

„Utrzymanie porządku w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej w Cieszynie”

- szczegółowy zakres usług

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie utrzymania porządku w pomieszczeniach należących do MOPS oraz wokół budynków MOPS, o łącznej powierzchni 1500 m². Niniejszy dokument określa warunki wykonywania usług.

1. Utrzymanie porządku – obejmuje wykonanie następujących czynności:

- 1) codziennie:
 - a) sprząatanie pomieszczeń biurowych i korytarzy o powierzchni ul. Skrajna 5 – 1070,5 m², ul. Srebrna 4 – 60,91 m², ul. Towarowa – 73,14 m²;
 - b) zamiatanie i mycie podłóg,
 - c) mycie drzwi (53) i poręczy,
 - d) wynoszenie śmieci, opróżnianie pojemników w niszczarkach z pociętego papieru,
 - e) usuwanie na bieżąco plam z powierzchni mebli i innego wyposażenia,
 - f) porządkowanie i mycie toalet (13) i ich wyposażenia: miski sedesowe, umywalki (15), lustra, baterie łazienkowe, pisuary (3),
 - g) uzupełnianie w ręczniki papierowe, papier toaletowy i mydło podajników zainstalowanych w łazienkach;
 - h) neutralizacja nieprzyjemnych zapachów w pomieszczeniach sanitarnych;
 - 2) raz w tygodniu:
 - a) dezynfekcja toalet, z uwzględnieniem koszy na odpady,
 - b) mycie koszy na śmieci w pomieszczeniach biurowych i na korytarzu,
 - c) ścieranie kurzy z parapetów, kaloryferów, zegarów i sprzętów biurowych,
 - d) mycie mebli,
 - 3) raz w miesiącu mycie grzejników,
 - 4) trzy razy w roku
 - a) mycie okien (66) w pomieszczeniach ogólnodostępnych - przez „mycie okien” należy rozumieć mycie ram, parapetów wewnętrznych i zewnętrznych oraz szyb,
 - b) czyszczenie rolet,
 - 5) Sprząatanie na zlecenie Zamawiającego pomieszczeń gospodarczych i przyległych.
- #### 2. Utrzymanie terenów zielonych – obejmuje wykonanie następujących czynności:
- 1) koszenia trawy 2 razy w miesiącu przy ul. Skrajnej 5 (wiosna, lato, jesień),
 - 2) 2 razy w roku przycinanie krzewów i drzew.
- #### 3. Utrzymanie dojeżdż do obiektów Zamawiającego – obejmuje wykonanie następujących czynności:
- 1) bieżące zamiatanie chodników stanowiących dojeżdż zarówno do siedziby jak i punktów terenowych MOPS w sezonie wiosennym, letnim i jesiennym;
 - 2) usuwanie trawy z chodników,
 - 3) zimą sezonowe odśnieżanie i posypywanie mieszanką piaskowo-chlorkową parkingu przy ul. Skrajnej 5 oraz chodników prowadzących do obiektów przy ul. Skrajnej 5, ul. Srebrnej 4, ul. Towarowej 6 - wykonywane rano, przed rozpoczęciem pracy MOPS oraz dodatkowo w ciągu dnia w przypadku opadów śniegu,
 - 4) usuwanie lodu z chodników, schodów i parkingu - codziennie w okresie zimowym,

- 5) usuwanie zlodowaceń takich jak sople - każdorazowo po ich powstaniu.
4. **Prace konserwacyjne** – inne czynności zlecone przez Zamawiającego, związane z utrzymaniem czystości oraz właściwej pracy Ośrodka, takich jak: drobne prace konserwatorskie (np. usuwanie awarii oświetlenia), hydrauliczne (np. czyszczenie syfonów),

KIERCOWNIK OŚRODKA

Helena Smolarz