

Cieszyń, dnia 27 listopada 2017r.

I.dz. GS / 1165 / 1559 / 2017

wg rozdzielnika

*Dotyczy: warunków technicznych budowy sieci kanalizacji sanitarnej do nieruchomości mieszkalnych
nr :33B i 33C przy ul. Jastrzębiej w Cieszyńsku*

W odpowiedzi na wniosek firmy INSTAL Cymorek Sp. J. z Pierścica z dnia 09.11.2017r. (data wpływu 14.11.2017r.) o wydanie warunków technicznych dla zadania inwestycyjnego jak w tytule, oraz w związku z zawarciem w dniu 13.09.2017r. umowy nr ZP.272.26.2017 pomiędzy Gminą Cieszyń, 43-400 Cieszyń Rynek 1, a Instal Cymorek Spółka Jawna, Pierściec ul. Graniczna 22, 43-430 Skoczów, Zakład Gospodarki Komunalnej w Cieszyńsku Sp. z o.o. Dział Gospodarki Ściekami informuje, co następuje.

Najbliższa budynków nr 33B i 33C przy ul. Jastrzębiej w Cieszyńsku sieć kanalizacyjna, do której można odprowadzać ścieki sanitarne, przebiega w ulicy Jastrzębiej. Jest to grawitacyjny kanał sanitarny Ø 200mm.

Włączenie do kanalizacji istniejącej winno być wykonane poprzez studzienkę rewizyjną istniejącą bądź zaprojektowaną na istniejącej kanalizacji. Zaprojektowana studzienka włączeniowa powinna być studzienką tradycyjną z kręgów żelbetowych o średnicy min. 1000mm.

Ponadto wszelkie włączenia, zmiany kierunku, spadku, średnicy grawitacyjnych przewodów kanalizacyjnych winny być realizowane poprzez studzienki rewizyjne. Minimalna średnica studzienek z tworzywa sztucznego, zabudowanych na sieci, winna wynosić 600mm (w drogach, dojazdach) lub 400mm (w pozostałym terenie). Na przyłączach na terenie posesji dopuszcza się stosowanie studzienek o średnicy 315mm.

Studnie powinny wyposażone we wloty boczne.

W przypadku prowadzenia sieci kanalizacyjnej w terenie działek przeznaczonych pod zabudowę kubaturową, na kanalizacji należy usytuować studzienkę na każdej nieruchomości, by Właściciel posesji miał stworzone warunki do przyłączenia zabudowy do sieci.

Zwieńczenia studzienek winny być dobrane odpowiednio do przeznaczenia terenu, w którym będą zabudowane, przy czym na projektowanej sieci kanalizacyjnej zwieńczenia winny przystosowane do przenoszenia obciążeń od masy: 40t (w drogach, dojazdach) lub 12,5t (w pozostałym terenie).

Na studniach kanalizacyjnych Ø600, Ø1000mm, usytuowanych w jezdniach, należy montować wyłącznie włazy klasy D400 bez wentylacji, z wkładką tłumiącą pokrywę i o średnicy pokrywy wjazdu 680mm.

W przypadku zamiaru stosowania studzienek z tworzywa sztucznego informujemy, że powinny być one w taki sposób usytuowane w terenie oraz wyposażone w kinety z tak ukształtowanymi wlotami, by przewody były prostoliniowe. Nie dopuszcza się stosowania kolanek na kanalizacji grawitacyjnej. Przewody sieci kanalizacyjnej zaleca się układać z rur PCV ze ścianką litą, klasy S. Na przyłączach przebiegających w terenie obciążonym ruchem samochodowym, dojazdach należy stosować rury klasy S, w pozostałym terenie można stosować rury klasy N.

W obliczeniach hydraulicznych należy uwzględnić całą zlewnię ciężącą do projektowanej sieci.

Przykrycie przewodów winno wynosić min. 1,2m ze względu na przemarzanie gruntu oraz min. 1,4m ze względu na obciążenie od ruchu kołowego. W przypadku braku możliwości zachowania normatywnego przykrycia przewody należy zabezpieczyć przed przemarzaniem/zgnieceniem.

Zakład Gospodarki Komunalnej w Cieszyńsku spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

e-mail: zgk@zgk.cieszyn.pl
tel. 33-4794100
faks 33-4794113

43-400 Cieszyń, ul. Słowicza 59
wysokość kapitału zakładowego: 18 442 000,00 zł
Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej VIII Wydział Gospodarczy

NIP 548-260-67-54
REGON 241423780
KRS 0000347288

e-mail: oczyszczalnia@zgk.cieszyn.pl
tel./faks 33-8515444
tel./faks 33-8515535

Dział Gospodarki Ściekami
43-400 Cieszyń, ul. Motokrosowa 27

Kanalizację należy lokalizować w normatywnym oddaleniu od: zabudowy, uzbrojenia istniejącego i projektowanego, drzew, ogrodzeń, granic działek.

Zasadnym byłoby zrealizowanie wyprowadzeń do granic działek niezabudowanych na dzień dzisiejszy, aby w przyszłości nie wchodzić ponownie w teren parceli, przez którą przebiega już sieć kanalizacji sanitarnej.

Kanalizacja sanitarna winna być wybudowana w oparciu o projekt, opracowany przez uprawnionego projektanta.

Projekt powinien obejmować - oprócz sieci - również przyłącza do budynków i podejścia do istniejących przykanalików sanitarnych.

W projekcie - oprócz uzbrojenia istniejącego - należy zaznaczyć również uzbrojenie projektowane.

Projekt należy uzgodnić ze wszystkimi użytkownikami uzbrojenia terenu, właścicielami/administratorami działek, przez które będzie prowadziła trasa kanalizacji oraz z tut. Zakładem.

W przypadku zamiaru trasowania sieci w drodze dojazdowej, tj. dz.73/35, jej zagłębienie powinno być takie, by umożliwiała Właścicielom dz.: 72/3, 72/4, 72/5, 69, 70 grawitacyjne przyłączenie do niej przyszłej zabudowy kubaturowej (o ile zabudowa ta będzie sytuowana w części północnej w/w parcel).

Proponujemy rozważyć trasowanie kanalizacji w terenie dz. 73/75 na wysokości posesji 33B i 33C, następnie w terenie dz.72/11, dalej równolegle do południowych granic dz.: 72/5, 72/4, 72/3, a następnie w kierunku ul. Jastrzębiej pomiędzy parcelami: 73/33 - 73/23. Taka trasa stwarza warunki do przyłączenia w sposób grawitacyjny do sieci nieruchomości, zlokalizowanych poniżej drogi dojazdowej o numerze dz.73/35 do sieci. Trasa ta byłaby prowadzona na znacznym odcinku w terenie zielonym.

Do kanalizacji sanitarnej nie wolno odprowadzać wód opadowych.

W załączeniu przesyłamy mapę w skali 1:500, na której zaznaczony jest kolorem brązowym, orientacyjny przebieg istniejącej kanalizacji sanitarnej.

Powyższe jest ważne 2 lata.

Załączniki: jw.;
Kopie: GS.

Z up. Prezesa Zarządu
Kierownik
Działu Gospodarki Ściekami
Rymorz
Sylvia Rymorz

Rozdzielnik:

- Gmina Cieszyn, Rynek 1, 43-400 Cieszyn
- Instal Cymorek Sp.j., Pierściec ul. Graniczna 22, 43 – 400 SKOŁOŹÓW