

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia oraz ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości położonej w rejonie ul. Działkowej w Cieszynie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

§ 1

1. Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieokreślony, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący część gruntu położonego w rejonie ul. Działkowej w Cieszynie, oznaczonego jako działka nr 1/5 obr. 16 o pow. 0,0453 ha.
2. Wykaz ten wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.
3. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1 podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz dzienniku internetowym infopublikator.pl.

§ 2

Po okresie wywieszenia wykazu ogłaszam ustny przetarg nieograniczony na zagospodarowanie w formie dzierżawy na czas nieoznaczony części gruntu położonego w rejonie ul. Działkowej w Cieszynie, oznaczonego jako działka nr 1/5 obr. 16 z przeznaczeniem na cel rekreacyjny z brakiem możliwości zabudowy trwale związanej z gruntem.

§ 3

Przyjmuję stawkę wyjściową do przetargu płatną w stosunku rocznym, w wysokości 0,30 zł/m² + 23% podatku VAT.

§ 4

Informację o przetargach wywieszam w siedzibie tut. Urzędu, ogłaszam w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej i portalu internetowym ox.pl.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

Ryszard Macura
Ryszard Macura

Rozdzielnik:

1 x OR - rejestr zarządzeń

1 x Wydz. GN

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.344.2018
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 28 maja 2018 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	1. Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	2. Oznaczenie wg ewidencji gruntów	3. Powierzchnia	4. Opis nieruchomości	5. Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	6. Forma wydzierżawienia 5 części działki 1/5 obr. 16	7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	8. Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości op
1.	Nieruchomość gruntowa objęta księgą wieczystą nr BB1C/00053009/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie	Część działki nr 1/5 obr. 16 o powierzchni ok. 0,0453 ha	Powierzchnia działki nr 1/5 obr. 16 wynosi 1,2001 ha	Nieruchomość położona przy ul. Działkowej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna nieruchomość znajduje się w obszarze P20_MN – tereny zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej, P20_ZL – tereny lasów, P20_KD-L – tereny projektowanych i planowanych do rozbudowy dróg gminnych klasy lokalnej, P_20ZD – tereny rodzinnych ogródków działkowych.	Oddanie w dzierżawę w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, z brakiem możliwości zabudowy trwale związanej z gruntem.	Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 31 marca każdego roku. Stawka wyjściowa do przetargu w wysokości 0,30 zł/m ² + 23 % podatku VAT.	W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012