

Regulamin udzielania pożyczek na remonty obiektów zabytkowych

1. Pożyczki są udzielane w ramach kwoty przeznaczonej na ten cel w budżecie Miasta Cieszyna.
2. Okres spłaty pożyczki nie może przekroczyć dwóch lat od daty spisania umowy pożyczki.
3. Pożyczki są nieoprocentowane.
4. Pożyczki są udzielane na roboty remontowe w obiektach zabytkowych ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Cieszyna. Wniosek może złożyć właściciel obiektu, nie będący przedsiębiorcą w rozumieniu przepisów prawnych dotyczących pomocy publicznej oraz nie posiadający zaległości wobec Gminy Cieszyn z tytułu podatków lub opłat.
5. Wniosek o udzielenie pożyczki składa się na formularzu stanowiącym załącznik do Regulaminu, do dnia 30 kwietnia w roku 2017 a w latach następnych do 31 stycznia każdego roku. Do wniosku należy dołączyć potwierdzoną za zgodność z oryginałem kserokopię dokumentu zezwalającego na wykonanie robót budowlanych, o których mowa w ustawie Prawo budowlane (pozwolenie na budowę z klauzulą ostateczności lub zgłoszenie robót budowlanych, na które właściwy organ budowlany nie wniósł sprzeciwu).
6. W terminie miesiąc od dnia zakończenia zbierania wniosków Burmistrz podejmuje decyzję o udzieleniu pożyczek i ich wysokości. W pierwszej kolejności pożyczki są udzielane na remonty obiektów wpisanych do rejestru zabytków.
7. Z wnioskodawcą, któremu przyznana została pożyczka, zwanym dalej pożyczkobiorcą, jest spisywana umowa. Przed podpisaniem umowy pożyczkobiorca jest zobowiązany złożyć weksel in blanco wystawiony na Gminę Cieszyn, Rynek 1, na kwotę pożyczki, poręczony przez 2 osoby fizyczne. Po podpisaniu umowy pożyczkobiorca zobowiązany jest do zgłoszenia i opłacenia umowy w Urzędzie Skarbowym w Cieszynie.
8. W przypadku gdy pożyczkobiorcy, którym udzielono pożyczek, nie przystąpią do spisania umów do końca czerwca, środki przeznaczone na pożyczki mogą zwiększyć kwoty pożyczek udzielonych innym pożyczkobiorcom.
9. Wypłata pożyczki następuje po przedstawieniu przez pożyczkobiorcę faktury (faktur) za zakupione materiały lub wykonane roboty związane z remontem.