

Wzór umowa nr/MZD/2018

zawarta w dniu 2018 roku w Cieszynie, pomiędzy:

Gminą Cieszyn, z siedzibą w Cieszynie, Rynek 1, 43-400 Cieszyn, reprezentowaną przez Pana **Wiesława Sosina, Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg**, działającego na podstawie pełnomocnictwa Burmistrza Miasta Cieszyna, nr OR-I.0052.0229.2016 z dnia 20 października 2016 roku,

zwana w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....
.....
.....

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

zwanymi w dalszej części umowy również łącznie „**Stronami**” lub indywidualnie „**Stroną**”

Umowa niniejsza zostaje zawarta w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 221.000,00 Euro, Nr 6/ZP/DZ/2018, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm., zwana dalej p.z.p.).

§ 1.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania p.n. „Rewitalizacja cieszyńskiego Rynku, ulicy Głębokiej oraz terenu wokół mostu Przyjaźni w celu zwiększenia atrakcyjności turystycznej”, zgodnie z zakresem opracowania przedstawionym w ofercie Wykonawcy z dnia 2018 roku, wraz z przygotowaniem koncepcji dla całego zakresu oraz wykonaniem wizualizacji 3D przedstawiającej projektowaną przestrzeń i główne detale architektoniczne (przedmiot zamówienia).
2. Dokumentacja projektowa powinna zawierać:
 - 1) Projekt budowlany w 6 egzemplarzach.
 - 2) Projekty wykonawcze w 4 egzemplarzach.
 - 3) Kosztorysy inwestorskie w 4 egzemplarzach.
 - 4) Przedmiary robót w 4 egzemplarzach.
 - 5) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w 4 egzemplarzach.
 - 6) Projekty czasowej i docelowej organizacji ruchu w 4 egzemplarzach.

- 7) Harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji zadania w 4 egzemplarzach.
 - 8) Informację dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w 4 egzemplarzach.
 - 9) Dokumentacja przetargowa w wersji elektronicznej w 1 egzemplarzu.
3. Zakres prac projektowych, oprócz dokumentacji projektowej, obejmuje również sporządzenie koncepcji dla całego zakresu oraz wykonanie wizualizacji 3D przedstawiającej projektowaną przestrzeń oraz główne detale architektoniczne.
 4. Przedmiot zamówienia należy przygotować z uwzględnieniem możliwości etapowania zadania. Szczegółowe zakresy wykonania poszczególnych etapów zostaną uzgodnione z Miejskim Zarządem Dróg w Cieszynie.

§ 2.

1. Termin zakończenia wykonania przedmiotu zamówienia ustala się **do dnia 15 lutego 2019 roku**, przy czym:
 - 1) do 20 czerwca 2018 r. – wytyczne umożliwiające sporządzenie "fiszki projektowej";
 - 2) do 20 września 2018 r. – projekt budowlany w zakresie umożliwiającym uzyskanie pozwolenia na budowę wraz z częścią kosztorysową.
2. Jako moment wykonania przedmiotu zamówienia należy rozumieć termin podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego, o którym mowa w §12 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 3.

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się na kwotę:..... zł + VAT% - brutto: zł (słownie brutto:.....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w szczególności należności za:
 - 1) opracowanie i dostarczenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w formie drukowanej (papierowej) oraz odpowiedników w formie elektronicznej na nośniku CD lub DVD, w 5 egzemplarzach
 - 2) upoważnienie do korzystania z dokumentacji wymienionej w ust. 1, w zakresie określonym postanowieniami niniejszej umowy,
 - 3) przeniesienie autorskich praw majątkowych zgodnie z § 13 umowy,
 - 4) przeniesienie własności egzemplarzy (nośników materialnych), na których utrwalono dokumentację.
3. Fakturę należy wystawiać na nabywcę: Miasto Cieszyn, adres: Rynek 1, 43- 400 Cieszyn, NIP: 548 24 04 950. Odbiorcą jest: Miejski Zarząd Dróg, adres: Liburnia 4, 43-400 Cieszyn, ul. Liburnia 4. Adres na który należy przesłać faktury za zrealizowane roboty

to: Miejski Zarząd Dróg, Liburnia 4, 43- 400 Cieszyn, ul. Liburnia 4. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół potwierdzający wykonanie przedmiotu zamówienia, podpisany przez Wykonawcę i przedstawiciela Zamawiającego.

4. Termin płatności faktury będzie nie krótszy niż 30 dni od daty jej przyjęcia przez Zamawiającego.
5. Płatność nastąpi przelewem na rachunek wymieniony na fakturze VAT. W przypadku błędnego wskazania numeru rachunku Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie w dokonaniu płatności oraz dokonanie przelewu na rachunek podmiotu trzeciego. Zamawiający nie będzie zobowiązany do dokonywania jakichkolwiek czynności związanych z odzyskaniem od podmiotu trzeciego kwoty przelanej na rachunek wskazany przez Wykonawcę.
6. Za moment dokonania zapłaty należności wskazanej na fakturze Strony zgodnie przyjmują moment złożenia dyspozycji przelania środków na rachunek wskazany przez Wykonawcę.

§ 4.

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) dostarczenia niezwłocznie Wykonawcy wszelkich znajdujących się w jego posiadaniu informacji i/lub dokumentów, jakie mogą być niezbędne dla wykonania umowy. Wykonawca zwróci te dokumenty Zamawiającemu przed upływem terminu wykonania umowy,
- 2) pisemnego upoważnienia Wykonawcy do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej,
- 3) zapłaty wynagrodzenia.

§ 5.

