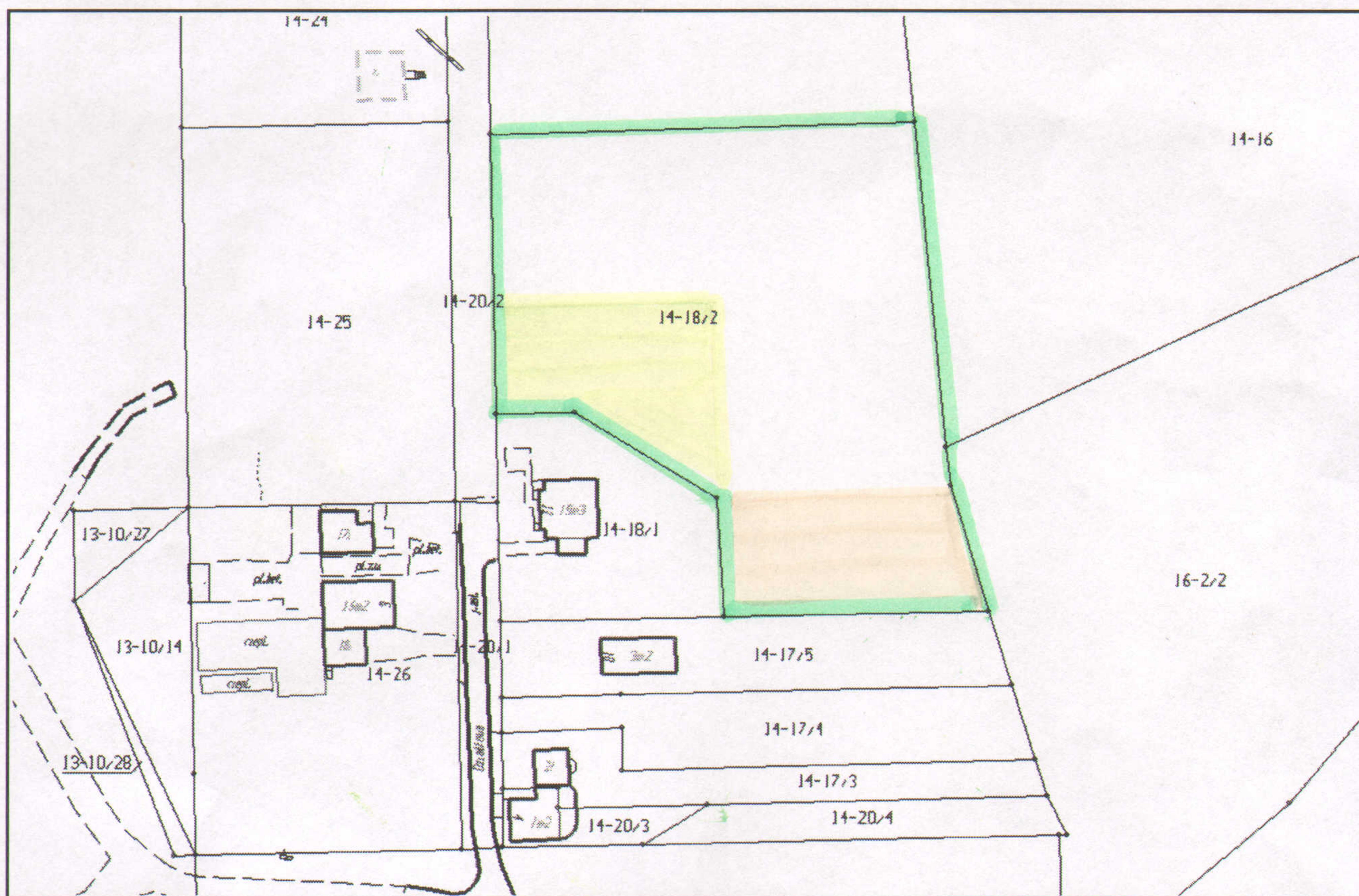


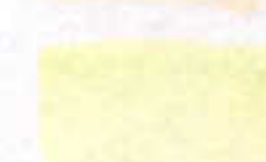


Wnioskodawca od 14 maja 2012 r. dzierżawił część działki nr 18/2 obr. 14 położonej przy ul. Działkowej w Cieszynie o pow. 1 150 m² z przeznaczeniem na cele gospodarcze (koszenie trawy, wypas i wybieg drobiu.) Wnioskodawca ogrodził wydzierżawiony kawałek gruntu oraz należycie o niego dbał. Umowa dzierżawy wygasła 14 maja 2015 r. Wnioskodawca zwrócił się z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony. Rada Miasta Cieszyna nie wyraziła zgody na zawarcie umowy, z uwagi na zgłoszenie przez sąsiadów wnioskodawcy uciążliwości hodowli ptactwa. Żadna z kontroli przeprowadzonych przez Straż Miejską i pracowników Urzędu Miejskiego nie wykazała rażących uchybień i zaniedbań, a hodowla ptactwa jest zgodna z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Cieszyna. Aby zniwelować konflikt, byłemu dzierżawcy zaproponowano przeniesienie dzierżawy w inną część gminnej działki, na północ od posesji wnioskodawcy. Takie rozwiązanie pozwoli na oddalenie hodowli od sąsiednich posesji. Dzierżawca przystał na takie rozwiązanie.

Zgodnie z przepisami ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, do bezprzetargowego wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony konieczne jest uzyskanie zgody Rady Miejskiej.



-  granice gminnej działki 18/2 obr. 14
-  część gminnej działki 18/2 obr. 14 będąca przedmiotem poprzedniej umowy dzierżawy
-  część gminnej działki 18/2 obr. 14 przeznaczona do wydzierżawienia

Julijcha

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura