

Uzasadnienie

W wyniku wezwania Wnioskodawców do regulacji stanu prawnego przygroźonego przez nich gruntu położonego w rejonie ul. Narcyzów, została zawarta umowa dzierżawy działek nr 3/300 i 192/3 obr. 69 o łącznej pow. 43 m². Umowa ta została zawarta na okres 1 roku i obowiązywała do 1 lipca br. W dniu 25 czerwca br. Wnioskodawcy zwrócili się o zawarcie kolejnej umowy, tym razem na czas nieoznaczony. Działka nr 3/330 położona jest pomiędzy nieruchomością Wnioskodawców, a drogą publiczną ul. Narcyzów, zaś działka nr 192/3 na końcu ogrodu. Wskazane grunty gminne zostały trwale ogrodzone i służą powiększeniu nieruchomości Wnioskodawców. Mała powierzchnia działek, jak również ich położenie w pełni uzasadniają zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony.

Zgodnie z przepisami ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, do bezprzetargowego wydzierżawienia nieruchomości na czas nieokreślony konieczne jest uzyskanie zgody Rady Miejskiej.