerokości 2,0 m i łącznej długości 21 m, tj. powierzchni 42 m<sup>2</sup> stanowi załącznik do umowy ustanowienia służebności przesyłu, która zostanie zawarta w formie aktu

notarialnego. Służebność przesyłu zostaje ustanowiona na czas nieoznaczony. Ustanowienie służebności, o której mowa następuje za wynagrodzeniem w kwocie 1 890,00 zł netto + 434,70 zł (23 % podatku VAT), tj. łącznie 2 324,70 zł brutto (Zarządzenie Nr 0050.115.2019 z dnia 13 lutego 2019 roku),

- 2) przy ul. Mała Łąka oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 32/14 obr. 27 (pas służebny o szerokości 2 m, długości 6 m, pow. 12 m<sup>2</sup>), odpowiadającą biegowi urzędzenia przesyłowego zaznaczonego na mapie. Mapa z zaznaczonym pasem służebnym odpowiadającym biegowi urzędzenia przesyłowego, o szerokości 2,0 m i łącznej długości 6 m, tj. powierzchni 12 m<sup>2</sup> stanowi załącznik do umowy ustanowienia służebności przesyłu, która zostanie zawarta w formie aktu notarialnego. Służebność przesyłu zostaje ustanowiona na czas nieoznaczony. Ustanowienie służebności, o której mowa w ust. 1 następuje za wynagrodzeniem w kwocie 540,00 zł netto + 124,20 zł (23 % podatku VAT), tj. łącznie 664,20 zł brutto (Zarządzenie Nr 0050.116.2019 z dnia 13 lutego 2019 roku).

## II. W zakresie ochrony środowiska:

Wyrażono zgodę na usunięcie:

- 1) przez osobę fizyczną drzewa (brzoza brodawkowata), rosnącego na nieruchomości położonej w Cieszynie przy ul. Działkowej, na działce nr 1/5 obr. 16, stanowiącej własność Gminy Cieszyn i oddanej w dzierżawę osobie fizycznej (Zarządzenie Nr 0050.75.2019 z dnia 30 stycznia 2019 roku),
- 2) drzew (2 wierzby kruche, topola kanadyjska), rosnących na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Cieszyn, we władaniu Miejskiego Zarządu Dróg z siedzibą w Cieszynie przy ul. Liburnia 4, w związku z projektowaną przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Sp. z o.o. budową kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic Frysztańskiej i Chemików (Zarządzenie Nr 0050.84.2019 z dnia 4 lutego 2019 roku).

## III. W zakresie zamówień publicznych:

1. Dla przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych objętych inwestycją "Likwidacją niskiej emisji zanieczyszczeń w centrum Cieszyna etap I", część 1 przetargu - docieplenia budynków Błogocka 30b, 30c, Bielska 20, Chrobrego 3, Przykopa 16 zatwierdzono powołanie przez inwestora zastępczego Zarządzeniem wewnętrznym nr 6/2019 z dnia 18.01.2019 r. Komisji przetargowej zatwierdzono tryb przetargu nieograniczonego i treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i polecono zamieścić ogłoszenie o przetargu w Biuletynie Zamówień Publicznych, na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego, na stronie internetowej [www.um.cieszyn.pl](http://www.um.cieszyn.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Zakładu Budynków Miejskich w Cieszynie Sp. z o.o. (Zarządzenie Nr 0050.109.2019 z dnia 11 lutego 2019 roku).



2. Dla przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest obsługa prawna Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz Rady Miejskiej Cieszyna o wartości mniejszej od wyrażonej w złotych równowartości kwoty 221 000,00 euro, powołano komisję przetargową (Zarządzenie Nr 0050.114.2019 z dnia 13 lutego 2019 roku).

#### **IV. W zakresie spraw finansowych:**

1. Określono harmonogram realizacji dochodów budżetu Miasta Cieszyna w roku 2019 i harmonogram realizacji wydatków budżetu Miasta Cieszyna w roku 2019 (Zarządzenie Nr 0050.63.2019 z dnia 23 stycznia 2019 roku).
2. Zmieniono plan dochodów i wydatków budżetowych:

Dochody po zmianach wynoszą	184.111.721,87 zł
Wydatki po zmianach wynoszą	198.170.152,68 zł
Deficyt	14.058.430,81 zł

(Zarządzenie Nr 0050.64.2019 z dnia 23 stycznia 2019 roku).
3. Zmieniono zarządzenie Nr 0050.17.2019 z dnia 9 stycznia 2019 w sprawie ustalenia planu finansowego jednostki budżetowej Urząd Miejski w Cieszynie na rok 2019 i zarządzenie Nr 0050.63.2019 z dnia 23 stycznia 2019 roku w sprawie określenia harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyna w 2019 roku (Zarządzenie Nr 0050.65.2019 z dnia 23 stycznia 2019 roku, Zarządzenie Nr 0050.83.2019 z dnia 31 stycznia 2019 roku, Zarządzenie Nr 0050.89.2019 z dnia 7 lutego 2019 roku)
4. Wyrażono zgodę na poniesienie wyższych wydatków niż wynikające z harmonogramu realizacji wydatków budżetu Miasta w 2019 roku dla jednostki Urząd Miejski w Cieszynie (Zarządzenie Nr 0050.90.2019 z dnia 7 lutego 2019 roku).
5. Ustalono średni miesięczny koszt utrzymania mieszkańca w Domu Spokojnej Starości, ul. Mickiewicza 13 w Cieszynie, w roku 2019, w kwocie 3.632,83 zł i ogłoszono go w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego (Zarządzenie Nr 0050.76.2019 z dnia 30 stycznia 2019 roku).
6. Ustalono średni miesięczny koszt utrzymania osoby przebywającej w domu dla matek z małoletnimi dziećmi i kobiet w ciąży – Domu Matki i Dziecka „Słonecznik”, prowadzonym na zlecenie gminy Cieszyn, w 2019 roku na kwotę 678,17 zł (Zarządzenie Nr 0050.87.2019 z dnia 6 lutego 2019 roku).
7. Zmieniono plan wydatków budżetowych (Zarządzenie Nr 0050.88.2019 z dnia 7 lutego 2019 roku).

#### **V. W zakresie współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami działającymi w zakresie pożytku publicznego:**

1. Przyznano dotację w wysokości 3.840,00 złotych na realizację zadania publicznego przez Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Oddział Rejonowy w Cieszynie pod nazwą: „Spotkanie Noworoczne” w 2019 roku (Zarządzenie Nr 0050.49.2019 z dnia 21 stycznia 2019 roku).



2. Rozstrzygnięto konkurs wniosków na realizację zadania publicznego gminy Cieszyn na 2019 z zakresu kultury fizycznej – realizacja programów szkolenia sportowego prowadzonego przez cieszyńskie kluby sportowe i przyznano dotacje oferentom (Zarządzenie Nr 0050.79.2019 z dnia 30 stycznia 2019 roku).
3. Ogłoszono otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych Gminy Cieszyn na rok 2019 z zakresu kultury i sztuki – organizacja festiwalu filmowego i teatralnego o charakterze transgranicznym (Zarządzenie Nr 0050.80.2019 z dnia 30 stycznia 2019 roku).
4. Ogłoszono otwarty konkurs ofert na udzielanie mieszkańcom Cieszyna gwarantowanych świadczeń zdrowotnych z zakresu terapii uzależnienia i współuzależnienia od alkoholu (Zarządzenie Nr 0050.81.2019 z dnia 30 stycznia 2019 roku).
5. Uznano celowość realizacji zadania publicznego:
  - 1) przez Stowarzyszenie na Rzecz Harmonijnego Rozwoju Dzieci i Młodzieży „Nasze Dzieci” pod nazwą: „Kolejny krok do mądrej samodzielności” zawartego w ofercie złożonej w dniu 31 stycznia 2019 roku (Zarządzenie Nr 0050.107.2019 z dnia 11 lutego 2019 roku),
  - 2) pod nazwą „Wiosenne sprzątanie rezerwatów” przez Polskie Towarzystwo Turystyczno- Krajobrazowe – Oddział „Beskid Śląski” w Cieszynie, zawartego w ofercie złożonej w dniu 5 lutego 2019 r.

