

BURMISTRZ MIASTA CIESZYNA

Zarządzenie Nr 0050.58.2019 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 23 stycznia 2019 roku

w sprawie powierzenia Zakładowi Budynków Miejskich w Cieszynie Sp. z o.o. zarządzania nieruchomością położoną przy Alei Łyska 22

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3, art. 46 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), § 4 pkt I ust. 3 aktu założycielskiego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 30.06.2006 r.

§ 1

Z dniem podjęcia zarządzenia powierzam Zakładowi Budynków miejskich w Cieszynie sp. z o.o. zwanemu w dalszej części „ZBM” zarządzanie nieruchomością oznaczoną jako położona w Cieszynie przy Alei Łyska 22 działka nr 3/2 obręb 60 o pow. 0,2654 ha, zabudowana budynkiem, w którym powierzchnia użytkowa wynosi 152,49m².

§ 2

Udzielam upoważnienia ZBM do dokonania wszelkich czynności związanych ze zwykłym zarządzeniem nieruchomością, o której mowa w § 1.

§ 3

1. Z tytułu zarządzania nieruchomością ZBM będzie przysługiwać wynagrodzenie w wysokości 0,61 zł netto za 1 m² powierzchni użytkowej, płatne na podstawie faktury, w terminie 21 dni od dnia otrzymania faktury na konto ZBM w ING Bank Śląski O/Cieszyn nr 23 1050 1083 1000 0001 0076 0164.
2. Zapłata za powierzenie zarządzania nieruchomością od dnia podjęcia zarządzenia w miesiącu styczniu 2019 r. płatna będzie łącznie z zarządzaniem nieruchomością należnym za miesiąc luty 2019 r.
3. Zobowiązuję ZBM do dokonywania rozliczeń:
 - a) kwartalnych kosztów i dochodów oraz składania sprawozdania finansowego w terminie 30 dni po zakończeniu każdego kwartału,
 - b) kosztów i dochodów oraz złożenia sprawozdania finansowego w terminie do 30 dni od zakończenia przez ZBM zarządzania nieruchomością.
4. W przypadku zamknięcia okresu rozliczeniowego niedoborem, w terminie 21 dni od otrzymania sprawozdania ZBM będzie przysługiwać kwota odpowiadająca wysokości niedoboru środków, płatna na rachunek ZBM w ING Banku Śląskim O/Cieszyn 23 1050 1083 1000 0001 0076 0164.
5. W przypadku zamknięcia okresu rozliczeniowego nadpłatą, zobowiązuję ZBM w terminie 21 dni od dnia złożenia sprawozdania do przesłania kwoty odpowiadającej nadpłacie na rachunek Gminy Cieszyn w ING Banku Śląskim O/Cieszyn 25 1050 1083 1000 0001 0075 7897.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Burmistrzowi Miasta Cieszyna i Prezesowi Zarządu ZBM w Cieszynie Sp. z o. o.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Burmistrz Miasta
G. Staszkiwicz
Gabriela Staszkiwicz
(2)

Rozdzielnik:

1 x OR – rejestr zarządzeń

1 x ZBM w Cieszynie Sp. z o.o.

1 x Wydział FN

1 x Wydział GN