

Cieszyn, 15 czerwca 2018 roku



Szanowna Pani

Gabriela Staszkievicz
Przewodnicząca
Rady Miejskiej Cieszyna

OR-I.0004.8.2018
OR-I.KW.00224.2018

W załączeniu przekazuję „Informację na temat planów związanych z Rewitalizacją Rynku” na sesję Rady Miejskiej Cieszyna w dniu 28 czerwca 2018 roku.

Z poważaniem

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura

Rozdzielnik:

1 x Pani Gabriela Staszkievicz – Przewodnicząca Rady Miejskiej Cieszyna,
1 x OR-I. - a/a.

Informacja na temat planów związanych z Rewitalizacją Rynku

I. Informacje ogólne

1. Celem zadania jest stworzenie przyjaznej, atrakcyjnej przestrzeni publicznej dla pieszych, bez barier architektonicznych, z wprowadzeniem na części (około połowy) płyty Rynku elementów produktu turystycznego pod roboczą nazwą: „Szlakiem Tramwaju Cieszyńskiego”.
2. Roboty przewidywane są do realizacji w ramach większego przedsięwzięcia inwestycyjnego pn. "Rewitalizacja Rynku, ulicy Głębokiej oraz terenu wokół Mostu Przyjaźni w celu zwiększenia atrakcyjności turystycznej", który z kolei jest częścią projektu pod ww. nazwą „Szlakiem Tramwaju Cieszyńskiego”.
3. Zakłada się realizację przedsięwzięcia przy dofinansowaniu ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Interreg V-A Republika Czeska – Polska w ramach tzw. osi priorytetowej 2 (OP2), w której wspierany będzie wzrost gospodarczy sprzyjający zatrudnieniu poprzez rozwój potencjału endogenicznego jako elementu strategii terytorialnej, w tym poprzez zwiększenie dostępu do określonych zasobów naturalnych i kulturalnych oraz ich rozwój. W tym zakresie przewidywane działania wpisują się w cele szczegółowe dotyczące:
 - zachowania i odnowy atrakcji kulturowych i przyrodniczych, ukierunkowanych na ich wykorzystanie dla zrównoważonego rozwoju wspólnego pogranicza;
 - wspieranie wykorzystania niematerialnego dziedzictwa kulturowego.
4. Zadanie realizowane będzie we współpracy z partnerami projektu: miastem Czeski Cieszyn oraz Uniwersytetem Śląskim. Partnerem wiodącym będzie miasto Cieszyn. Działania partnerów dotyczą:
 - Czeski Cieszyn: przebudowa ul. Nadrazni (Kolejowa) – część służąca pieszym; wprowadzenie ww. produktu turystycznego;
 - Uniwersytet Śląski: udział w tworzeniu niektórych zasadniczych części ww. produktu turystycznego (w tym z zakresu tzw. multimediiów, produktów informatycznych, itp.).

II. Przewidywany zakres prac:

1. przełożenie nawierzchni wewnętrznej płyty Rynku (status: droga wewnętrzna) z wykorzystaniem istniejącej nawierzchni z kostki granitowej; przy tym działaniu likwidacja lub ograniczenie barier architektonicznych wynikających głównie z różnicy poziomów nawierzchni oraz montaż elementów produktu turystycznego („szlak tramwaju”);
2. przełożenie nawierzchni drogi okalającej płytę Rynku (status: droga publiczna) z wykorzystaniem istniejącej nawierzchni z kostki granitowej; przy tym działaniu likwidacja lub ograniczenie barier architektonicznych wynikających głównie z różnicy poziomów nawierzchni oraz wykonanie odwodnienia powierzchniowego;
3. wykonanie nowej nawierzchni szerokiego chodnika położonego wzdłuż zachodniej pierzei Rynku, gdzie okresowo (w sezonie wiosenno-letnio-jesiennym) ustawiane są ogródki gastronomiczne; obecnie w tym miejscu znajduje się nawierzchnia z betonowych płyt 50x50 cm; przy tym działaniu likwidacja lub ograniczenie barier architektonicznych wynikających głównie z różnicy poziomów nawierzchni;
4. zagospodarowanie terenu elementami małej architektury (elementy autorskie, dedykowane dla Cieszyna) w dwóch zakresach:
 - a) ławki, kosze na śmieci, donice z zielenią mobilną, tablice/słupy informacyjne, słupki ograniczające, stojaki na rowery, latarnie itp.;
 - b) ogródki gastronomiczne w zakresie ich ogrodzeń i zadaszeń (parasoli) – ujednolicenie

