

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena zbycia netto (zł)	Wysokość i terminy zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00054306/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	3/350 obr. 69	0,0110	Nieruchomość położona w północnej części Cieszyna, przy ul. Wrzosów. Kształt działki – trójkąt. Teren nieza- budowany, porośnięty trawą stanowi fragment skarpy. W zasięgu działki dostępna jest sieć gazowa. Przez dział- kę przebiegają sieci: napo- wietrzna elektroenergetyczna, wodociągowa i kanalizacyj- na. Działka jest niezbudowa- na i nieogrodzona. Przylega bezpośrednio do drogi gmin- nej – ulicy Wrzosów oraz do działki 3/197 zabudowanej budynkiem mieszkalnym jed- norodzinny w zabudowie szeregowej o numerze adre- sowym Wrzosów 7.	Brak planu. Zapis Studium: M1MN – tereny zabudowy miesz- kaniowej jednorod- zinnej	sprzedaż w drodze bez- przetargowej na rzecz wła- ściciela sąsied- niej działki nr 3/197 obr. 69.	12 920,00	płatne gotówką lub w ratach na wskazane konto, nie później niż do dnia za- warcia notarialnej umo- wy sprzedaży. Rozłożenie na raty na- stępuje na wniosek nabywcy. Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.
2.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00004193/5 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	192/8 obr. 69	0,0058	jw. brak dostępu do drogi pu- blicznej – dojazd możliwy po gminnej działce 192/9.	jw.	jw.	7 781,00	jw.

UWAGA: zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) **pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:**

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

główny księgowy
(2)