

**Zarządzenie Nr 0050.536.2018
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 13 sierpnia 2018 roku**

w sprawie ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału do gruntu

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 1a, art. 71 ust. 1, art. 72 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.) oraz §1 ust. 5 Uchwały Nr XXVII/256/16 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat (Dz.Urz. Woj. Śląskiego z 5.12.2016 r. poz. 6359 z późn. zm.)

§ 1

Ogłaszam ustny przetarg nieograniczony na zbycie lokalu mieszkalnego nr 3 położonego na I piętrze budynku przy ul. Głębokiej 54 w Cieszynie, składającego się z jednego pokoju, kuchni z łazienką i przedpokoju o łącznej powierzchni 20,67 m² i piwnicy o pow. 6,95 m² wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 63 lata, tj. do dnia 16 lipca 2081 r. udziału do działki nr 60 obr. 42 o pow. 679 m² w 2762/88513 części obj. księgą wieczystą nr BB1C/00038153/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

§ 2

Przyjmuję jako cenę wywoławczą do przetargu kwotę 55.000,00 zł. Z części stanowiącej 7,71% wylicytowanej ceny nieruchomości zostanie wyliczona pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste, stanowiąca 25% wartości gruntu i opłaty roczne stanowiące 1% ceny wartości gruntu, do których zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23%.

§ 3

Ogłoszenie o przetargu wywieszam w siedzibie tut. Urzędu i podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, „Głosie Ziemi Cieszyńskiej”, na stronach internetowych BIP Urzędu Miejskiego w Cieszynie i na serwisach internetowych.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Cieszyna oraz Przewodniczącej Komisji Przetargowej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR I – rejestr zarządzeń,
2 x Wydz. GN.

Zastępca Burmistrza Miasta

Aleksander Cierzyński