

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.575.2018
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 3 września 2018 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)

§ 1

Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, obejmujący nieruchomość położoną w Cieszynie przy ulicy Skrajnej stanowiącą działki nr 30/79 i 30/81 obr. 21 o łącznej powierzchni 830 m², zapisaną księdze wieczystej nr BB1C/00100703/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

§ 2

1. Wykaz o którym mowa w § 1 wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie,
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz w dzienniku internetowym infopublikator.pl

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura

Rozdzielnik:

- 1 x OR I – rejestr zarządzeń,
- 1 x Wydz. GN

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewi- dencji grun- tów	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodaro- wania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywo- ławcza netto (zł)	Wysokość i terminy zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00100703/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	30/81 30/79 obr. 21	0,0028 0,0802 Razem 0,0830	Nieruchomość niezabudo- wana położona w Cie- szynie w rejonie ulicy Skrajnej. Działka 30/79 ma wąski i wydłużony kształt, działka 30/81 ma kształt trójkąta. Teren jest nieuzbrojony. W sąsiedz- twie przebiegają sieci: te- lekomunikacyjna, wodo- ciągową, energetyczna i gazowa. Teren stanowi skarpe porośniętą trawą i drzewami. W sąsiedztwie znajdują się: budynek Miejskiego Ośrodka Po- mocy Społecznej, tereny rekreacyjne oraz zabudowa mieszkaniowa. Dojście i dojazd do nieruchomości możliwe z ulicy Skrajnej poprzez gruntową drogę po działce miejskiej nr 7/4 obr. 21.	działka 30/81: MW (te- reny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej), MN (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej), działka 30/79: UO (tereny zabudowy przeznaczonej na potrzeby oświaty), MN (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej)	sprzedaż w drodze bez- przetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej nr 23/2 obr. 21.	34.062,00 + 23 % VAT 7.834,26 Razem: 41.896,26	płatne gotówką lub w ratach na wskazane konto, nie później niż do dnia za- warcia notarialnej umo- wy sprzedaży.

**UWAGA: zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)
pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:**

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura