

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 146a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 5 uchwały Nr XXVII/256/16 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat i § 1 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 lit „b” uchwały Nr VI/38/11 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 10 marca 2011 r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych

### § 1

Sprzedaję w drodze bezprzetargowej  
lokal mieszkalny

składający się z dwóch pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki i ustępu o łącznej pow. 50,99 m<sup>2</sup> i piwnicy o pow. 2,64 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 32/2 obr. 41 o pow. 240 m<sup>2</sup> w 5363/29652 części, obj. księgą wieczystą Sądu Rejonowego w Cieszynie o wartości 147.470,00 zł (wartość lokalu w wysokości 137.411,00 zł + wartość udziału do gruntu w wys. 10.059,00 zł) ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 56% za cenę **64.886,80 zł.**

Cena obejmuje:

- 1) cenę lokalu w wys. **60.460,84 zł,**
- 2) cenę udziału do gruntu w wys. **4.425,96 zł.**

### § 2

Zarządzenie stanowi podstawę do spisania protokołu rokowań i zawarcia umowy notarialnej.

### § 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Cieszyna.

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*8/11*  
Rozdzielnik:

- 1 x OR.I – rejestr zarządzeń
- 3 x Wydział GN.

**Burmistrz Miasta**  
*Ryszard Macura*  
**Ryszard Macura**