

INFORMACJA

Zakład Budynków Miejskich w Cieszynie Sp. z o.o., ul. Liburnia 2a, 43-400 Cieszyn, informuje, że wpłynęło zapytanie Wykonawcy dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia do przetargów:

1. Roboty budowlane związane z remontem pustostanów - lokali mieszkalnych zlokalizowanych w nieruchomościach pozostających w zarządzie Zakładu Budynków Miejskich w Cieszynie Spółka z o.o. na terenie administrowanym przez Administrację Domów Mieszkalnych nr 1 – znak sprawy ZBM/TT/17/2611/2018
2. Roboty budowlane związane z remontem pustostanów - lokali mieszkalnych zlokalizowanych w nieruchomościach pozostających w zarządzie Zakładu Budynków Miejskich w Cieszynie Spółka z o.o. na terenie administrowanym przez Administrację Domów Mieszkalnych nr 2 – znak sprawy ZBM/TT/18/2653/2018

Wykonawcy składający oferty do w/w przetargów powinni zapoznać się z treścią pytań, udzielonymi odpowiedziami i uwzględnić je w przygotowaniu oferty.

Treść zapytania :

W związku z prowadzonymi postępowaniami ,w opisie warunków udziału wykonawców w punkcie b.dla zdolności technicznej lub zawodowej – zapisano:

Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 3 zamówień o zakresie i charakterze porównywalnym z niniejszym zamówieniem, tzn. roboty budowlane obejmujące remont pustostanu obejmującego branże ogólnobudowlaną, sanitarną i elektryczną o wartości co najmniej 18 000,00 zł.

W związku z powyższym nasze zapytania;

1. Czy w przetargu mogą brać udział tylko i wyłącznie firmy które remontowały w podobnej materii pustostany mieszkalne?
2. Co oznacza pojęcie pustostanu?

Wyjaśnienie Zamawiającego:

1. *W opisie warunków udziału w postępowaniu Zamawiający nie ogranicza pojęcia „pustostanu” tylko do niezasiedlonych lokali mieszkalnych, Zamawiający uzna za spełnienie warunku wykonanie remontu obejmującego branże ogólnobudowlaną, sanitarną i elektryczną we wszelkich lokalach mieszkalnych i niemieszkalnych nieużytkowanych w okresie wykonywania remontu.*
2. *Pojęcie „pustostan” należy w tym przypadku rozumieć jako niezasiedlone mieszkanie lub inny pusty lokal, a także każdy lokal mieszkalny i niemieszkalny okresowo nieużytkowany.*

Cieszyn, dnia 28.06.2018 r.