

**Zarządzenie Nr 0050.264.2018
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 30 kwietnia 2018 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)

§ 1

Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego, obejmujący nieruchomość gruntową położoną w Cieszynie przy ul. Bielskiej, oznaczoną jako działka nr 41/15 obr. 41 o pow. 400 m² zapisana w księdze wieczystej nr BB1C/00058716/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

§ 2

1. Wykaz o którym mowa w § 1 wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie,
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz w dzienniku internetowym infopublikator.pl

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura

Rozdzielnik:

- 1 x OR I – rejestr zarządzeń,
- 1 x Wydz. GN

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
załącznik do Zarządzenia nr 0050.264.2018 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 30 kwietnia 2018 r.

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywo- ławcza do przetargu (zł)	Warunki i termin zapła- ty ceny osiągniętej w przetargu.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00058716/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	obr. 41 dz. 41/15	0,0400	Nieruchomość położona w Cieszynie w rejonie ulicy Bielskiej. Otoczenie nieru- chomości stanowią budynki wielorodzinne oraz tereny zielone. Działka częściowo jest pokryta nawierzchnią asfaltową. Uzbrojenie: wzdłuż pół- nocno-wschodniej granicy działki przebiega sieć ener- getyczna, w południowo- wschodnim narożniku dział- ki: sieć ciepłownicza. Do- stęp do drogi publicznej – ulicy Bielskiej; poprzez ustanowioną służebność drogi po działce nr 41/16 obr. 41. Przyszły nabywca działki 41/15 ustanowi słu- żebność drogi na rzecz każ- doczesnych współwłaścicie- li działki 39/13 obr. 41 obj. księgą wieczysta nr BB1C/ 00050126/2.	Brak planu zapis studium: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej do przekształceń w kierunku funk- cji śródmiejskich	sprzedaż w drodze ust- nego przetargu ograniczonego do właścicieli lub współwła- ścicieli nieru- chomości są- siednich.	42.500,00	płatne gotówką na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży, UWAGA ! Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura