

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia oraz wydzierżawienia gruntu położonego przy ul. Cichej w Cieszynie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

§ 1

1. Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieokreślony, w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący część działki nr 3/9 obr. 10 położonej przy ul. Cichej w Cieszynie o pow. 0,0464 ha, z przeznaczeniem na cel rekreacyjny. Wykaz ten wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.
2. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1 podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz „Głosie Ziemi Cieszyńskiej”.

§ 2

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1 oraz uzyskaniu zgody Rady Miejskiej na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy, wydzierżawiam na czas nieokreślony grunt, o którym mowa w § 1 z przeznaczeniem na cel rekreacyjny, przyjmując stawkę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 0,45 zł/m² + 23 % podatku VAT.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura

Rozdzielnik:

1 x OR - rejestr zarządzeń

1 x Wydz. GN

1 x Wydział FN

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.642.2017
 Burmistrza Miasta Cieszyzna
 z dnia 8 listopada 2017 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Lp.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego, sposób zagospodarowania	Forma przekazania	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa obj. księgą wieczystą nr BB1C/00054503/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie	Obręb 10 część działki nr 3/9	464 m ²	Nieruchomość położona w rejonie ul. Cichej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości znajduje się w obszarze P20 1 ZG tereny grzebowiska i schroniska dla zwierząt	Oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na cele rekreacyjne pod warunkiem uzyskania zgody Rady Miejskiej na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.	Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 31 marca każdego roku w wysokości 0,45 zł/m ² + obowiązuje stawka podatku VAT (aktualnie 23%).	W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura