

**Sprawozdanie
Burmistrza Miasta Cieszyna
z działalności za okres
od 21 maja 2014 roku do 16 czerwca 2014 roku**

I. W zakresie gospodarowania mieniem komunalnym

1. Sporządzono i wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, a obejmujący działkę nr 20/3 obr. 26 o pow. 0,0421 ha, położoną w Cieszynie przy skrzyżowaniu ulic Kopernika i Mała Łąka, zapisaną w KW Nr BB1C/0006353/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie. Informację o wywieszeniu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń – Rynek 1 oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego (Zarządzenie Nr 0050.385.2014 z dnia 21.05.2014 roku),
2. Zatwierdzono i wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, a obejmujący lokal mieszkalny nr 48 położony w budynku przy ul. Moniuszki 8 w Cieszynie oraz udział do gruntu działki i części wspólnych budynku w 4560/246660 części. Informację o wywieszeniu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie i na tablicy ogłoszeń – Rynek 1 (Zarządzenie Nr 0050.390.2014 z dnia 21.05.2014 roku),
3. Postanowiono sprzedać w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu najemcy lokal mieszkalny nr 25 położony w budynku przy ul. Górnej 30 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 87 lat, tj. do dnia 5 grudnia 2101 roku udziału do działki nr 10/2 obr. 53 o pow. 546 m² w 3710/175371 części, obj. KW Nr BB1C/00036381/3 Sądu Rejonowego w Cieszynie (Zarządzenie Nr 0050.393.2014 z dnia 23.05.2014 roku),
4. Postanowiono sprzedać w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu najemcy lokal mieszkalny nr 18 położony w budynku przy ul. Tysiąclecia 9 w Cieszynie wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 89 lat tj. do dnia 19 sierpnia 2103 roku udziału do działki nr 8/10 obr. 52 o pow. 584 m² w 4101/169501 części, obj. KW Nr BB1C/00031169/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie (Zarządzenie Nr 0050.394.2014 z dnia 23.05.2014 roku),
5. Zatwierdzono i wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, a obejmujący lokal mieszkalny nr 3 położony w budynku przy ul. bp. Franciszka Śniegonia 4 w Cieszynie oraz udział do gruntu działki i części wspólnych budynku w 8332/61956 części. Informację o wywieszeniu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie i na tablicy ogłoszeń – Rynek 1 (Zarządzenie Nr 0050.395.2014 z dnia 23.05.2014 roku),
6. Postanowiono wnieść jako aport do Wodociągów Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o. o. z siedzibą w Ustroniu mienie (zgodnie z załącznikiem do Zarządzenia) o wartości 113 454,46 złotych, obejmując po wpłaceniu dodatkowej kwoty 545,54 złotych, przy przyjęciu wartości jednego udziału 1000,00 złotych – 114 udziałów (Zarządzenie Nr 0050.397.2014 z dnia 26.05.2014 roku),

7. Postanowiono odmówić ustanowienia na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 41/17 obr. 44, obj. KW BB1C/00088081/9, położonej w Cieszynie w rejonie ul. Ks. Ignacego Świeżego służebności przejazdu przez działkę nr 50/1 obr. 44, obj. KW BB1C/00050938/7, położoną w Cieszynie przy ul. Karola Miarki (Zarządzenie Nr 0050.403.2014 z dnia 28.05.2014 roku),
8. Postanowiono ogłosić drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 7/58 obr. 53 o pow. 0,0020 ha, zabudowanej murowanym garażem parterowym w zabudowie szeregowej w Cieszynie w rejonie ul. Mickiewicza, zapisanej w KW Nr BB1C/00049091/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie oraz oddanie w użytkowanie wieczyste do dnia 26.09.2031 roku udziału w 1/178 części działki nr 7/14 obr. 53 o pow. 0,5960 ha, zapisanej w KW nr BB1C/00048181/8 Sądu Rejonowego w Cieszynie. Ustalono jako cenę wywoławczą do drugiego przetargu kwotę 10.000,00 złotych. Oddanie w użytkowanie wieczyste udziału do dz. 7/14 jest zwolnione z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług. Sprzedaż działki nr 7/58 zabudowanej budynkiem garażu jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a w związku z art. 29 ust. 5 ustawy o podatku od towarów i usług. Ogłoszenie o przetargu wywieszono w siedzibie Urzędu Miejskiego i podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Głosie Ziemi Cieszyńskiej”, „Wiadomościach Ratuszowych” oraz na tablicy ogłoszeń i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Cieszynie: bip.um.cieszyn.pl, miastocieszyn.geoportal2.pl (Zarządzenie Nr 0050.404.2014 z dnia 28.05.2014 roku),
9. Postanowiono sprzedać w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową położoną w Cieszynie przy ul. Bucewicza, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 2/15 obr. 30 o pow. 0,0021 ha, zapisana w KW Nr BB1C/00053044/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie na rzecz osoby fizycznej w udziale ½ części z ceną 1.306,65 złotych oraz drugiej osobie fizycznej w udziale ½ części za cenę 1.306,65 złotych, łącznie za cenę 2.613,30 złotych, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, działki nr 2/2 obr. 30, zapisanej w KW Nr BB1C/00030059/5 Sądu Rejonowego w Cieszynie (Zarządzenie Nr 0050.405.2014 z dnia 28.05.2014 roku),
10. Postanowiono sprzedać w trybie bezprzetargowym nieruchomość położoną w Cieszynie przy ul. Bucewicza, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 2/16 obr. 30 o pow. 0,0014 ha, zapisana w KW nr BB1C/00053044/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie, na rzecz osoby fizycznej za cenę 2.074,30 złotych, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – działki nr 2/3 obr. 30 zapisanej w KW nr BB1C/00040445/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie (Zarządzenie Nr 0050.406.2014 z dnia 28.05.2014 roku),
11. Postanowiono sprzedać w trybie bezprzetargowym nieruchomość położoną w Cieszynie przy ul. Bucewicza oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 2/18 obr. 30 o pow. 0,0025 ha zapisana w KW nr BB1C/00053044/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie na rzecz osób fizycznych, za cenę 2.930,30 złotych, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, działki nr 2/5 obr. 30 zapisanej w KW nr BB1C/00039742/3 Sądu Rejonowego w Cieszynie (Zarządzenie Nr 0050.407.2014 z dnia 28.05.2014 roku),
12. Postanowiono sprzedać w trybie bezprzetargowym nieruchomość położoną w Cieszynie przy ul. Bucewicza, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 2/19 obr. 30 o pow. 0,0026 ha, zapisana w KW nr BB1C/00053044/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie na rzecz osoby fizycznej w ½ części za cenę 1.504,65 złotych oraz drugiej osoby fizycznej w ½ części za cenę 1.504,65 złotych, łącznie 3.009,30 złotych, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – działki nr 2/6 obr. 30, zapisanej w KW Bb1C/00040444/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie (Zarządzenie Nr 0050.408.2014 z dnia 28.05.2014 roku),

13. Postanowiono odmówić wnioskodawcy zbycia nieruchomości położonej w Cieszynie przy ul. Katowickiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 14/11, 14/10 i 14/9 obr. 32 o łącznej powierzchni 1,5080 ha, zapisanej w KW Nr BB1C/00052456/8 Sądu Rejonowego w Cieszynie (Zarządzenie nr 0050.409.2014 z dnia 28.05.2014 roku),
14. Postanowiono sprzedać w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu najemcy lokal mieszkalny nr 5 położony w budynku przy ul. Olszaka 3 w Cieszynie wraz z udziałem do działki nr 190/1 obr. 42 o pow. 227 m² w 8666/75792 części, obj. KW nr BB1C/00002188/3 Sądu Rejonowego w Cieszynie (Zarządzenie Nr 0050.410.2014 z dnia 28.05.2014 roku),
15. Postanowiono sprzedać w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu najemcy lokal mieszkalny nr 19 położony na poddaszu w budynku przy ul. Górny Rynek 1 w Cieszynie wraz z udziałem do działki nr 145 obr. 42 o pow. 1216 m² w 4870/207674 części, obj. KW Nr BB1C/00049027/8 Sądu Rejonowego w Cieszynie (Zarządzenie Nr 0050.411.2014 z dnia 28.05.2014 roku),
16. Postanowiono nie wydzierżawiać części działki nr 10/6 obr. 44 położonej przy Pl. Wolności 4 o pow. 8 m² na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej budynku położonego przy Pl. Wolności 4 w Cieszynie (Zarządzenie Nr 0050.427.2014 z dnia 4.06.2014 roku),
17. Postanowiono przyjąć darowiznę od Powiatu Cieszyńskiego w postaci prawa własności:
 - * działki nr 127/1, 116/1 i 116/2 obr. 44 o łącznej pow. 0,3070 ha, obj. KW BB1C/00074081/8 Sądu Rejonowego w Cieszynie, zajęte pod drogę gminną – ul. Limanowskiego,
 - * działki nr 34 obr. 28 o pow. 0,3352 ha, obj. KW BB1C/00074081/8 Sądu Rejonowego w Cieszynie, zajętej pod drogę gminną – ul. Dojazdową,
 - * działki nr 115/2 obr. 40 o pow. 0,2684 ha, obj. KW BB1C/00074081/8 Sądu Rejonowego w Cieszynie, zajętej pod drogę gminną – ul. Bolesława Chrobrego,
 - * działki nr 146 obr. 41 o pow. 0,4141 ha, obj. KW BB1C/00074081/8 Sądu Rejonowego w Cieszynie, zajętej pod drogę gminną – ul. Bolesława Chrobrego,
 - * działki nr 118/2 obr. 44 o pow. 0,0839 ha, obj. KW BB1C/00099651/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie, zajętej pod drogę gminną – pl. Juliusza Słowackiego, z przeznaczeniem na utrzymanie wyżej wymienionych dróg gminnych, (Zarządzenie Nr 0050.428.2014 z dnia 4.06.2014 roku),
18. Z dniem 6 czerwca 2014 roku postanowiono rozwiązać za porozumieniem stron umowę dzierżawy z dnia 1 lipca 2013 roku zawartą z osobą fizyczną a dotyczącą części działki nr 48/2 obr. 44 położonej w rejonie ul. Miarki i ul. Świeżego w Cieszynie o pow. 182 m² (Zarządzenie Nr 0050.437.2014 z dnia 9.06.2014 roku),
19. Postanowiono nie wykonać prawa pierwokupu: działki nr 20/46 obr. 61 o pow. 3217 m², obj. KW BB1C/00098467/2, działki nr 20/47 obr. 61 o pow. 1055 m², obj. KW BB1C/00098468/9 oraz udziału 2/14 części w działce nr 20/60 obr. 61 o pow. 3189 m², obj. KW BB1C/00067653/7, położonych w Cieszynie przy ul. Stefana Żeromskiego, które to osoba fizyczna sprzedaje Spółce pod firmą DOMBUD-INVEST Spółka z o. o. z siedzibą w Warszowicach przy ul. Gajowej 17 (Zarządzenie Nr 0050.438.2014 z dnia 9.06.2014 roku),
20. Zatwierdzono wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony, w drodze bezprzetargowej, obejmujący grunt położony przy ul. Powstańców Śląskich w Cieszynie oznaczony jako działka nr 105/2 o pow. 48 m² i działka nr 105/3 o pow. 25 m² obr. 32. Podano do publicznej wiadomości w/wym. wykaz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni oraz zamieszczono informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie BIP Urzędu Miejskiego oraz na tablicy ogłoszeń – Rynek 1 (Zarządzenie

Nr 0050.439.2014 z dnia 9.06.2014 roku),

21. Wyrażono zgodę na zawarcie przez Miejski Zarząd Dróg z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą pn. Gibiec Emilia „Publisher–Innowacje” na czas nieoznaczony umowy dzierżawy części działki nr 48/2 obr. 44, obj. KW Nr BB1C/00003031/5 Sądu Rejonowego w Cieszynie, w celu poszerzenia placu zabaw przedszkola (Zarządzenie Nr 0050.441.2014 z dnia 9.06.2014 roku),
22. Z dniem 11 czerwca 2014 roku powierzono Zakładowi Budynków Miejskich w Cieszynie Sp. z o. o. zarządzanie nieruchomością oznaczoną jako działka nr 78 obr. 45, położoną w Cieszynie przy ul. Górnej 7, zabudowaną budynkiem o łącznej pow. użytkowej 395,90 m² oraz dwoma garażami do czasu przekazania nieruchomości ZBM w odpłatne użytkowanie. Udzielono upoważnienia ZBM do dokonania wszelkich czynności związanych ze zwykłym zarządzeniem nieruchomością. Z tytułu zarządzania nieruchomością ZBM będzie przysługiwać wynagrodzenie w wysokości 0,75 zł brutto za 1m² powierzchni użytkowej, płatne na podstawie faktury, w terminie do dnia 20 każdego miesiąca na konto ZBM. Zobowiązano ZBM do dokonywania stosownych rozliczeń (Zarządzenie Nr 0050.445.2014 z dnia 11.06.2014 roku),
23. Postanowiono ogłosić III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż działki nr 154 obr. 68 o pow. 0,2751 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalno-użytkowym przy ul. Ładnej w Cieszynie, zapisanej w KW Nr BB1C/00051144/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie. Budynek posiada dwie kondygnacje: parter o powierzchni 253,20 m², przyziemie o pow. 156,80 m². Ustalono jako cenę wywoławczą do przetargu kwotę 200.000,- złotych. Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług. Ogłoszenie o przetargu wywieszono w siedzibie Urzędu Miejskiego i podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz na tablicy ogłoszeń i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Cieszynie: bip.um.cieszyn.pl, miastocieszyn.geoportal3.pl (Zarządzenie Nr 0050.446.2014 z dnia 11.06.2014 roku),
24. Postanowiono nie wykonać prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego działki nr 10/2 obr. 33 o pow. 688 m² i prawa użytkowanie wieczystego działki nr 10/3 obr. 33 o pow. 296 m², obj. KW BB1C/00058254/4, położonych w Cieszynie przy ul. Benedyktyńskiej, które to działki HR Centrum Spółka jawna z siedzibą w Cieszynie sprzedają na rzecz osób fizycznych (Zarządzenie Nr 0050.449.2014 z dnia 16.06.2014 roku),
25. Postanowiono przyjąć darowizną od Wodociągów Ziemi Cieszyńskiej Spółki z o. o. z siedzibą w Ustroniu w postaci działki nr 18/12 obr. 21 o pow. 121 m², obj. KW BB1C/00052493/9, zabudowanej, położonej w Cieszynie przy skrzyżowaniu ul. Skrajnej z ul. Węgielną o łącznej wartości 19.573,77 złotych (Zarządzenie Nr 0050.450.2014 z dnia 16.06.2014 roku),
26. Postanowiono przystąpić do negocjacji z osobami fizycznymi w celu uzgodnienia wysokości wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności gruntowej po części działki nr 8 i nr 33 obr. 71, obj. KW BB1C/00030236/0 szlakiem odpowiadającym biegowi wybudowanej sieci kanalizacyjnej, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 6/8 obr. 63, obj. KW BB1C/00061188/4. Upoważniono Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami do przeprowadzenia negocjacji w sprawie ustalenia wysokości w/wym. wynagrodzenia (Zarządzenie Nr 0050.451.2014 z dnia 16.06.2014 roku),
27. Zatwierdzono wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej, stanowiących własność Gminy Cieszyn, tj.:
 - * część działki nr 63/2 obr. 76 o pow. 1m² położonej w rejonie skrzyżowania ul. Słowiczej i ul. Hallera,