- tych obiektów i ich zmodułowanie;
5. wykonanie elementów mobilnych tworzących okresowe przekrycie niewielkiej części Rynku (np. membranami na lekkiej, sezonowo montowanej konstrukcji) w celu stworzenia „strefy cienia”;
 6. wykonanie oświetlenia terenu Rynku z adaptacją części istniejącego oświetlenia wzdłuż pierzei zachodniej; na wewnętrznej płycie Rynku, doświetlenie terenu poprzez ustawienie wysokiej latarni (ew. 2 – 3 szt.) nawiązującej do historii, wzdłuż pierzei (za wyjątkiem pierzei zachodniej), montaż oświetlenia ulicznego na elewacjach budynków;
 7. iluminacja elewacji wybranych budynków miejskich np. Ratusza oraz Domu Narodowego;
 8. wykonanie zraszaczy (tryskaczy) z funkcją zamgławiania w wybranym punkcie płyty wewnętrznej Rynku wraz z podświetleniem;
 9. wykonanie elementów uzbrojenia terenu w zakresie:
 - a) wykonanie przyłączy do kanalizacji deszczowej do odwodnienia terenu (w przypadku zaistnienia takiej potrzeby);
 - b) wykonanie przyłączy (sieci) elektrycznych do projektowanego nowego oświetlenia Rynku;
 - c) wykonanie przesyłaczy elektrycznych na potrzeby okazjonalnej lokalizacji scen i organizacji imprez miejskich, podłączenia choinki świątecznej, itp.;
 - d) wykonanie przyłączy elektrycznego oraz wodnego na potrzeby wykonania tryskaczy/zamgławiaczy;
 - e) wykonanie przyłączy elektrycznych do elementów „szlaku tramwaju”;
 - f) wykonanie przesyłaczy pod sezonowe ogródki gastronomiczne w zakresie: przyłącza elektrycznego, ewentualnie przyłącza wody i odprowadzenia ścieków;
 10. wymiana pokryw studzienek kanalizacyjnych i innych tego typu elementów na elementy „dedykowane” - np. nawiązujące do symboli miasta, miejsca lub „szlaku tramwaju”, logo, herbu, itp.;
 11. zagospodarowanie zieleni poprzez adaptację istniejącego szpaleru drzew wzdłuż pierzei zachodniej (głogi) i obsadzenie donic mobilnych zielenią średnią (trwałą) i sezonową;
 12. montaż elementów inżynierii ruchu drogowego umożliwiającego skuteczne ograniczenie ruchu kołowego wokół płyty Rynku i inne udogodnienia dla pieszych;
 13. konserwacja fontanny św. Floriana (niecka i postument z figurą) – program prac konserwatorskich.

III. Przewidywany harmonogram prac:

1. złożenie wniosku o dofinansowanie projektu ze środków UE w ramach Programu Interreg V-A Republika Czeska – Polska – do 30.09.2018 r.;
2. opracowanie projektu budowlanego terenu Rynku (wraz z ul. Głęboką i budynkiem Zamkowa 1 z przyległościami) – do 15.09.2018 r.;
3. opracowanie kompletnej dokumentacji budowlanej i wykonawczej wraz uzyskaniem pozwolenia na budowę – do 15.02.2019 r.;
4. zawarcie umowy o dofinansowanie projektu – około 30 czerwca 2019 r.;
5. prace przygotowawcze, wyłonienie wykonawcy robót – od 01.07.2019 r. do 31.12.2019 r.;
6. realizacja robót budowlanych – od 01.01.2020 do 30.06.2022 r. (de facto okres realizacji robót na Rynku będzie krótszy, ok. 6 miesięcy – podano ogólny okres wykonywania robót budowlanych na podstawie założeń projektu).

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura