

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena zbycia (zł)	Wysokość i terminy zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00058718/5 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	38/2 obr. 11	0,0101	Nieruchomość położona w północnej części Cieszyna, przy ul. Kościuszki. Teren niezabudowany, porośnięty trawą. Przez środek działki w osi północ-południe prze- biega ogrodzenie stalowe na słupkach murowanych z bra- mą wjazdową i furtką nale- żące do posesji Kościuszki 88. Za zachodnią granicą działki przebiega rów. Przez działkę przebiegają sieci: wo- dociągowa i gazowa. W są- siedztwie działki przebiegają sieci: kanalizacji sanitarnej i elektroenergetyczna. Działka przylega do działki drogowej nr 37 (droga gminna – ul. Kościuszki) oraz do działki nr 2/1 zabudowanej budyn- kiem mieszkalnym o nume- rze adresowym Kościuszki 88.	MN – tereny zabu- dowy mieszkanio- wej jednorodzinnej	sprzedaż w drodze bez- przetargowej na rzecz wła- ściciela sąsied- niej działki nr 2/1 obr. 11.	10 882,00 + 23 % po- datek VAT 2 502,86 Razem: 13 384,86	płatne gotówką lub w ratach na wskazane konto, nie później niż do dnia za- warcia notarialnej umo- wy sprzedaży. Rozłożenie na raty na- stępuje na wniosek nabywcy.

UWAGA: zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) **pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:**

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

I Z-ca Burmistrza Miasta

Krzysztof...