

**Zarządzenie Nr 0050.600.2018
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 5 września 2018 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)

§ 1

Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, obejmujący nieruchomość położoną Cieszynie przy ulicy Brodzińskiego stanowiącą działki nr 16/1 i 16/3 obr. 35 o łącznej powierzchni 951 m², zapisane księdze wieczystej nr BB1C/00062616/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie,

§ 2

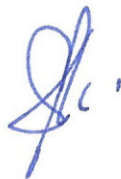
1. Wykaz o którym mowa w § 1 wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie,
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz w dzienniku internetowym infopublikator.pl

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Burmistrz Miasta

Ryszard Macura

Rozdzielnik:

- 1 x OR I – rejestr zarządzeń,
- 1 x Wydz. GN

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywoław- cza netto (zł)	Wysokość i terminy za- płaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00062616/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	16/1 16/3 obr. 35	0,0631 0,0320 Razem: 0,0951	Nieruchomość niezabudowana położona w Cieszynie przy ul. Brodzińskiego w odległo- ści ok. 2 km od ścisłego cen- trum miasta (Rynku). Działki nie graniczą ze sobą – rozdzie- la je działka nr 16/2 zajęta pod potok Sarkandrowiec. Teren działki 16/1 w większości płą- ski, równy, w południowo- wschodnim narożniku tworzą- cy niewielką skarpe. Część działki utwardzona tłuczniem. Działka 16/3 – nierówna, poro- śnięta gęstą roślinnością – drzewa, krzewy, trawy. Działki nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do ulicy Brodzińskiego możliwy po sąsiednich dział- kach 11/2 i 12/4 . W zasięgu działek dostępne są sieci: elek- troenergetyczna, gazowa, ka- nalizacyjna i wodociągowa.	Brak planu. Zapis Studium: E25TZ, E27TZ – tereny zieleni	sprzedaż w dro- dze ustnego przetargu ogra- niczonego do właścicieli nie- ruchomości przyległych.	17.300,00	płatne gotówką na wskazane konto, nie później niż do dnia za- warcia notarialnej umo- wy sprzedaży. Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.

UWAGA: zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura