



Cieszyn, dnia 9 lipca 2018 r.

Szanowna Pani
Irena Kwaśny
Radna
Rady Miejskiej Cieszyna

GN.0003.3.2018

Odpowiadając na Pani interpelację z dnia 3 lipca 2018 r. roku znak: BRM.0003.832.2018 w sprawie przeznaczenia nieruchomości położonej przy ul. Śrutarskiej 39 do sprzedaży uprzejmie informuję, że w związku ze złym stanem technicznym powyższej nieruchomości, a w szczególności katastrofalnym stanem jej segmentu „c” wstrzymana została procedura sprzedaży budynku.

Skutkiem wieloletnich działań zmierzających do uregulowania stanu prawnego, postanowieniem Sądu Rejonowego w Cieszynie z 2013 r. stwierdzającym nabycie poprzez zasiedzenie ostatniego udziału ww. nieruchomości, Gmina Cieszyn stała się jej wyłącznym właścicielem. Z uwagi na stan prawny nieruchomości, nakłady czynione na budynki do chwili zasiedzenia nieruchomości przez Gminę Cieszyn ograniczały się wyłącznie do nakładów koniecznych, zapewniających bezpieczne użytkowanie nieruchomości.

Obecnie ze względu na katastrofalny stan budynku 39c, ZBM w Cieszynie Sp. z o.o. zlecił wykonanie projektu zabezpieczeń budynku w poziomie piwnic I i II oraz ściany muru pruskiego. W związku z tym, że obiekt ten wymaga natychmiastowego podjęcia prac zabezpieczających, zarządca budynku niezwłocznie przystąpi do ich realizacji. Wobec powyższego, uzasadnione było wstrzymanie sprzedaży nieruchomości, aczkolwiek poza zbyciem rozważam jeszcze inne warianty zagospodarowania nieruchomości.

Z poważaniem

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura

Sporządziła: Wiesława Górską – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Rozdzielnik:

- 1 x Radna Rady Miejskiej Cieszyna – Pani Irena Kwaśny,
- 1 x Przewodnicząca Rady Miejskiej Cieszyna – Pani Gabriela Staszkiwicz,
- 1 x Wydział GN - a/a.