- * część działki nr 76/2 obr. 38 o pow. 2 m² położonej przy ul. Z. Kossak – Szatkowskiej,
 - * część działki nr 4/7 obr. 18 o pow. 1 m² położonej przy ul. Kościuszki,
 - * część działki nr 7/7 obr. 21 o pow. 1 m² położonej przy ul. Skrajnej,
- Podano do publicznej wiadomości w/wym. wykaz, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni oraz zamieszczono informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie BIP Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń – Rynek 1 (Zarządzenie Nr 0050.452.2014 z dnia 16.06.2014 roku),
28. Zatwierdzono i wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, a obejmujący lokal mieszkalny nr 11 położony w budynku przy ul. Morcinka 3 w Cieszynie oraz udział do gruntu działki i części wspólnych budynku w 3431/312144 części. Informację o wywieszeniu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie i na tablicy ogłoszeń – Rynek 1 (Zarządzenie Nr 0050.453.2014 z dnia 16.06.2014 roku),
 29. Wyrażono zgodę na usunięcie przez Przedszkole nr 1 w Cieszynie drzew (zgodnie z załącznikiem do Zarządzenia – 2 świerki kłujące) rosnących na nieruchomości położonej przy ul. Michejdy 10, na działce nr 33/1 obr. 33 stanowiącej własność Gminy Cieszyn (Zarządzenie nr 0050.391.2014 z dnia 23.05.2014 roku),
 30. Wyrażono zgodę na usunięcie przez Dom Spokojnej Starości w Cieszynie, ul. Mickiewicza 13 drzew (zgodnie z załącznikiem do Zarządzenia - 1 wierzba iwa i 1 czeremcha), rosnących na nieruchomości położonej przy ul. Mickiewicza 13, na działce nr 2/80 obr. 57, stanowiącej własność Gminy Cieszyn, w zarządzie Domu Spokojnej Starości (Zarządzenie Nr 0050.392.2014 z dnia 23.05.2014 roku),
 31. Zmieniono Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.189.2014 z dnia 12 marca 2014 roku w sprawie przyznania dotacji celowych na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej, realizowanych przez podmioty niezaliczone do sektora finansów publicznych (Zarządzenie Nr 0050.436.2014 z dnia 9.06.2014 roku),
 32. Dla przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych w ramach projektu pod nazwą „Dostosowanie wewnętrznych instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej w budynku przy Placu Wolności 7 w Cieszynie do obowiązujących wymogów technicznych” :
 - * zatwierdzono tryb przetargu nieograniczonego i treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - * polecono zamieścić ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Zamawiającego,(Zarządzenie Nr 0050.399.2014 z dnia 26.05.2014 roku),
 33. Dla udzielenia zamówienia publicznego o wartości mniejszej od wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5.186.000,00 euro prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą „Ogród dwóch brzegów 2013 – 2015. Rewitalizacja przestrzeni i obiektów Cieszyńskiej Wenecji” wybrano:
 - * ofertę złożoną przez Pana Marcina Gajdę, prowadzonego działalność gospodarczą pod nazwą GAJDA Architektura Krajobrazu, ul. Juliusza Lea 116, Karków, z ceną brutto 3.595.819,76 złotych, jako najkorzystniejszą,
 - * postanowiono zawrzeć umowę z w/wym. Wykonawcą,(Zarządzenie Nr 0050.431.2014 z dnia 4.06.2014 roku),
 34. Zatwierdzono sprawozdanie rzeczowo–finansowe zrealizowanej inicjatywy lokalnej w ramach zadania pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Hallera”. Uznano wyliczoną kwotę 95,10 złotych do zwrotu inicjatorom, wynikającą ze sprawozdania

- rzeczowo-finansowego jako uzasadnioną (Zarządzenie Nr 0050.434.2014 z dnia 9.06.2014 roku),
35. Zatwierdzono sprawozdanie rzeczowo-finansowe zrealizowanej inicjatywy lokalnej w ramach zadania pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Orzeszkowej i Odległej”. Uznano wyliczoną kwotę 6.909,27 złotych do zwrotu Inicjatorom, wynikającą ze sprawozdania rzeczowo-finansowego jako uzasadnioną (Zarządzenie Nr 0050.435.2014 z dnia 9.06.2014 roku),
36. Unieważniono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pod nazwą „ Dostosowanie wewnętrznych kanalizacji sanitarnej i deszczowej w budynku przy Placu Wolności 7 w Cieszynie do obowiązujących wymogów technicznych” w oparciu o art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych tj. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty. Polecono zamieścić informację o unieważnieniu postępowania na stronie internetowej Zamawiającego (Zarządzenie Nr 0050.447.2014 z dnia 16.06.2014 roku),

II. W zakresie spraw finansowych

1. Dokonano zmiany budżetu miasta Cieszyna na 2014 rok. Zmieniono plan dochodów i wydatków budżetowych, zgodnie z załącznikami nr 1 i nr 2 do Zarządzenia. Zmniejszono rezerwę celową utworzoną na wydatki bieżące związane z funkcjonowaniem przedszkoli o kwotę 50.000,- złotych
- * Dochody po zmianach wynoszą - 136.212.079,18 złotych,
 - * Wydatki po zmianach wynoszą - 163.972.461,82 złotych,
 - * Deficyt - 27.760.382,64 złotych,
- (Zarządzenie Nr 0050.381.2014 z dnia 21.05.2014 roku)
2. Dokonano zmiany planów finansowych jednostek budżetowych na 2014 rok. Zmieniono Zarządzenie Nr 0050.1.2014 z dnia 2 stycznia 2014 roku w sprawie ustalenia planu finansowego jednostki budżetowej Urząd Miejski w Cieszynie oraz Zarządzenie Nr 0050.38.2014 z dnia 22 stycznia 2014 roku w sprawie określenia harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyna w 2014 roku (Zarządzenie Nr 0050.382.2014 z dnia 21.05.2014 roku),
3. Wyrażono zgodę na poniesienie wyższych wydatków niż wynikające z harmonogramu realizacji wydatków budżetu Miasta w 2014 roku (dla Urzędu Miejskiego – ZOJO, w tym Niepublicznego Przedszkola Anglojęzycznego „The Oxford Kids”, Niepublicznego Przedszkola „Twórcze TOTU”, Przedszkola nr 1)
- (Zarządzenie Nr 0050.402.2014 z dnia 28.05.2014 roku),
4. Dokonano zmian w planach finansowych jednostek budżetowych w 2014 roku. Zmieniono Zarządzenie Nr 0050.1.2014 z dnia 2 stycznia 2014 roku w sprawie ustalenia planu finansowego jednostki budżetowej Urząd Miejski w Cieszynie na rok 2014 oraz Zarządzenie Nr 0050.38.2014 z dnia 22 stycznia 2014 roku w sprawie określenia harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyna w 2014 roku
- * Dochody po zmianach wynoszą - 136.338.055,40 złotych,
 - * Wydatki po zmianach wynoszą - 164.052.438,04 złotych,
 - * Deficyt - 27.714.382,64 złotych,
- (Zarządzenie Nr 0050.422.2014 z dnia 30.05.2014 roku)

5. Dokonano zmiany budżetu miasta Cieszyna na 2014 rok. Zmieniono plan dochodów i wydatków budżetowych zgodnie z załącznikami nr 1 i nr 2 do Zarządzenia
 - * Dochody po zmianach wynoszą - 136.876.055,40 złotych,
 - * Wydatki po zmianach wynoszą - 164.590.438,04 złotych,
 - * Deficyt - 27.714.382,64 złotych,(Zarządzenie Nr 0050.423.2014 z dnia 30.05.2014 roku),
6. Dokonano zmiany planów finansowych jednostek budżetowych na 2014 rok. Zmieniono Zarządzenie Nr 0050.1.2014 z dnia 2 stycznia 2014 roku w sprawie ustalenia planu finansowego jednostki budżetowej Urząd Miejski w Cieszynie na rok 2014 i Zarządzenie Nr 0050.38.2014 z dnia 22 stycznia 2014 roku w sprawie określenia harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyna w 2014 roku (Zarządzenie Nr 0050.424.2014 z dnia 30.05.2014 roku),
7. Wyrażono zgodę na poniesienie wydatków wyższych niż wynikające z harmonogramu realizacji wydatków budżetu Miasta w 2014 roku dla Urzędu Miejskiego - Cieszyńskiego Ośrodka Kultury „Dom Narodowy” o kwotę 150.000,00 złotych w czerwcu 2014 roku (Zarządzenie Nr 0050.426.2014 z dnia 2.06.2014 roku),
8. Dokonano zmiany budżetu Miasta Cieszyna na 2014 rok. Zmieniono plan wydatków budżetowych zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia. Zmniejszono rezerwę ogólną na inne wydatki nieprzewidziane w budżecie o kwotę 14.000,00 złotych (Zarządzenie Nr 0050.442.2014 z dnia 9.06.2014 roku),
9. Dokonano zmiany planów finansowych jednostek budżetowych na 2014 rok. Zmieniono Zarządzenie Nr 0050.1.2014 z dnia 2 stycznia 2014 roku w sprawie ustalenia planu finansowego jednostki budżetowej Urząd Miejski w Cieszynie na rok 2014 i Zarządzenie Nr 0050.38.2014 z dnia 22 stycznia 2014 roku w sprawie określenia harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyna w 2014 roku (Zarządzenie Nr 0050.443.2014 z dnia 9.06.2014 roku),