#### **VI. W zakresie inicjatywy uchwałodawczej:**

1. Określono sposób wykonania uchwał Rady Miejskiej Cieszyna podjętych na IV sesji Rady Miejskiej Cieszyna w dniu 31 stycznia 2019 roku (Zarządzenie Nr 0050.82.2019 z dnia 31 stycznia 2019 roku).
2. Zarządzono przeprowadzenie konsultacji projektu uchwały w sprawie
  - 1) podwyższenia kryteriów dochodowych uprawniających do zasiłku celowego na zakup posiłku lub żywności dla osób i rodzin objętych wieloletnim rządowym programem "Posiłek w szkole i w domu" na lata 2019-2023. Wyznaczono termin rozpoczęcia konsultacji na dzień 12 lutego 2019 roku, a termin zakończenia na dzień 22 lutego 2019 roku (Zarządzenie Nr 0050.91.2019 z dnia 11 lutego 2019 roku),
  - 2) uchylenia uchwały nr III/11/18 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie przyjęcia Programu osłonowego „Pomoc w zakresie dożywiania na terenie Gminy Cieszyn” na lata 2019 – 2023. Wyznaczono termin rozpoczęcia konsultacji na dzień 12 lutego 2019 roku, a termin zakończenia na dzień 22 lutego 2019 roku (Zarządzenie Nr 0050.92.2019 z dnia 11 lutego 2019 roku).
  - 3) ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w przypadku nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne. Wyznaczono 15 lutego 2019 roku jako dzień rozpoczęcia konsultacji i 25 lutego 2019 roku jako dzień ich zakończenia (Zarządzenie Nr 0050.119.2019 z dnia 14 lutego 2019 roku),

- 4) wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki takiej opłaty. Wyznaczono 15 lutego 2019 roku jako dzień rozpoczęcia konsultacji i 25 lutego 2019 roku jako dzień ich zakończenia (Zarządzenie Nr 0050.120.2019 z dnia 14 lutego 2019 roku),
3. Skierowano pod obrady Rady Miejskiej na sesję w miesiącu styczniu br. materiały i projekty uchwał:
  - 1) informacja o wysokości średniego wynagrodzenia na poszczególnych poziomach stopni awansu zawodowego nauczycieli w 2018 roku,
  - 2) uchwała w sprawie uzgodnienia prac wykonywanych w roku 2019 na potrzeby ochrony przyrody, polegających na zabiegach pielęgnacyjnych drzew – pomników przyrody,
  - 3) uchwała w sprawie uzgodnienia prac wykonywanych w roku 2019 na potrzeby ochrony przyrody na terenie zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Bluszcze na Górze Zamkowej”.
4. Skierowano pod obrady Rady Miejskiej na sesję w miesiącu lutym br. materiały i projekty uchwał:
  - 1) informacja o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego w Cieszynie za 2018 rok,
  - 2) opłaty za wynajem obiektów sportowych Gminy Cieszyn,
  - 3) uchwała w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Cieszyn w 2019 roku,
  - 4) uchwała w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego plany zagospodarowania przestrzennego,
  - 5) uchwała w sprawie przyjęcia Programu osłonowego „Pomoc w zakresie dożywiania na terenie Gminy Cieszyn” na lata 2019-2023,
  - 6) uchwała w sprawie podwyższenia kryteriów dochodowych uprawniających do zasiłku celowego na zakup posiłku lub żywności dla osób i rodzin objętych wieloletnim rządowym programem „posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023,
  - 7) uchwała w sprawie uchylenia uchwały nr III/11/18 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 20 grudnia 2018 roku w sprawie przyjęcia Programu osłonowego „Pomoc w zakresie dożywiania na terenie Gminy Cieszyn” na lata 2019-2023.

## VII. W pozostałych sprawach:

1. Ustalono w 2019 roku terminy przerw wakacyjnych w przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w Szkole Podstawowej nr 6 (Zarządzenie Nr 0050.47.2019 z dnia 21 stycznia 2019 roku).
2. Odwołano ze składu Zespołu Interdyscyplinarnego ds. przeciwdziałania przemocy w rodzinie Panią Annę Wąsik - przedstawiciela Niepublicznego Przedszkola Twórczego "To Tu" w Cieszynie. Powołano w skład Zespołu Interdyscyplinarnego ds. przeciwdziałania przemocy w rodzinie Panią Annę Wąsik - przedstawiciela Stowarzyszenia Pomocy Wzajemnej "Być Razem" w Cieszynie. Powołano w skład Zespołu Interdyscyplinarnego ds. przeciwdziałania przemocy w rodzinie Panią Annę Dziedziak-Skark - przedstawiciela Szkoły Podstawowej nr 2 w Cieszynie (Zarządzenie Nr 0050.48.2019 z dnia 21 stycznia 2019 roku).



3. Ustalono zadania dla Miejskiego Centrum Zarządzania Kryzysowego w Cieszynie, instytucji, zakładów realizujących zadania z zakresu obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego na terenie miasta Cieszyna na 2019 r. (Zarządzenie Nr 0050.62.2019 z dnia 23 stycznia 2019 roku).
4. Z dniem 1 lutego 2019 r. zatrudniono Panią Kazimierę Kawulok na stanowisku Dyrektora Domu Spokojnej Starości w Cieszynie, ul. Adama Mickiewicza 13 na podstawie umowy o pracę na czas określony. Zatrudnienie następuje w celu zastępstwa pracownika Pana Mieczysława Szczurka Dyrektora Domu Spokojnej Starości w Cieszynie w czasie usprawiedliwionej nieobecności w pracy, tj. w okresie udzielonego urlopu bezpłatnego w celu wykonywania pracy u innego pracodawcy - od dnia 1 lutego 2019 r. do czasu powrotu zastępowanego pracownika do pracy, w pełnym wymiarze czasu pracy (Zarządzenie Nr 0050.72.2019 z dnia 30 stycznia 2019 roku).
5. Określono terminy postępowania rekrutacyjnego i postępowania uzupełniającego na rok szkolny 2019/2020 do publicznych przedszkoli (Zarządzenie Nr 0050.77.2019 z dnia 30 stycznia 2019 roku).
6. Określono terminy postępowania rekrutacyjnego i postępowania uzupełniającego na rok szkolny 2019/2020 do publicznych szkół podstawowych (Zarządzenie Nr 0050.78.2019 z dnia 30 stycznia 2019 roku).
7. Ustalono na okres ferii zimowych w 2019 roku formy wypoczynku dla dzieci i młodzieży realizowane w cieszyńskich szkołach podstawowych (Zarządzenie Nr 0050.85.2019 z dnia 4 lutego 2019 roku).
8. Powołano Komisję oceniającą wnioski w sprawie przyznania stypendiów dla osób zajmującym się twórczością artystyczną, upowszechnianiem kultury oraz opieką nad zabytkami (Zarządzenie Nr 0050.86.2019 z dnia 6 lutego 2019 roku).
9. Wprowadzono Procedurę uzgadniania przez dyrektorów szkół i placówek oświatowych dla których organem prowadzącym jest Gmina Cieszyn odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych w celu ochrony przechowywanych nagrań obrazu oraz danych osobowych uzyskanych w wyniku monitoringu (Zarządzenie Nr 0050.110.2019 z dnia 13 lutego 2019 roku).
10. W zarządzeniu Nr 0050.786.2018 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 22 listopada 2018 roku w sprawie odwołania Zastępcy Burmistrza Miasta Cieszyna w § 1 ust. 2 w miejsce słów "21 lutego 2019 roku" wpisano "22 lutego 2019 roku" (Zarządzenie Nr 0050.118.2019 z dnia 14 lutego 2019 roku).

Cieszyn, dnia 19 lutego 2019 roku



Z up. Burmistrza Miasta Cieszyna  
*Krzysztof Kasztura*  
I Z-ca Burmistrza Miasta  
(1)