

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia oraz wydzierżawienia nieruchomości przy ul. Szybińskiego w Cieszynie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

§ 1

1. Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieokreślony, w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący działkę nr 42/2 obr. 34 o pow. 0,0118 ha w celu powiększenia nieruchomości sąsiedniej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności w zakresie zbierania odpadów z zachowaniem przepisów ustawy o odpadach.
2. Wykaz ten wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.
3. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1 podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz dzienniku internetowym infopublikator.pl.

§ 2

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1 oraz uzyskaniu zgody Rady Miejskiej na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy, wydzierżawiam na czas nieokreślony na rzecz _____ grunt o którym mowa w § 1 w celu powiększenia nieruchomości sąsiedniej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności w zakresie zbierania odpadów z zachowaniem przepisów ustawy o odpadach przyjmując stawkę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 5,35 zł/m² + 23 % podatku VAT.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura

Rozdzielnik:

- 1 x OR - rejestr zarządzeń
- 1 x Wydz. GN
- 1 x Wydział FN

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.316.2018
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 16 maja 2018 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	1. Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczyste	2. Oznaczenie wg ewidencji gruntów	3. Powierzchnia	4. Opis nieruchomości	5. Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	6. Forma wydzierżawienia	7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	8. Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00058714/7	dziłka nr 42/2 obr. 34	0,0188 ha	Nieruchomość położona przy ul. Szybińskiego	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna nieruchomość znajduje się w obszarze MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej.	Oddanie w dzierżawę na czas nieokreślony pod warunkiem uzyskania zgody Rady Miejskiej w celu powiększenia nieruchomości sąsiedniej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności w zakresie zbierania odpadów z zachowaniem przepisów ustawy o odpadach	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 5,35 zł/m ² +23% podatku VAT.	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012