III. W zakresie inicjatywy uchwałodawczej

1. Skierowano pod obrady Rady Miejskiej (na sesję w m-cu maju br) projekty uchwał w następujących sprawach :
 - wprowadzenia na terenie miasta Cieszyna zwolnień niektórych nieruchomości z podatku od nieruchomości (Zarządzenie Nr 0050.383.2014 z dnia 21.05.2014 roku),
 - uzgodnienia prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody, polegających na zabiegach pielęgnacyjnych drzewa - pomnika przyrody (Zarządzenie Nr 0050.384.2014 z dnia 21.05.2014 roku),
 - odstąpienia od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży mieszkania - lokalu nr 18 w budynku przy ul. Tysiąclecia 8 w Cieszynie wraz z udziałem we własności części wspólnych budynku i użytkowania wieczystego (Zarządzenie Nr 0050.386.2014 z dnia 21.05.2014 roku),
 - uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna obejmującego teren położony w rejonie skrzyżowania ulic Hajduka i Bobreckiej (Zarządzenie Nr 0050.387.2014 z dnia 21.05.2014 roku),
 - zmiany budżetu Miasta Cieszyna na 2014 rok (Zarządzenie Nr 0050.388.2014 z dnia 21.05.2014 roku),
 - zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Cieszyna na lata 2014 – 2025

(Zarządzenie Nr 0050.389.2014 z dnia 21.05.2014 roku),

2. Skierowano pod obrady Rady Miejskiej (na sesję w m-cu czerwcu br) projekty uchwał w następujących sprawach :
 - zmiany uchwały nr XXXVII/389/13 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 28 listopada 2013 roku w sprawie uchwalenia regulaminów korzystania z sal gimnastycznych, boisk i pływalni, przy placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Cieszyn (Zarządzenie Nr 0050.430.2014 z dnia 4.06.2014 roku),
 - wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umów dzierżawy na czas nieoznaczony gruntów położonych przy ul. Powstańców Śląskich w Cieszynie: działki nr 105/2 obr. 32 o pow. 48 m² i działki nr 105/3 obr. 32 o pow. 25 m² (Zarządzenie Nr 0050.440.2014 z dnia 9.06.2014 roku),
 - uchwalenia Strategii Rozwoju Oświaty w Cieszynie do roku 2020 (Zarządzenie Nr 0050.444.2014 z dnia 11.06.2014 roku),
 - szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności pieniężnych Gminy i jednostek podległych, mających charakter cywilnoprawny, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów lub osób do tego uprawnionych (Zarządzenie Nr 0050.448.2014 z dnia 16.06.2014 roku),

IV. W pozostałych sprawach

1. Stwierdzono wygaśnięcie członkostwa Pani Izabeli Jadwigi Grygierczyk w Obwodowej Komisji Wyborczej nr 21 w Cieszynie. Zmieniono Zarządzenie Nr 0050.341.2014 z dnia 5 maja 2014 roku w sprawie powołania obwodowych komisji wyborczych w ten sposób, że ze składu osobowego wykreślono Panią Izabelę Jadwigę Grygierczyk (Zarządzenie Nr 0050.378.2014 z dnia 21.05.2014 roku),
2. W celu wprowadzenia Budżetu obywatelskiego w mieście Cieszynie an rok 2015 powołano zespół ds. opracowania zasad funkcjonowania i wdrożenia Budżetu obywatelskiego. Zobowiązano Naczelnika Wydziału Strategii i Rozwoju Miasta (we współpracy z członkami Zespołu) do opracowania procedur dotyczących zasad funkcjonowania, zakresu i sposobu realizacji Budżetu obywatelskiego w mieście Cieszynie na rok 2015 w terminie do dnia 13 czerwca 2014 roku celem przedłożenia Radzie Miejskiej na sesję w dniu 26 czerwca 2014 roku (Zarządzenie Nr 0050.379.2014 z dnia 21.05.2014 roku),
3. Nie uznano celowości realizacji zadania publicznego przez Fundację „Żeglowanie bez barier” pod nazwą „Hisuj z nami”, zawartego w ofercie złożonej w dniu 9 maja 2014 roku, ze względu na zbyt wysokie koszty realizacji zadania (Zarządzenie Nr 0050.380.2014 z dnia 21.05.2014 roku),
4. Powołano komisję ds. ustalenia szkód i szacowania strat powstałych w infrastrukturze komunalnej w wyniku intensywnych opadów deszczu w dniach 15 – 17 maja 2014 roku na terenie miasta Cieszyna. Ustalono cele i zadania komisji (Zarządzenie Nr 0050.396.2014 z dnia 26.05.2014 roku),
5. Powołano Radę Programową Książnicy Cieszyńskiej (Zarządzenie Nr 0050.398.2014 z dnia 26.05.2014 roku),
6. Nie uznano celowości realizacji zadania publicznego przez Stowarzyszenie Kultury Fizycznej Freestyle Sports Union pod nazwą „FSU Raven Summer Jam 2014” zawartego w ofercie złożonej 19 maja 2014 roku z uwagi na brak zasadności organizacji tego typu przedsięwzięcia w zaproponowanym przez wnioskodawcę terminie (Zarządzenie Nr 0050.400.2014 z dnia 26.05.2014 roku),

7. Postanowiono ogłosić otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych Gminy Cieszyn na rok 2014 z zakresu przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym – Wypoczynek letni zakładający przeprowadzenie programu terapeutycznego dla dzieci i młodzieży. Treść ogłoszenia zamieszczono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz udostępniono w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej www.um.cieszyn.pl (Zarządzenie nr 0050.401.2014 z dnia 28.05.2014 roku),
8. Ustalono ceny biletów wstępu na Kąpielisko Miejskie w Cieszynie w roku 2014 (Zarządzenie Nr 0050.412.2014 z dnia 28.05.2014 roku),
9. Wyznaczono Panią Zofię Gruszczyk jako członka Rady Nadzorczej Spółki „Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej” Sp. z o. o. z siedzibą w Ustroniu do reprezentowania Gminy Cieszyn, na kadencję 2014 – 2018 (Zarządzenie Nr 0050.413.2014 z dnia 29.05.2014 roku),
10. Przekazano do Wydziałów Urzędu Miejskiego do realizacji uchwały Rady Miejskiej podjęte na sesji w dniu 29 maja 2014 roku,
11. Dla dzierżawy urządzeń kopiujących w okresie od lipca 2014 roku do czerwca 2019 roku na potrzeby Urzędu Miejskiego w Cieszynie postanowiono wybrać ofertę firmy :
* „Copy Art Marek Morawiec, 43 – 400 Cieszyn, ul. Rolna 1”
i postanowiono zawrzeć umowę z w/wym. firmą,
(Zarządzenie Nr 0050.425.2014 z dnia 2.06.2014 roku),
12. Zarządzono przeprowadzenie konsultacji projektu zmiany uchwały Nr XXXVII/389/13 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 28 listopada 2013 roku w sprawie uchwalenia regulaminów korzystania z sal gimnastycznych, boisk, pływalni, przy placówkach prowadzonych przez Gminę Cieszyn. Wyznaczono 5 czerwca 2014 roku jako dzień rozpoczęcia konsultacji i 19 czerwca 2014 roku jako dzień ich zakończenia. Ustalono treść ogłoszenia i umieszczono je na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Cieszynie. Powołano Zespół ds. konsultacji projektu uchwały (Zarządzenie Nr 0050.429.2014 z dnia 4.06.2014 roku),
13. Zarządzono przeprowadzenie konsultacji projektu uchwały Rady Miejskiej Cieszyna w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Cieszyn. Wyznaczono dzień 6 czerwca 2014 roku jako dzień rozpoczęcia konsultacji i dzień 16 czerwca 2014 roku jako dzień ich zakończenia. Ustalono treść ogłoszenia o przeprowadzeniu konsultacji i umieszczono je na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego Cieszyna. Powołano Zespół ds. konsultacji projektu w/wym. uchwały (Zarządzenie Nr 0050.432.2014 z dnia 5.06.2014 roku),
14. Przyznano nagrody i wyróżnienia Miasta Cieszyna za wysokie wyniki sportowe we współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym i za osiągnięcie w działalności sportowej w 2013 roku (Zarządzenie Nr 0050.433.2014 z dnia 9.06.2014 roku).

Cieszyn, dnia 16 czerwca 2014 roku