

## I. INFORMACJE OGÓLNE

Nazwa zamawiającego:	Zakład Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Spółka z o.o.
Adres siedziby:	ul. Słowicza 59, 43-400 Cieszyn
REGON:	241423780
NIP:	548-260-67-54
PKD 2007:	3700Z – odprowadzanie i oczyszczanie ścieków 3811Z – zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne 3812Z – zbieranie odpadów niebezpiecznych 4931Z – transport lądowy pasażerski, miejski i podmiejski 9603Z – pogrzeby i działalność pokrewna 3312Z – naprawa i konserwacja maszyn 6832Z – zarządzanie nieruchomościami wykonywane na zlecenie
Komórki organizacyjne	a) Dział Gospodarki Ściekami, w tym referaty: – Oczyszczalnia Ścieków, – Sieci Kanalizacyjne, – Gospodarka Odpadami, b) Dział Komunikacji Miejskiej, – Referat Stacja Obsługi, c) Dział Cmentarzy, d) Dział Organizacyjny, e) Dział Finansowo-Księgowy.
Charakterystyka działalności:	– wywóz nieczystości stałych i płynnych, – magazynowanie odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne, – prowadzenie stacji przeładunkowej odpadów komunalnych, Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK), – eksploatacja oczyszczalni ścieków przy ul. Motokrosowej 27 i kontenerowej oczyszczalni ścieków przy ul. Leśnej w Cieszynie, – eksploatacja 13 przepompowni ścieków, – utrzymanie kanalizacji sanitarnej i ogólnospławnej na terenie miasta Cieszyna (sieci ogólnospławne 11 042 m, sieci sanitarne 172 480 m, podłączenia do budynków 35 403 m, razem 218 925 m, stan na 31.12.2017 roku), – utrzymanie 4 cmentarzy komunalnych (sprzątanie i wywóz nieczystości), – usługi pogrzebowe i cmentarne (ceremonie pogrzebowe, przewozy zmarłych, kopanie grobów), – obsługa komunikacji miejskiej – 10 regularnych linii autobusowych, – utrzymanie 127 przystanków autobusowych (w tym 46 wiat przystankowych), – administrowanie Dworcem Cieszyn, – zarządzanie 2 składowiskami odpadów w Cieszynie Boguszowicach przy ul. Motokrosowej oraz w Cieszynie Markłowicach przy ul. Motokrosowej, – prowadzenie 2 szaletów miejskich przy ul. Dojazdowej, Ratuszowej w Cieszynie, – prowadzenie stacji obsługi pojazdów własnych i osób trzecich.
Przychody za sprzedaży i zrównane z nimi :	rok 2017 – 15 505 766 zł rok 2018 (I–IX) – 11 714 949 zł (planowane 16.047.859 zł, w tym administrowanie Dworcem Cieszyn 342.400 zł)
Liczba pracowników:	127 osób
Miejsce ubezpieczenia:	1. ul. Słowicza 59, Cieszyn 2. ul. Motokrosowa 27, Cieszyn 3. ul. Katowicka 34, Cieszyn 4. ul. Kościuszki, Cieszyn 5. ul. Hallera, Cieszyn 6. ul. Kościelna-Ładna, Cieszyn

	7. ul. Dojazdowa, Cieszyn 8. ul. Ratuszowa, Cieszyn 9. Ustroń Lipowiec 10. „Dworzec Cieszyn” ul. Hajduka 10, Cieszyn
Szkodowość w ciągu ostatnich pięciu lat:	Według załącznika nr 5
Okres ubezpieczenia:	Od 01.01.2019 do 31.12.2019 z wyjątkiem pojazdów z początkiem okresu ubezpieczenia innym niż 01.01.2019 wskazanych w załączniku nr 4 w zakresie OC posiadacza pojazdu mechanicznego, AC oraz NNW, ubezpieczenia maszyn od uszkodzeń oraz obowiązkowego ubezpieczenia OC zarządcy nieruchomości – okres ubezpieczenia 07.05.2019-06.05.2020.
Płatność składki:	Jednorazowa z terminem płatności do 31.01.2019, z wyjątkiem pojazdów z początkiem okresu ubezpieczenia innym niż 01.01.2019 wskazanych w załączniku nr 4 w zakresie OC posiadacza pojazdu mechanicznego, AC oraz NNW, ubezpieczenia maszyn od uszkodzeń oraz obowiązkowego ubezpieczenia OC zarządcy nieruchomości (płatność składki w terminach wskazanych w poszczególnych polisach).

## II. Zakres, przedmiot i sumy ubezpieczenia, system ubezpieczenia dla poszczególnych ryzyk i lokalizacji w ubezpieczeniu mienia i OC.

### 1. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk

#### 1.1 Zakres ubezpieczenia:

**1.1.1** Szkody powstałe w mieniu objętym ochroną ubezpieczeniową, w miejscu i okresie ubezpieczenia wskazanym w umowie ubezpieczenia w następstwie zaistnienia nagłego, niespodziewanego i niezależnego od woli Ubezpieczającego zdarzenia losowego polegającego na utracie, zniszczeniu lub uszkodzeniu ubezpieczonego mienia z zastrzeżeniem wyłączeń zawartych w OWU.

**1.1.2** W granicach sum ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia dla poszczególnych składników mienia, ubezpieczone mienie objęte jest także ochroną od szkód powstałych wskutek:

- 1) akcji ratowniczej prowadzonej w związku z wystąpieniem zdarzeń losowych objętych umową ubezpieczenia,
- 2) zanieczyszczenia lub skażenia w wyniku zdarzeń losowych objętych umową ubezpieczenia.

**1.1.3** W przypadku zajścia zdarzenia objętego zakresem ubezpieczenia określonym w umowie ubezpieczenia, w granicach sum ubezpieczenia i limitów odpowiedzialności określonych dla poszczególnych składników mienia lub kategorii mienia Wykonawca zwraca Ubezpieczającemu/ Ubezpieczonemu faktycznie poniesione i udokumentowane:

- 1) koszty wynikłe z zastosowania dostępnych mu środków w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów, jeśli środki te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne,
- 2) koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie łącznie z kosztami wywozu części niezdatnych do użytku, składowania lub utylizacji – limit w wysokości 10% wartości szkody objętej zakresem ubezpieczenia, jednak nie więcej niż 1 000 000 PLN w odniesieniu do wszystkich szkód powstałych w okresie ubezpieczenia.
- 3) koszty odtworzenia (koszty robocizny) dokumentacji produkcyjnej lub zakładowej uszkodzonej, zniszczonej lub utraconej – limit w wysokości 5% wartości szkody objętej zakresem ubezpieczenia, jednak nie więcej niż 50.000 PLN w odniesieniu do wszystkich szkód powstałych w okresie ubezpieczenia. Ochroną objęte są również koszty niezbędnych badań i analiz oraz koszty odtworzenia nośników, na których dokumentacja była zawarta.

**1.1.4** Ochroną objęte będą szkody w ubezpieczonym mieniu polegające na jego utracie lub ubytku z powodu jego zaboru, zniszczenia lub zaginięcia w związku ze zdarzeniami, o których mowa poniżej:

- 1) kradzież z włamaniem (dokonana lub usiłowania)
- 2) rabunek
- 3) rabunek wartości pieniężnych w transporcie
- 4) zakresem ubezpieczenia objęte są także szkody polegające na zniszczeniu elementów wyposażenia lokalu, w którym znajduje się ubezpieczone mienie, a także urządzeń oraz elementów zabezpieczających, w tym m.in.: ścian, stropów, dachów, zamków, drzwi i okien, framug, futryn oraz systemy alarmowe, jeżeli powstały w związku ze zdarzeniami, o których mowa powyżej. Wprowadza się limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela na to ryzyko

w wysokości 50 000 PLN.

**1.1.5** Do umowy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk zastosowanie będą miały następujące klauzule dodatkowe obligatoryjne w brzmieniu określonym w punkcie 5.

- Klauzula reprezentantów
- Klauzula automatycznego pokrycia
- Klauzula wartości księgowej brutto
- Klauzula wypowiedzenia umowy po szkodzie
- Klauzula ograniczenia zasady proporcji
- Klauzula warunków i taryf
- Klauzula zabezpieczeń przeciw pożarowych i przeciw kradzieżowych
- Klauzula przepięć
- Klauzula prac budowlano-remontowych
- Klauzula automatycznego uzupełnienia sumy ubezpieczenia.
- Klauzula prewencyjnej sumy ubezpieczenia
- Klauzula kradzieży zwykłej
- Klauzula zaliczkowa 50%

## 1.2 SUMA UBEZPIECZENIA, SYSTEM UBEZPIECZENIA

Sumę ubezpieczenia stanowi, dla:

- środków trwałych** – wartość księgowa brutto (z uwzględnieniem ewentualnego przeszacowania) bez względu na wiek, stopień umorzenia/amortyzacji i technicznego/faktycznego zużycia, zgodnie z ewidencją księgową Zamawiającego, wartość odtworzeniowa w przypadkach wskazanych przez Zamawiającego - **w systemie sum stałych**
- nakładów inwestycyjnych** – według cen zakupu - wartość poniesionych robót wykończeniowych, remontowych, adaptacyjnych - **limit odpowiedzialności na pierwsze ryzyko**
- wartości pieniężnych** – wartość nominalna - **limit odpowiedzialności na pierwsze ryzyko**
- środków obrotowych** – wartość cen zakupu lub kosztów wytworzenia – **w systemie sum stałych**
- niskocennych środków trwałych** – wartość odtworzeniowa, **limit odpowiedzialności na pierwsze ryzyko;**

**1.2.1** Franszyzy/udziały własne zniesione.

**1.2.2** Sumy ubezpieczenia bez podatku VAT, wypłata odszkodowania bez podatku VAT.

**1.2.3** Szczegółowe zestawienie mienia

<b><u>Lokalizacja 1: Cieszyn ul. Słowicza 59 (własność Zakładu Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Spółka z o. o.)</u></b>			
Przedmiot ubezpieczenia	System ubezpieczenia	Typ wartości	Suma ubezpieczenia w zł
1.1 Budynek socjalno-biurowy	Sumy stałe	Księgowa brutto	400 200,00
1.2 Budynek magazyn + warsztat	Sumy stałe	Księgowa brutto	254 200,00
1.3 Budynek stacja obsługi + myjnia	Sumy stałe	Księgowa brutto	792 400,00
1.4 Budynek magazynowo-garażowy	Sumy stałe	Księgowa brutto	125 500,00
<b>RAZEM BUDYNKI</b>	Sumy stałe	Księgowa brutto	<b>1 572 300,00</b>
Niskocenne środki trwałe – wyposażenie 23 pomieszczeń	Pierwsze ryzyko	Odtworzeniowa	23 x 3500,00 <b>= 80 500,00</b>
Środki obrotowe (części zamienne do pojazdów i materiały eksploatacyjne, olej napędowy, bilety komunikacji miejskiej, pojemniki, stojaki na odpady)	Sumy stałe	Według cen nabycia, wartości wytworzenia	100 000,00
Wartości pieniężne (gotówka w kasie)	Pierwsze ryzyko	Wartość nominalna	15 000,00

Maszyny i urządzenia: Tokarnia			39 820,00
Podnośnik kanałowy 12T			3 904,00
Prasa hydrauliczna 50 T			4 890,00
Spawarka Inwertorowa TIG 201			2 004,55
Przyrząd do ustawiania geometrii zawieszenia			
Narzędzia do napełniania klimatyzacji	Sumy stałe	Księgowa brutto	35 000,00
Zestaw urządzeń do naprawy kół			13 026,00
Półautomat spawalniczy LIM			24 304,88
Dźwignik kanałowy 16T – 2 szt.			3 200,00
Niszczarka Fellowes Automax 500C			2 x 4 400,00
Dźwignik hydr. Kanałowy 2T			3 113,01
Szafa do suszenia odzieży			5 600,00
			5 605,00
			<b>=149 267,44</b>

**Lokalizacja 2: Oczyszczalnia Ścieków Cieszyn ul. Motokrosowa 27 (własność całego wyszczególnionego mienia Gmina Cieszyn – dzierżawa Zakład Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Spółka z o.o.)**

**Budynek administracyjny**

Przedmiot ubezpieczenia	System ubezpieczenia	Typ wartości	Suma ubezpieczenia w zł
2.1 Budynek administracyjny	Sumy stałe	Księgowa brutto	972 020,00
Niskocenne środki trwałe – wyposażenie 8 biur	Sumy stałe	Odtworzeniowa	8 x 3500,00 <b>= 28 000,00</b>
Wartości pieniężne (gotówka w kasie)	Pierwsze ryzyko	Wartość nominalna	4 000,00

**Budynek krat z wymiennikownią**

2.2 Budynek krat z wymiennikownią	Sumy stałe	Księgowa brutto	322 071,00
Maszyny i urządzenia: Kraty płaskie 2 sztuki Węzeł cieplny	Sumy stałe	Księgowa brutto	15 336,00 30 000,00 <b>= 45 336,00</b>

**Pompownia ścieków surowych**

2.3 Budynek pompowni ścieków surowych	Sumy stałe	Księgowa brutto	1 804 253,00
Maszyny i urządzenia: Pompy ścieków pompy główne P1, P2,P3 pompy główne P4,P5,P6 pompy P7,P8 pompa P9	Sumy stałe	Księgowa brutto Księgowa brutto Księgowa brutto Księgowa brutto	615 515,45 672 694,05 51 674,76 5 503,83 <b>= 1 345 388,09 (pompy)</b>
Instalacja technologiczna: wewnątrz komór I, II, III wewnątrz komór IV, V, VI, VII suwnica 2 szafy elektryczne- układ sterowania		Księgowa brutto Księgowa brutto Księgowa brutto Odtworzeniowa	317 567,75 317 567,75 9 235, 00 2 x 20 000,00=40 000,00 <b>Razem: 2 029 758,59</b>

<b><u>Pompownia dla potrzeb piaskownika</u></b>			
2.4 Budynek pompowni dla potrzeb piaskownika	Sumy stałe	Księgowa brutto	204 221,00
Maszyny i urządzenia: Pompy ścieków 150Z2K – 12 - 3 sztuki Szafa elektryczna – układ sterowania Piaskownik zgarniacz piasku-3 sztuki	Sumy stałe	Księgowa brutto Odtworzeniowa Księgowa brutto	3 x 1 452,14= 4 356,42 20 000,00 3 x 19613,16=58 839,48 <b>Razem: 83 195,90</b>
<b><u>Stacja transformatorów 15/04kV i rozdzielna główna</u></b>			
2.5 Budynek stacji transformatorów 15/0,4 kV i rozdzielni głównej	Sumy stałe	Księgowa brutto	195 574,00
Maszyny i urządzenia Transformatory olejowe - 2 sztuki Szafa elektryczna - rozdzielnia	Sumy stałe	Księgowa brutto Odtworzeniowa	2x2849,65=5 699,30 194 280,00 <b>Razem: 199 979,30</b>
Rozdzielnia główna średniego napięcia RGSN (15kV) sekcja 1 i 2 wraz z elementami elektroniki	Sumy stałe	Księgowa brutto	<b>291.000,00</b>
<b><u>Pompownia osadu recyrkulowanego wraz z dyspozytornią</u></b>			
2.6 Budynek pompowni osadu recyrkulowanego wraz z dyspozytornią	Sumy stałe	Księgowa brutto	631 023,00
Maszyny i urządzenia Pompy: RX80-250 - 6 sztuk 250Z2K-12- 6 sztuk Pompa do płukania dławic– 2 sztuki  Rozdzielnia R 10 Wciągarki elektryczne – 4 sztuki	Sumy stałe	Księgowa brutto Księgowa brutto Księgowa brutto  Księgowa brutto Księgowa brutto	6 x 1 515,40=9 092,40 6 x 4 316,18=25 897,08 2 x 1 979,94=3 959,88 <b>Razem pompy: 38 949,36</b>  250 276,92 4x1 961,91= 7 847,64 <b>Razem: 258 124,56</b>
<b><u>Stacja mechanicznego odwadniania osadu</u></b>			
2.7 Budynek stacji mechanicznego odwadniania	Sumy stałe	Księgowa brutto	1 439 927,53
Maszyny i urządzenia: Taśmowa prasa odwadniająca I Przenośnik ślimakowy Taśmowa prasa odwadniająca II Podajnik ślimakowy II Zespół roztwarzania i dozowania polielektrolitu Pompy osadów - 9 sztuk: Rozdzielnia elektryczna Suwnica Sprężarka 50,292	Sumy stałe	Księgowa brutto Księgowa brutto Księgowa brutto Księgowa brutto  Księgowa brutto Księgowa brutto Odtworzeniowa Księgowa brutto Księgowa brutto	412 657,00 54 000,00 627 785,31 53 146,00  90 646,92 45 414,00 20 000,00 15 677,38 11 739,76 <b>Razem: 1 331 066,37</b>

<b><u>Rozdzielnia wysokiego napięcia 15kV</u></b>			
2.8 Budynek rozdzielni wysokiego napięcia 15 kV	Sumy stałe	Księgowa brutto	271 387,00
<b><u>Budynek warsztatów i garaży</u></b>			
2.9 Budynek warsztatów i garaży	Sumy stałe	Księgowa brutto	1 084 968,30
Maszyny i urządzenia: Tokarka Wiertarka słupowa Wyposażenie spawalni (przecinarka, prasa balansowa) Agregaty prądowórcze – 2 sztuki Agregat prądowórczy na przyczepie Kamera do inspekcji kanalizacji minCam Kosiarka samojezdna Husqvarna Rider Spawarka MIG Bester	Sumy stałe	Księgowa brutto Księgowa brutto Księgowa brutto Odtworzeniowa Księgowa brutto Księgowa brutto Księgowa brutto Księgowa brutto	14 682,00 15 147,52 8 296,00 5 000,00 3 606,56 62 333,16 40 700,00 3 471,55  <b>Razem: 153 236,79</b>
<b><u>Pompownia kanalizacyjna</u></b>			
2.10 Budynek pompowni kanalizacyjnej	Sumy stałe	Księgowa brutto	203 544,00
Maszyny i urządzenia; Pompa TYP 150Z2K2 – 2 sztuki Pompa 65KOF	Sumy stałe	Księgowa brutto Księgowa brutto	2 x 9 568,61=19 137,22 1 283,82 <b>Razem: 20 421,04</b>
<b><u>Magazyn materiałów eksploatacyjnych</u></b>			
2.11 Budynek- magazyn materiałów eksploatacyjnych	Sumy stałe	Księgowa brutto	48 540,00
<b><u>Magazyn wapna chlorowanego</u></b>			
2.12 Budynek- magazyn wapna chlorowanego	Sumy stałe	Księgowa brutto	17 142,00
<b><u>Wiaty</u></b>			
2.13 Wiata na sprzęt transportowy	Sumy stałe	Księgowa brutto	54 284,00
2.14 Wiata –Stacja dmuchaw SD1	Sumy stałe	Odtworzeniowa	10 000,00
2.15 Wiata –Stacja dmuchaw SD2	Sumy stałe	Księgowa brutto	10 371,25
<b><u>Kontenerowa stacja zlewna ścieków</u></b> (wszystko nakłady inwestycyjne Gmina Cieszyn)			

2.16 Kontenerowa stacja zlewna ścieków	Sumy stałe	Księgowa brutto	632 055,30
Myjnia dla samochodów dostarczających ścieki do stacji zlewniej	Sumy stałe	Księgowa brutto	130 601,89
<b><u>Wykaz pozostałych urządzeń Oczyszczalni Ścieków</u></b>			
Krata bębnowa - komora sit - 2 sztuki	Sumy stałe	Księgowa brutto	105 133,00
Mieszadło selektor	Sumy stałe	Księgowa brutto	10 516,40
Mieszadło komory defosfatacji – 4 sztuki	Sumy stałe	Księgowa brutto	48 995,20
Pompy – zbiorniki retencyjne- 4 sztuki	Sumy stałe	Księgowa brutto	59 429,61
Zgarniacz osadu – osadniki wtórne – 2 sztuki	Sumy stałe	Księgowa brutto	118 649,71
Instalacja do dozowania koagulanta żelaznego	Sumy stałe	Księgowa brutto	43 861,29
Mieszadło zagęszczacz osadu – 3 sztuki	Sumy stałe	Księgowa brutto	141 171,18
Motoreduktor – zagęszczacz osadu 2 szt.	Sumy stałe	Odtworzeniowa	68 880,00
System napowietrzania ASEKO – komory nityfikacji – 2 komplety	Sumy stałe	Księgowa brutto	202 592,00
Stacja dmuchaw SD2 – z 6-cioma sztukami dmuchaw	Sumy stałe	Księgowa brutto	199 809,85
2 mieszadła – komora denityfikacji KD1	Sumy stałe	Księgowa brutto	82 430,53
2 mieszadła – komora denityfikacji KD2	Sumy stałe	Księgowa brutto	82 430,53
1 mieszadło- komora reaeracji Kra	Sumy stałe	Księgowa brutto	36 876,81
1 mieszadło- komora reaeracji Krb	Sumy stałe	Księgowa brutto	36 876,81
Instalacja opróżniania komory denityfikacji KD1	Sumy stałe	Księgowa brutto	64 967,26
Instalacja opróżniania komory denityfikacji KD2	Sumy stałe	Księgowa brutto	64 967,26
Rurociągi instalacji napowietrzania i ruszt napowietrzający EKOMVO – komory denityfikacji KD1 i reaeracji Kra	Sumy stałe	Księgowa brutto	668 926,71
Rurociągi instalacji napowietrzania i ruszt napowietrzający EKOMVO – komory denityfikacji KD2 i reaeracji Krb	Sumy stałe	Księgowa brutto	668 926,71
Stacja dmuchaw SD2 z 6- cioma sztukami dmuchaw = rurociągi	Sumy stałe	Księgowa brutto	193 784,56
Urządzenia zasilające, sterownicze, pomiarowe	Sumy stałe	Księgowa brutto	339 852,50

Tester do przesyłania danych w sieci SIGNALTEK	Sumy stałe	Księgowa brutto	7 316,00
Cyfrowy system monitoringu na terenie Oczyszczalni Ścieków Cieszyn ul. Motokrosowa 27	Sumy stałe	Księgowa brutto	29.280,28
<b>Razem:</b>			<b>3 275 674,20</b>
<b><u>Wykaz przepompowni ścieków i kontenerowej oczyszczalni ścieków</u></b>			
<b><u>1. ul. Fiolków</u></b> P1 - 3 szt. pomp ABS AFP1043.1-M70/2 Szafa elektryczna – układ sterowania NASUS	Sumy stałe	Księgowa brutto	157 114,00
2.17 Budynek pompowni ścieków po starej obsługowej pompowni ścieków		Księgowa brutto	83 017,00
<b><u>2. ul. Osiedlowa</u></b> P2 - 2 szt. pomp ABS PIRANHA M55/2 Szafa elektryczna – układ sterowania NASUS	Sumy stałe	Księgowa brutto	133 794,00
<b><u>3. ul. Bielska 75</u></b> 2 szt. pomp ABS PIRANHA S 13/4 D Szafa elektryczna – układ sterowania NASUS	Sumy stałe	Księgowa brutto	25 200,00
<b><u>4. ul. Sarkandra</u></b> 2 szt. pomp ABS AS 0840 S 26/2 D Szafa elektryczna – układ sterowania NASUS	Sumy stałe	Księgowa brutto	49 313,00
<b><u>5. ul. Łakowa</u></b> 2 szt. pomp ABS AS 0840 S 26/2 D Szafa elektryczna – układ sterowania NASUS	Sumy stałe	Księgowa brutto	64 763,78
<b><u>6. ul. Frysztacka</u></b> 2 szt. pomp UFK 75/2 M Szafa elektryczna – układ sterowania NASUS	Sumy stałe	Księgowa brutto	89 093,00
<b><u>7. ul. Topolowa</u></b> 2 szt. pomp UFK 25/2 M Szafa elektryczna – układ sterowania NASUS	Sumy stałe	Księgowa brutto	45 810,00
<b><u>8. ul. Zadworna</u></b> 2 szt. pomp UFK 25/2 M Szafa elektryczna – układ sterowania NASUS	Sumy stałe	Księgowa brutto	45 810,00
<b><u>9. ul. Frysztacka 215</u></b> 1 szt. pompa UAK 08/2 ME/MES Skrzynka sterownicza	Sumy stałe	Księgowa brutto	19 723,00
<b><u>10. ul. Zamkowa (Most Przyjaźni)</u></b> 2 szt. pomp GRUNDFOS APG.50.09.3 Skrzynka sterownicza w budynku	Sumy stałe	Odtworzeniowa	50 000,00
<b><u>11. ul. Błogocka</u></b> 2 szt. pomp ABS XFP 80C VX Skrzynka sterownicza	Sumy stałe	Księgowa brutto	71 574,00



<b>12. ul. Owocowa</b> 2 szt. pompa ABS A5 3kW Szafa elektryczna – układ sterowania NASUS	Sumy stałe	Księgowa brutto	116 843,15
<b>13. Tłocznia ścieków ul. Jastrzębia</b> -zbiornik pompowni o wymiarach w rzucie 6,0 x 3,5m i głębokości 6,0m, żelbetowy wyposażenie: -kompresor typ RSK- 15 – 2 szt., kompresor powietrza sterowania – szt. 1, -zbiorniki tłoczne – 2 szt., wentylator odpowietrzenia – 1 szt., pompka odwodnieniowa, -szafa sterownicza – układ sterowania NASUS	Sumy stałe	Księgowa brutto	470 596,49
<b>14. Oczyszczalnia ścieków ul. Leśna</b> - dmuchawa boczno-kanalowa symbol SCL 30DH 1,1 - szafa elektryczna – układ sterowania NASUS	Sumy stałe	Księgowa brutto	38 624,96
<b>Razem:</b>			<b>1 461 276,38</b>
<b><u>Lokalizacja 3: Stacja Przeladunkowa - Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnej –PSZOK Cieszyn ul. Motokrosowa 27 (własność Zakładu Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Spółka z o. o.</u></b>			
3.1 Zasobnia z rampą podjazdową	Sumy stałe	Księgowa brutto	104 201,00
3.2 Budynek – magazyn „inwestorski” (pomieszczenia biurowe i socjalne) wraz z magazynem surowców wtórnych	Sumy stałe	Księgowa brutto	254 964,00
3.3 Wiata magazynowo-warsztatowa	Sumy stałe	Księgowa brutto	12 019,00
<b>Razem budynki:</b>			<b>371 184,00</b>
Niskocenne środki trwałe – wyposażenie biura	Pierwsze ryzyko	Odtworzeniowa	3 500,00
Wartości pieniężne (gotówka w kasie)	Pierwsze ryzyko	Wartość nominalna	1 000,00
Środki obrotowe (stojaki na worki)	Sumy stałe	Według cen nabycia, wartości wytworzenia	2 500,00
Kontenery przeznaczone do gromadzenia odpadów niebezpiecznych – 3 sztuki	Sumy stałe	Księgowa brutto	80 574,00
Pojemniki na odpady niebezpieczne	Sumy stałe	Księgowa brutto	8 915,00
Wózek widłowy	Sumy stałe	Księgowa brutto	48 000,00
Rębak tarczowy	Sumy stałe	Księgowa brutto	9 900,00

**Lokalizacja 4: Cmentarz komunalny ul. Katowicka 34, Cieszyn (własność całego wyszczególnionego mienia Gmina Cieszyn – umowa nieodpłatnego użytkowania przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Spółka z o. o.)**

4.1 Budynek bramy cmentarza	Sumy stałe	Odtworzeniowa (operat szacunkowy)	1 120 000,00
4.2 Wiata stalowa	Sumy stałe	Księgowa brutto	12 100,00
4.3 Garaż stalowy	Sumy stałe	Odtworzeniowa	1 125,00
4.4 Konstrukcja stalowa o wys. 2,6 m	Sumy stałe	Księgowa brutto	9 600,00
4.5 Konstrukcja stalowa o wys. 3,2 m	Sumy stałe	Księgowa brutto	9.600,00
4.6 Konstrukcja stalowa pokryta akrylem	Sumy stałe	Księgowa brutto	2.050,00
Maszyny i urządzenia: chłodnia	Sumy stałe	Księgowa brutto	20 000,00
Ogrodzenie cmentarza (od strony zachodniej, tj. od budynku pogrzebowego do narożnika, gdzie ogrodzenie skręca w stronę wschodnią, długość: 750 m, budowa: 172 - słupki betonowe ze zdobieniami, 171 - przęsła stalowe kute, jedna dwuskrzydłowa brama, dwie furtki boczne + pojedyncza furka, rok budowy – 2006).	Sumy stałe	Księgowa brutto	328 600,00
Kolumbarium „Ściana XI” (ściany z elementów prefabrykowanych na zbrojonym fundamencie, filary boczne i środkowe licowane cegłą klinkierową, nawierzchnia brukowa wokół ściany)	Sumy stałe	Księgowa brutto	76 088,79
Karawan	Sumy stałe	Odtworzeniowa	125 000,00
Środki obrotowe (trumny, urny, krzyże itp.)	Sumy stałe	Według cen nabycia, wartości wytworzenia	40 000,00
Niskocenne środki trwałe - wyposażenie 3 biur	Pierwsze ryzyko	Odtworzeniowa	3 x 3500,00=10 500,00
Wartości pieniężne (gotówka w kasie)	Pierwsze ryzyko	Wartość nominalna	10 000,00
<b><u>Lokalizacja 5: Cmentarz ul. Kościuszki, Cieszyn (własność wyszczególnionego mienia Gmina Cieszyn – umowa nieodpłatnego użytkowania przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Spółka z o. o.)</u></b>			
Ogrodzenie cmentarza- przęsła ocynkowane, malowane o wymiarach 150cm x 250 cm wraz ze słupkami metalowymi, podmurówka z betonu	Sumy stałe	Księgowa brutto	77 585,93

<b><u>Lokalizacja 6: Cmentarz ul. Ładna, Cieszyn (własność wyszczególnionego mienia Gmina Cieszyn – umowa nieodpłatnego użytkowania przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Spółka z o. o.)</u></b>			
Ogrodzenie cmentarza o długości 56 mb. Obejmuje 22 szt. przęseł z podmurówkami, 21 szt. słupków, 2 bramy, 2 furtki	Sumy stałe	Księgowa brutto	29 186,54
<b><u>Lokalizacja 7: Domek kempingowy letniskowy ul. Lipowska, 43-450 Ustroń – Lipowiec (własność Zakładu Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Spółka z o. o.)</u></b>			
7.1 Domek kempingowy letniskowy	Sumy stałe	Odtworzeniowa	75 000,00
<b><u>Lokalizacja 8: Wiaty przystankowe na terenie miasta Cieszyn</u></b>			
Wiaty – 32 sztuki	Sumy stałe	Księgowa brutto	20 181,00
Wiaty – 4 sztuk	Sumy stałe	Księgowa brutto	4 x 3 604,00=14 416,00
Wiaty – 2 sztuki	Sumy stałe	Księgowa brutto	2 x 6 197,63=12 395,26
Wiaty- 4 sztuk	Sumy stałe	Księgowa brutto	3 x 3 305,55=9 916,65 1 x 3 305,60
Wiaty- 2 sztuki	Sumy stałe	Księgowa brutto	2 x 1 900,00=3 800,00
Wiata - 1 sztuka	Sumy stałe	Księgowa brutto	4 800,00
Wiata – 1 sztuka	Sumy stałe	Księgowa brutto	7 604,74
<b>Razem wiaty przystankowe:</b>			<b>76 419,25</b>
<b><u>Lokalizacja 9: Szalety miejskie w Cieszynie (własność całego wyszczególnionego mienia Gmina Cieszyn – umowa nieodpłatnego użytkowania przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Spółka z o. o.)</u></b>			
9.1 Przy ulicy Dojazdowej	Sumy stałe	Odtworzeniowa	60 000,00
9.2 Przy ulicy Ratuszowej	Sumy stałe	Odtworzeniowa	50 000,00
<b><u>Lokalizacja 10: „Dworzec Cieszyn” ul. Hajduka 10 Cieszyn</u></b>			
Wartości pieniężne (gotówka w kasie)	Pierwsze ryzyko	Wartość nominalna	15 000,00
Środki obrotowe (pakiet biletów elektronicznych - Karty wyposażone w chip MifareDESFire EV1 8kB w ramach Systemu Dynamicznej Informacji Pasażerskiej)	Sumy stałe	Według cen nabycia, wartości wytworzenia	31 312,90

#### 1.2.4 Zbiorcze zestawienie mienia ubezpieczenie od wszystkich ryzyk

<b><u>Wszystkie lokalizacje</u></b>			
Przedmiot ubezpieczenia	System ubezpieczenia	Typ wartości	Suma ubezpieczenia w zł
Budynki	Sumy stałe	Księgowa brutto	9 126 135,83
Budynki	Sumy stałe	Odtworzeniowa	1 230 000,00
<b>Razem budynki</b>			<b>10 356 135,83</b>

