

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

I.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywoław- cza netto (zł)	Wysokość i terminy zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00054306/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	3/306 obr. 69	0,0150	Nieruchomość położona w Cieszynie przy ul. Narcyzów, w odległości ok. 3,5 km od ścisłego centrum. Sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzin- nej oraz tereny niezabudowa- ne. Kształt działki regularny (trapez). Teren niezabudowa- ny, porośnięty trawą, ze spad- kiem w kierunku północnym – w stronę ulicy Narcyzów. W zasięgu działki dostępne sieci: elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa. Na działce znajduje się słup napowietrznej sieci elektroenergetycznej oraz przebiega sieć kanalizacji deszczowej. Brak dostępu do drogi publicznej.	Brak planu. Zapis Studium: M1MN – tereny zabudowy miesz- kaniowej jednorod- zinnej	sprzedaż w drodze ustnego przetargu ogra- niczonego do właścicieli nie- ruchomości przyległych.	6 400,00	płatne gotówką na wskazane konto, nie później niż do dnia za- warcia notarialnej umo- wy sprzedaży. Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.

UWAGA: zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta
Gonaszkiemu
Gabriela Staszkiwicz
(2)