Budowle	Sumy stałe	Księgowa brutto	1 274 118,45
Inne obiekty (wiaty, kontenery)	Sumy stałe	Księgowa brutto	275 932,50
Inne obiekty (wiaty, kontenery)	Sumy stałe	Odtworzeniowa	11 125,00
Domek letniskowy	Sumy stałe	Odtworzeniowa	75 000,00
<b>Razem budowle i inne obiekty</b>			<b>1 636 175,95</b>
<i>Inne składniki mienia</i>			
Karawan	Sumy stałe	Odtworzeniowa	125 000,00
Niskocenne środki trwałe - wyposażenie pomieszczeń	Pierwsze ryzyko	Odtworzeniowa	122 500,00
Środki obrotowe	Sumy stałe	Według cen nabycia, wartości wytworzenia	173 812,90
Wartości pieniężne (gotówka w kasie)	Pierwsze ryzyko	Wartość nominalna	45 000,00
<i>Maszyny i urządzenia</i>			
Maszyny i urządzenia	Sumy stałe	Księgowa brutto	9 017 025,93
Maszyny i urządzenia	Sumy stałe	Odtworzeniowa	398 160,00
<b>Razem maszyny i urządzenia</b>			<b>9 415 185,93</b>
<b>RAZEM</b>			
<b>kompleks budynków, innych obiektów, maszyny i urządzenia, niskocenne środki trwałe, środki obrotowe, wartości pieniężne</b>			<b>21 873 810,61</b>

## 2. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego

### 2.1 PRZEDMIOT UBEZPIECZENIA

Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego obejmuje :

- stacjonarny, przenośny oraz zainstalowany na stałe w pojazdach sprzęt elektroniczny bez względu na wiek i stopień zużycia technicznego (Dział I)
- koszty odtworzenia danych i oprogramowania (Dział II).

Wykaz sprzętu elektronicznego dla poszczególnych lokalizacji znajduje się w **załączniku w nr 3**.

### 2.2 ZAKRES UBEZPIECZENIA

Sprzęt elektroniczny (stacjonarny, przenośny, zainstalowany na stałe w pojazdach) określony w umowie jest objęty ochroną ubezpieczeniową od wszelkich szkód materialnych (fizycznych) polegających na utracie przedmiotu ubezpieczenia, jego uszkodzeniu lub zniszczeniu wskutek nagłej, nieprzewidzianej i niezależnej od Ubezpieczającego przyczyny, a w **szczegółowości** spowodowanych przez:

- 2.2.1 działanie człowieka, tj.: niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, upuszczenia sprzętu, zaniedbanie, błędną obsługę, świadome i celowe zniszczenie przez osoby trzecie,
- 2.2.2 kradzież z włamaniem i rabunek,
- 2.2.3 ubezpieczeniem objęty jest również sprzęt w trakcie tymczasowego magazynowania,
- 2.2.4 ubezpieczeniem objęty jest również sprzęt przenośny w trakcie użytkowania poza miejscem prowadzenia działalności w tym od kradzieży z włamaniem z pojazdu. Kradzież z włamaniem z pojazdu jest chroniona pod warunkiem pozostawienia sprzętu w bagażniku i uruchomieniu wszystkich zabezpieczeń pojazdu, a w godzinach 22:00 – 6:00 pozostawienia pojazdu na parkingu strzeżonym lub w garażu.

### 2.3 SUMY UBEZPIECZENIA:

- 2.3.1 Sumy ubezpieczenia w wartości księgowej brutto bez VAT.

### 2.4 SYSTEM WYPŁATY ODSZKODOWAŃ

- 2.4.1 W przypadku szkody częściowej za wysokość szkody przyjmuje się i wypłaca odszkodowanie w wysokości kosztów poniesionych w celu przywrócenia uszkodzonego sprzętu do poprzedniego stanu zdadności do użytku; powiększone o koszty demontażu i ponownego montażu poniesione w celu wykonania napraw, koszty transportu uszkodzonego przedmiotu do naprawy oraz cło i inne tego typu opłaty.

2.4.2 W przypadku szkody całkowitej za wysokość szkody przyjmuje się koszty nabycia sprzętu tego samego rodzaju lub o najbardziej zbliżonych parametrach powiększone o koszty demontażu, montażu, transportu oraz cło i inne tego typu opłaty.

2.4.3 Odszkodowanie płatne bez podatku VAT.

## 2.5 FRANSZYZY, UDZIAŁY WŁASNE

Wszelkie franszyzy i udziały własne w odniesieniu do sprzętu elektronicznego stacjonarnego zniesione.

Maksymalna dopuszczalna franszyza w ryzyku kradzieży i upuszczenia sprzętu przenośnego – 20% wysokości odszkodowania nie mniej niż 300,00 zł

## 2.6 POSTANOWIENIA DODATKOWE

Do umowy ubezpieczenia sprzętu elektronicznego zastosowanie będą miały następujące klauzule dodatkowe obligatoryjne w brzmieniu określonym w punkcie 5.

- Klauzula reprezentantów
- Klauzula automatycznego pokrycia
- Klauzula wypowiedzenia umowy po szkodzie
- Klauzula warunków i taryf
- Klauzula zabezpieczeń przeciw pożarowych i przeciw kradzieżowych
- Klauzula automatycznego uzupełnienia sumy ubezpieczenia
- Klauzula kradzieży zwykłej
- Klauzula zaliczkowa 50%

Przedmiot ubezpieczenia	Typ wartości	Suma ubezpieczenia w zł
Sprzęt stacjonarny – według wykazu	Księgowa brutto	1 841 217,01
Sprzęt przenośny – według wykazu	Księgowa brutto	196 477,01
Sprzęt na stałe zainstalowany w pojazdach – według wykazu	Księgowa brutto	719 940,04
Oprogramowanie – według wykazu	Księgowa brutto	534 307,53

## 3. Ubezpieczenie maszyn od uszkodzeń.

### 3.1 PRZEDMIOT UBEZPIECZENIA

Zabudowa ciśnieniowa do czyszczenia kanalizacji wraz ze zbiornikiem na wodę na pojeździe specjalnym Mercedes – Benz 816D Vario nr rejestracyjny SCI 0554E

### 3.2 ZAKRES UBEZPIECZENIA

3.2.1 Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za nagłe, nieprzewidziane i niezależne od woli Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego zniszczenie, uszkodzenie lub utratę przedmiotu ubezpieczenia jeśli szkody te powstaną z jakiegokolwiek przyczyny innej niż wyraźnie wyłączonej w OWU.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje między innymi szkody powstałe w następstwie:

- 1) niewłaściwej obsługi maszyn i urządzeń tj. nieostrożności, zaniedbania, błędu operatora, braku wprawy oraz celowego zniszczenie przez osoby trzecie,
- 2) wad produkcyjnych tj. ukrytych wad materiałowych, konstrukcyjnych oraz ukrytych wad i usterek fabrycznych,
- 3) przyczyn eksploatacyjnych np. przepięcia, siły odśrodkowej, eksplozji lub implozji, wadliwie działających urządzeń sygnalizacyjno-pomiarowych itp.

### 3.3 SUMA UBEZPIECZENIA:

Wartość zabudowy: **525 000,00 zł netto w wartości odtworzeniowej**

### 3.4 FRANSZYZY REDUKCYJNE:

Wszelkie franszyzy / udziały własne zniesione

### 3.5 OKRES UBEZPIECZENIA

19.11.2019 – 18.11.2020

### 3.6 KLAUZULE DODATKOWE obligatoryjne (w brzmieniu określonym w punkcie 5)

- Klauzula reprezentantów
- Klauzula wypowiedzenia umowy po szkodzie

- Klauzula warunków i taryf
- Klauzula ograniczenia zasady proporcji
- Klauzula automatycznego uzupełnienia sumy ubezpieczenia.
- Klauzula rozszerzająca zakres ochrony ubezpieczeniowej maszyn od uszkodzeń o ryzyka standardowe z włączeniem transportu
- Klauzula rozszerzająca zakres ochrony ubezpieczeniowej maszyn od uszkodzeń o szkody spowodowane zalaniem lub zamuleniem
- Klauzula zaliczkowa 50%

#### 4. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

##### 4.1 PRZEDMIOT UBEZPIECZENIA:

Odpowiedzialność cywilna wynikająca z prowadzenia działalności w zakresie zadań Spółki określonych w przepisach prawa oraz w związku z posiadaniem i użytkowaniem mienia. Ochrona ubezpieczeniowa ma obejmować odpowiedzialność cywilną – reżim deliktowy i kontraktowy – ubezpieczającego (ubezpieczonego), gdy w związku z prowadzoną działalnością wynikającą z jego zadań oraz w związku z posiadaniem i użytkowaniem mienia będzie zobowiązany, w myśl przepisów prawa, do naprawienia szkody osobowej bądź szkody rzeczowej wyrządzonej osobie trzeciej.

- 4.1.1 Odpowiedzialnością są objęte roszczenia, gdy w związku z nastąpieniem zdarzenia będącego przyczyną szkody zaistniałego w okresie ubezpieczenia, zamawiający jest zobowiązany, w myśl przepisów prawa, do naprawienia poszkodowanemu poniesionej przez niego szkody, bez względu na czas zgłoszenia roszczeń przez osoby poszkodowane, jednakże przed upływem terminu przedawnienia.
- 4.1.2 Udzielana w ramach ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej ochrona ubezpieczeniowa w odniesieniu do szkód majątkowych winna obejmować straty, które poszkodowany poniósł, oraz utracone korzyści, które mógłby osiągnąć, gdyby mu szkody nie wyrządzono, a w zakresie szkód niemajątkowych również zadośćuczynienie.

##### 4.2 ZAKRES I SUMY GWARANCYJNE:

<b>Zakres ubezpieczenia:</b>	<p>odpowiedzialność cywilna (reżim deliktowy oraz kontraktowy) z tytułu prowadzenia działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Spółka z o.o. w całym zakresie prowadzonej działalności, a w szczególności z tytułu:</p> <p>a) posiadania i użytkowania mienia,</p> <p>b) wykonywania usług,</p> <p>c) szkody spowodowane pęknięciem i awarią rurociągów,</p> <p>d) szkody rzeczowe spowodowane usuwaniem awarii na sieci kanalizacyjnej,</p> <p>e) administrowania i zarządzania cmentarzami komunalnymi,</p> <p>f) szkody powstałe spowodowane m.in., brakiem, uszkodzeniem lub przesunięciem pokryw, włazów itp. elementów infrastruktury, brakiem oznakowania lub nieprawidłowym oznakowaniem robót,</p> <p>g) szkody powstałe podczas wywozu nieczystości stałych lub płynnych,</p> <p>h) szkody powstałe w następstwie działania lub awarii urządzeń kanalizacyjnych w tym wskutek cofnięcia się cieczy z systemów kanalizacyjnych (odpowiedzialność na zasadzie ryzyka),</p> <p>i) koszty usunięcia awarii poniesione przez osoby trzecie (odtworzenie chodników, uporządkowanie terenu, zniszczenie roślin itp.) – działania zmierzające do usunięcia awarii nie będą traktowane jako umyślne wyrządzenie szkody,</p> <p>j) szkody powstałe w wyniku oczyszczania wody,</p> <p>k) szkody związane z utrzymaniem wiat przystankowych,</p> <p>l) szkody związane z prowadzeniem myjni i stacji obsługi pojazdów, w tym jazdy próbne,</p> <p>ł) administrowanie Dworcem Cieszyn</p> <p>Zakres ochrony obejmuje szkody osobowe i rzeczowe wraz z ich następstwami. Zakres terytorialny: POLSKA</p>
<b>Suma gwarancyjna w zł: 700 000,00</b>	

Rozszerzenia odpowiedzialności	Suma gwarancyjna / limit
OC za podwykonawców	20 000,00
OC za szkody w środowisku	40 000,00
OC za szkody wyrządzone przez pojazdy nie podlegające	10 000,00

obowiązkowemu ubezpieczeniu (3 pojazdy)	
OC za szkody w mieniu ruchomym przyjętym w celu wykonania usługi	10 000,00
OC z tytułu jazd próbnych	20 000,00

Sumy gwarancyjne zostały określone w tabelach poniżej. Są to sumy gwarancyjne na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Nie dopuszcza się niższych limitów ani niższych sublimitów sumy gwarancyjnej.

#### **4.3 FRANSZYZY REDUKCYJNE:**

**Wszelkie franszyzy / udziały własne zniesione**

#### **4.4 POSTANOWIENIA DODATKOWE:**

4.4.1 O ile w OWU Wykonawcy znajduje się wyłączenie odpowiedzialności Ubezpieczyciela za szkody spowodowane rażącym niedbalstwem ubezpieczającego lub osób, za które ponosi odpowiedzialność nie będzie ono miało zastosowania na potrzeby niniejszej umowy ubezpieczenia.

4.4.2 Do umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej będą miały zastosowanie klauzule dodatkowe obligatoryjne w brzmieniu określonym w punkcie 5.

- Klauzula reprezentantów
- Klauzula wypowiedzenia umowy po szkodzie
- Klauzula warunków i taryf.

### **5. Klauzule dodatkowe obligatoryjne do umów ubezpieczenia mienia i OC działalności.**

Treść klauzul może być podana w brzmieniu nadanym przez towarzystwo ubezpieczeń.

Zmiany wprowadzone przez te klauzule muszą być zgodne z poniższymi.

Ustala się, że z zachowaniem pozostałych nie zmienionych klauzulami postanowień ogólnych i szczególnych warunków ubezpieczenia zakres poszczególnych ubezpieczeń zostaje rozszerzony o klauzule wymienione przy poszczególnych rodzajach ubezpieczeń.

#### **5.1 Klauzula reprezentantów.**

Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa wyłącznie reprezentantów Ubezpieczającego/Ubezpieczonego. Dla celów niniejszej umowy za reprezentantów ubezpieczającego uważa się osoby lub organ wieloosobowy, które zgodnie z obowiązującymi przepisami lub statutem uprawnione są do zarządzania ubezpieczoną jednostką. Za szkody powstałe z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa osób nie będących reprezentantami Ubezpieczającego/Ubezpieczonego Ubezpieczyciel ponosi pełną odpowiedzialność.

#### **5.2 Klauzula automatycznego ubezpieczenia środków trwałych.**

Ubezpieczyciel stosuje automatyczną ochronę dla wszystkich – własnych i powierzonych nowo nabytych środków trwałych i wyposażenia, środków trwałych i wyposażenia przejętych wskutek łączenia się placówek oraz środków trwałych i wyposażenia, których wartość wzrosła w okresie ubezpieczenia wskutek wykonywanych inwestycji, a także nowo rozpoczętych inwestycji/środków trwałych w budowie z dniem przejścia na Ubezpieczającego ryzyka związanego z posiadaniem tych środków do limitu 20% łącznej sumy ubezpieczenia środków trwałych. Ochroną zostaną również objęte środki trwałe nabyte w okresie od dnia, na który podano stan majątku do dnia rozpoczynającego okres ubezpieczenia, pomimo nieuwzględnienia ich wartości w podanych sumach ubezpieczenia. Ubezpieczający zobowiązany jest zgłosić zmiany w posiadającym mieniu w terminie 30 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia, a zgłoszenie to będzie stanowić podstawę do naliczenia składki. Składka naliczana jest w wysokości połowy składki rocznej od wartości nabytych, przeszacowanych lub zmodernizowanych środków trwałych, przy zastosowaniu stawki ustalonej w umowie ubezpieczenia. Odpowiedzialność ubezpieczyciela w stosunku do automatycznie ubezpieczonego mienia - na mocy niniejszej klauzuli – ograniczona jest do kwoty odpowiadającej 20% łącznej i aktualnej (na dzień zgłoszenia) sumy ubezpieczenia. Jeżeli łączny wzrost wartości mienia przekracza przyjęty w klauzuli limit, mienie to na wniosek Ubezpieczającego podlega ubezpieczeniu na warunkach określanych odrębnie. Ochroną ubezpieczeniową nie jest objęte zwiększenie wartości wskutek modernizacji lub przeszacowania środka trwałego nie zgłoszonego do umowy ubezpieczenia.

#### **5.3 Klauzula wartości księgowej brutto.**

W przypadku zadeklarowania przez Ubezpieczającego do ubezpieczenia środków trwałych w wartości księgowej brutto (wartość księgowa początkowa z uwzględnieniem ewentualnego przeszacowania wartości).

Ubezpieczyciel akceptuje zadeklarowane wartości bez względu na wiek, stopień umorzenia (amortyzacji) i technicznego lub faktycznego zużycia ubezpieczonego mienia, a odszkodowanie za uszkodzone mienie będzie wypłacane do wartości księgowej brutto uszkodzonego mienia. Zasada proporcjonalnej wypłaty odszkodowania stosowana będzie tylko

w przypadku niezgodności pomiędzy wartością księgową brutto, a sumą ubezpieczenia zadeklarowaną przez Ubezpieczonego.

#### **5.4 Klauzula wypowiedzenia umowy po szkodzie.**

Wyłącznie Ubezpieczający może w ciągu miesiąca od daty wypłaty odszkodowania lub doręczenia pisma o odmowie wypłaty odszkodowania wypowiedzieć umowę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.

#### **5.5 Klauzula ograniczenia zasady proporcji**

Przy ubezpieczeniu mienia zasady proporcji nie stosuje się, gdy wartość uszkodzonego mienia nie jest wyższa niż 130% sumy ubezpieczenia.

#### **5.6 Klauzula warunków i taryf**

W przypadku double ubezpieczenia, uzupełniania lub podwyższania sumy ubezpieczenia (gwarancyjnej) w okresie ubezpieczenia, zastosowanie mieć będą warunki umowy oraz taryfa składek obowiązująca w stosunku do polisy zasadniczej.

#### **5.7 Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciw kradzieżowych**

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, uzgadnia się, że Ubezpieczyciel uznaje za wystarczający do przyjęcia ryzyka do ubezpieczenia stan zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciw kradzieżowych ubezpieczonego majątku, pod warunkiem iż istniejące zabezpieczenia przeciwpożarowe są zgodne z literą prawa, a zabezpieczenia przeciw kradzieżowe są zgodne z przesłaną specyfikacją.

#### **5.8 Klauzula przepięć**

Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody elektryczne spowodowane działaniem prądu elektrycznego, w tym również powstałe w czasie wyładowań atmosferycznych na skutek przepięcia lub wzbudzenia się niszczących sił elektromagnetycznych w obwodach elektrycznych urządzeń.

Odpowiedzialność ubezpieczyciela na mocy niniejszej klauzuli – ograniczona jest do kwoty 250 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

#### **5.9 Klauzula automatycznego uzupełnienia sumy ubezpieczenia**

Ubezpieczyciel automatycznie przywróci sumę ubezpieczenia, w przypadku jej zmniejszenia wynikającego z zastosowania konsumpcji (tj. zmniejszenia sumy ubezpieczenia o kwotę wypłaconego odszkodowania) do poziomu sprzed szkody. Ubezpieczający zobowiązany będzie do dopłaty składki, wynikającej z automatycznego uzupełnienia sumy ubezpieczenia, w terminie 14 dni po wypłacie odszkodowania.

#### **5.10 Klauzula prac budowlano-remontowych – sublimit 100.000,00 PLN**

1. Ochroną ubezpieczeniową zostają objęte szkody w ubezpieczonym mieniu w związku z prowadzeniem robót budowlano-remontowych pod warunkiem, że nie będą naruszały konstrukcji nośnej budynku.

2. Poprzez "roboty budowlano-remontowe" rozumie się :

1) wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także rozbudowę i nadbudowę obiektu budowlanego,

2) prace polegające na przebudowie, modernizacji, remoncie obiektu budowlanego.

3. Uwzględniając ogólne wyłączenia określone w OWU Ubezpieczyciel ponadto nie odpowiada za szkody:

1) wynikające z nieprzestrzegania przepisów prawa, w tym przepisów techniczno-budowlanych, przepisów BHP, przepisów przeciwpożarowych, zasad wiedzy technicznej oraz wykonywania robót niezgodnie z dokumentacją techniczną, w tym dokumentacją techniczno-ruchową,

2) wyrządzone poprzez podmiot opracowujący i jednocześnie realizujący projekt budowlany, (wykonawstwo)

3) powstałe wskutek prowadzenia robót bez potwierdzonego zgłoszenia budowy (jeżeli jest wymagane) lub innych wymaganych prawem zezwoleń,

4) wyrządzone poprzez osoby nie posiadające stosownych uprawnień, kwalifikacji lub przeszkolenia do wykonywania robót objętych zakresem ubezpieczenia,

5) wynikające z braku lub niewłaściwego zabezpieczenia wykonywanych prac budowlanych,

6) związane z użyciem wyrobów budowlanych nie dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie lub nie dopuszczonych do jednostkowego stosowania w obiekcie budowlanym,

7) związane z kosztami wynikłymi z utraty, zniszczenia lub zaginięcia dokumentacji budowy lub dokumentacji powykonawczej powierzonej Ubezpieczającemu w związku z wykonywanymi robotami.

#### **5.11 Klauzula rozszerzająca zakres ochrony ubezpieczeniowej maszyn od uszkodzeń o ryzyka standardowe z włączeniem transportu**

Ustala się, że z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia maszyn od uszkodzeń i innych postanowień lub załączników do umowy, Ubezpieczyciel wypłaci Ubezpieczającemu odszkodowanie za szkody w maszynach (urządzeniach) wymienionych w polisie, będące skutkiem:



1. deszczu nawałnego,
2. osunięcia się lub zapadania ziemi lub skał,
3. działania ognia
4. kolizji drogowej pojazdu na którym urządzenie jest zabudowane podczas używania tego pojazdu na terytorium RP.

#### **5.12 Klauzula rozszerzająca zakres ochrony ubezpieczeniowej maszyn od uszkodzeń o szkody spowodowane zalaniem lub zamuleniem**

Ustala się, że z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia maszyn od uszkodzeń i innych postanowień lub załączników do umowy, Ubezpieczyciel wypłaci Ubezpieczającemu odszkodowanie za szkody w ubezpieczonych maszynach (urządzeniach) spowodowane zalaniem lub zamuleniem powstałym wskutek:

1. pęknięcia lub rozerwania przewodów doprowadzających wodę lub inną ciecz pod ciśnieniem w celu zapewnienia pracy ubezpieczonych maszyn (urządzeń),
2. zablokowania zaworów lub zasuw bezpieczeństwa lub zmniejszenia ciśnienia pomp, pod warunkiem, że uszkodzenia te powstały wskutek zaistnienia zdarzeń objętych zakresem ubezpieczenia zgodnie z niniejszą umową.

Limit odszkodowania: 100 000 PLN na każde zdarzenie.

#### **5.2.13 Klauzula prewencyjnej sumy ubezpieczenia**

Z zachowaniem pozostałych niezmiennych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że w przypadku niedoszacowania sumy ubezpieczenia mienia zastosowanie będzie miała tzw. prewencyjna suma ubezpieczenia, która będzie służyła do podniesienia sumy ubezpieczenia i pokrycia dodatkowej wartości mienia, która może powstać w wyniku różnicy pomiędzy sumą ubezpieczenia, a wartością mienia w dniu szkody.

Limit na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie rocznym polisowym: 1 000 000,00 PLN.

#### **5.2.14 Klauzula kradzieży zwykłej**

Z zachowaniem pozostałych niezmiennych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że odpowiedzialność Ubezpieczyciela obejmuje ryzyko tzw. kradzieży zwykłej, która na potrzeby niniejszej umowy jest rozumiana jako nie pozostawiający widocznych śladów włamania zabór mienia w celu jego przewłaszczenia.

W ramach niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel odpowiada za szkody majątkowe, które rozumie się jako fizyczne szkody w mieniu objętym ubezpieczeniem, pod warunkiem, że Ubezpieczający zawiadomi o tym fakcie Policję – w terminie 3 dni od daty stwierdzenia wystąpienia szkody.

Limit na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie rocznym polisowym: 10 000,00 PLN.

#### **5.2.15 Klauzula zaliczkowa 50%**

Z zachowaniem pozostałych niezmiennych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że Ubezpieczyciel wypłaci Ubezpieczonemu zaliczkę na poczet likwidacji bezspornej szkody objętej zakresem ubezpieczenia w wysokości 50% kosztorysowej wartości szkody w terminie 14 dni od daty złożenia przez Ubezpieczonego wniosku o zaliczkę i kosztorysu.

### **6. Klauzule fakultatywne dodatkowe do umów ubezpieczenia mienia (mające wpływ ocenę oferty według opisu kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty; wagi i kryteria sposobu oceny ofert w tym zakresie zostały określone w Rozdziale XXV SIWZ).**

#### **6.1 Klauzula zgłaszania szkód**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się że: zawiadomienie Ubezpieczyciela o szkodzie winno nastąpić niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 7 dni roboczych od daty powstania szkody lub uzyskania o niej wiadomości.

#### **6.2 Klauzula zalania**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że: Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane zalaniem przez nieszczelny dach, nieszczelne złącza zewnętrzne budynków, nieszczelną stolarkę okienną i drzwiową.

Limit na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie rocznym polisowym: 100 000,00 PLN.

#### **6.3 Klauzula wynagrodzenia rzeczoznawców**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się że: Ubezpieczyciel pokryje koszty rzeczoznawców - rozumiane jako dodatkowe koszty ekspertyz rzeczoznawców związanych z ustaleniem przyczyny/rodzaju, zakresu i rozmiaru szkody, poniesione przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego. Koszty te obejmują wynagrodzenie powołanych przez Ubezpieczonego rzeczoznawców i są pokrywane przez Ubezpieczyciela bez względu na decyzję o wypłacie odszkodowania za uszkodzone mienie.

Limit na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie rocznym polisowym: 20 000,00 PLN.

#### **6.4 Klauzula maszyn elektrycznych**

Ochroną ubezpieczeniową objęte są wszelkiego typu maszyny i urządzenia elektryczne zainstalowane we wszystkich lokalizacjach od szkód spowodowanych działaniem prądu elektrycznego o przekroczonych parametrach dla danego urządzenia spowodowanych na skutek: niezadziałania lub wadliwego zadziałania zabezpieczeń, zmiany napięcia zasilania poniżej lub powyżej napięcia znamionowego, zaniku napięcia jednej lub kilku faz, zmiany częstotliwości prądu, uszkodzenia izolacji; dodatkowo zwracane są koszty transportu, montażu i demontażu oraz innych opłat związanych ze szkodą.

Limit na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie rocznym polisowym: 150 000,00 PLN.

#### **6.5 Klauzula likwidacji drobnych szkód**

W przypadku szkody, której szacowana przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego wysokość na dzień powstania nie przekracza 5 000,00 PLN Ubezpieczający/Ubezpieczony ma prawo, po zgłoszeniu szkody do Ubezpieczyciela i za jego zgodą, do samodzielnej likwidacji szkody, sporządzając protokół oraz dokumentację fotograficzną. Protokół powinien zawierać co najmniej: datę szkody i sporządzenia protokołu, dane osób sporządzających protokół, przyczynę powstania szkody (jeśli jest znana), krótki opis zdarzenia, wykaz uszkodzonego mienia.

#### **6.6 Klauzula odstąpienia od odtworzenia mienia po szkodzie**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się że w przypadku gdy Ubezpieczający zrezygnuje z odtworzenia mienia po szkodzie Ubezpieczyciel wypłaci odszkodowanie na takich zasadach jakby odtworzenie mienia nastąpiło tzn. mienie zostało naprawione

#### **6.7 Klauzula aktów terroryzmu, sabotażu, rozruchów, strajków itp.**

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że odpowiedzialność Ubezpieczyciela obejmuje szkody spowodowane działaniem osób trzecich, powstałe wskutek aktów terroryzmu, sabotażu, a także strajków, rozruchów, zamieszek, demonstracji, blokad, niepokojów społecznych w tym m. in. wszelkiego rodzaju szkody będące następstwem akcji (indywidualnych czy grupowych) organizowanych z pobudek ideologicznych, politycznych, ekonomicznych, socjalnych, ekologicznych i innych skierowanych przeciwko osobom lub obiektom w celu wprowadzenia chaosu, zastraszenia ludności i dezorganizacji życia publicznego bądź zdeorganizowania pracy transportu publicznego, zakładów usługowych, wytwórczych i innych prowadzących działalność gospodarczą i innych tego typu zdarzeń. Wyłącza się z odpowiedzialności szkody powstałe w skutek skażenia radioaktywnego, chemicznego lub biologicznego.

Limit na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie rocznym polisowym: 1 000 000,00 PLN.

### **III. Ubezpieczenie OC posiadacza pojazdu, następstw nieszczęśliwych wypadków kierowcy i pasażerów**

**1. Obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej posiadacza pojazdów mechanicznych za szkody powstałe w związku z ruchem tych pojazdów.**

#### **1.1 Zakres ubezpieczenia:**

Zgodny z Ustawą z dnia 22.05.2003 r. o Ubezpieczeniach Obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych (Dz. U. z 2003r. Nr 124, poz. 1152 z późn. zm.).

**1.2 Sumy gwarancyjne:** minimalne ustawowe obowiązujące w dniu zawierania umowy ubezpieczenia.

**1.3 Wykaz pojazdów stanowi załącznik nr 4.** (rozszerzany w okresie umowy ubezpieczenia o nowo nabyte pojazdy)

#### **2. Ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków kierowcy i pasażerów.**

##### **2.1 Przedmiot ubezpieczenia**

Przedmiotem ubezpieczenia są następstwa nieszczęśliwych wypadków kierowcy i pasażerów pojazdu wynikające z poruszania się pojazdem po drogach publicznych, od momentu wsiadania do momentu opuszczenia pojazdu, z uwzględnieniem chwilowego zatrzymania pojazdu na trasie jazdy.

##### **2.2 Zakres ubezpieczenia**

2.2.1 Ochroną ubezpieczeniową objęte są następstwa nieszczęśliwych wypadków, polegające na uszkodzeniu ciała powodujące uszczerbek na zdrowiu lub śmierć ubezpieczonego, które nastąpiły w związku z ruchem pojazdów mechanicznych.

**2.3 Suma ubezpieczenia 10 000,00 zł**

### **IV. Ubezpieczenie AUTOCASCO**

#### **1.1 PRZEDMIOT UBEZPIECZENIA**

1.1.1 Autokarawan Opel Vivaro nr rej. SB 6743S szczegółowe dane zgodnie z załącznikiem nr 6

1.1.2 Nowo nabyte pojazdy w okresie obowiązywania umowy według deklaracji Zamawiającego z zastosowaniem

stawek według oferty Wykonawcy zadeklarowanych dla danego rodzaju pojazdu.

## **1.2 ZAKRES UBEZPIECZENIA**

Ochrona ubezpieczeniową objęte są szkody powstałe w okresie odpowiedzialności Ubezpieczyciela, polegające na:

1. uszkodzeniu pojazdu wskutek:

1) nagłego działania siły mechanicznej w chwili zetknięcia się pojazdu z innym pojazdem, osobami, zwierzętami i przedmiotami znajdującymi się poza pojazdem,

2) działania osób trzecich,

2. uszkodzeniu lub utracie pojazdu wskutek następujących zdarzeń losowych:

1) powodzi, zatopienia, pożaru, wybuchu,

2) bezpośredniego działania pioruna, opadu atmosferycznego, huraganu, osuwania i zapadania się ziemi,

3) nagłego działania czynnika chemicznego lub termicznego pochodzącego z zewnątrz pojazdu,

3. uszkodzeniu wnętrza pojazdu podczas przewożenia osób wymagających natychmiastowej pomocy medycznej,

4. kradzieży pojazdu, jego części lub wyposażenia, uszkodzenia pojazdu w następstwie jego kradzieży lub zaboru w celu krótkotrwałego użycia.

## **1.3 SUMY UBEZPIECZENIA:**

1.3.1 Wartość autokarawanu nr rejestracyjny SB 6743S - **90.000,00 zł netto**

1.3.2 Wartość nowo nabytych pojazdów według ceny netto określonej w fakturze zakupu z utrzymaniem wartości pojazdu w okresie ubezpieczenia

## **1.4 WARIANT LIKWIDACJI SZKODY CZĘŚCIOWEJ:**

– warsztat/serwis

– brak konsumpcji sumy ubezpieczenia po szkodzie

– brak amortyzacji części zamiennych.

## **1.5 FRANSZYZY REDUKCYJNE:**

**Wszelkie franszyzy / udziały własne zniesione**

## **1.6 OKRES UBEZPIECZENIA**

Pojazd z pkt. 1.3.1: 28.09.2019 - 27.09.2020

## **V. Obowiązkowe ubezpieczenie OC zarządcy nieruchomości**

### **1. PRZEDMIOT I ZAKRES UBEZPIECZENIA:**

1.1 Zgodny z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 13 grudnia 2013 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości (Dz.U. 2013 poz. 1616)

1.2 Suma Gwarancyjna – 50 000 EUR

1.3 Okres ubezpieczenia – 07.05.2019 – 06.05.2020