1. Wykonawca, przy opracowywaniu przedmiotu zamówienia, zobowiązuje się:
 - 1) zastosować optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe, w celu uzyskania nowoczesnych i właściwych standardów dla tego typu zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane w oparciu o przygotowaną dokumentację projektową,
 - 2) ponieść wszelkie opłaty za pozyskiwane w ramach realizacji dokumentacji projektowej mapy, decyzje, uzgodnienia i opinie,
 - 3) opracować dokumentację projektową kompletną z punktu widzenia zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jej podstawie, spójną i skoordynowaną we wszystkich specjalnościach, a w szczególności posiadającą niezbędne uzgodnienia,
 - 4) przedstawić rozwiązania szczegółowe w zakresie umożliwiającym realizację zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na podstawie dokumentacji projektowej, bez dodatkowych opracowań i uzupełnień.
2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy zobowiązuje się każdorazowo na żądanie Zamawiającego do pełnienia nadzoru autorskiego (w niezbędnym zakresie) zgodnie z zasadami wiedzy oraz obowiązującymi przepisami. Wykonawca oświadcza, że nadzór autorski sprawowany będzie z należytą starannością

zawodową przez osoby posiadające przewidziane przepisami Prawa budowlanego uprawnienia oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

3. Do obowiązków Wykonawcy związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia należy również:
 - 1) opracowanie projektów przebudowy kolidujących sieci uzbrojenia terenu w przypadku zaistnienia takiej kolizji,
 - 2) ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektu, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę oraz wykonanie dokumentacji z badań geologicznych podłoża gruntowego,
 - 3) przygotowanie wszelkich dokumentów niezbędnych do złożenia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w przypadku konieczności uzyskania takiej decyzji dla realizacji zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy,
 - 4) uzyskanie warunków technicznych zasilania obiektów i urządzeń w media,
 - 5) dokonanie uzgodnień międzybranżowych, w tym w zakresie zabezpieczeń przeciwpożarowych, sanitarno-higienicznych itp., zarówno odnośnie projektów budowlanych jak i wykonawczych,
 - 6) uzyskanie wszelkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień, opinii technicznych, ekspertyz, sprawozdań, inwentaryzacji, badań, decyzji administracyjnych itp., niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia,
 - 7) czynny udział w uzyskiwaniu przez Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę oraz decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
 - 8) aktualizacja cenowa kosztorysów inwestorskich na żądanie Zamawiającego w okresie trzech lat od dnia przekazania przedmiotu umowy w ilości nie większej niż 4 aktualizacje. Wykonawca sporządzi i przekaże Zamawiającemu w formie papierowej oraz w formie elektronicznej po jednym egzemplarzu kosztorysów wszystkich branż.
4. W ramach wykonywania obowiązków z niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wykonywania przez Projektanta podstawowych obowiązków projektanta wynikających z art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane a ponadto do zapewnienia wykonywania przez Projektanta w szczególności następujących czynności:
 - 1) stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych, na wezwanie Zamawiającego, zgodności realizacji inwestycji z opracowaniami projektowymi powstałymi w ramach realizacji niniejszej umowy,
 - 2) uzupełnianie szczegółów opracowań projektowych oraz wyjaśnianie wątpliwości powstałych w toku realizacji budowlanych wykonywanych na ich podstawie,
 - 3) uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i konstrukcji przewidzianych w opracowaniach projektowych powstałych w ramach realizacji niniejszej umowy, a zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru,
 - 4) udział w przekazaniu placu budowy oraz udział w odbiorze inwestycji od Wykonawcy

robót budowlanych,

- 5) pobytów Projektanta na budowie, mających na celu sprawdzenie zgodności wykonywania robót budowlanych z rozwiązaniami projektowymi. Konieczność pobytu na budowie i w innych miejscach związanych z prawidłowym pełnieniem nadzoru autorskiego, stwierdza Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w porozumieniu z Zamawiającym, zawiadamiając o tym Wykonawcę,
- 6) udzielanie stosownych porad i wskazówek, bieżące wyjaśnienie wątpliwości i problemów powstałych w toku robót budowlanych,
- 7) w przypadku wystąpienia konieczności dokonywania zmian w opracowaniach projektowych powstałych w ramach realizacji niniejszej umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i od Projektanta – dokonywanie stosownych zmian koniecznych do prawidłowego zakończenia robót objętych przedmiotem umowy

§ 6.

1. Wykonawca na wykonany przedmiot zamówienia udziela gwarancji oraz rękojmi.
2. Okres udzielonej gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia, licząc od daty spisania protokołu odbioru końcowego, wynosi 36 miesięcy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wszelkie wady ujawnione w okresie gwarancji.
4. W przypadku ujawnienia wad w okresie gwarancyjnym, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, wyznaczając mu termin do ich usunięcia.
5. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może, zachowując roszczenia odszkodowawcze, usunąć wady na koszt Wykonawcy.

§ 7.

1. Zamawiający oświadcza, że osobą upoważnioną do dokonywania szczegółowych ustaleń co do realizacji przedmiotu zamówienia jest Pan Przemysław Kulawiec – Starszy Inspektor Działu Zarządzania i Nadzoru Drogowego.
2. Wykonawca uwzględnił będzie wszelkie uwagi dotyczące realizacji przedmiotu umowy dokonane przez osobę wymienioną w ust 1.

§ 8.

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy
siłami własnymi*
z pomocą podwykonawców*.
2. Przed zawarciem ewentualnej umowy z podwykonawcą Wykonawca musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia temu podwykonawcy. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający charakter usług, które wymagają zawarcia umowy z podwykonawcą wraz z wykazaniem zdolności podwykonawcy do jej wykonania.

3. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o swojej decyzji w terminie 3 dni od otrzymania wniosku. Brak odpowiedzi ze strony Zamawiającego stanowi odmowę zgody powierzenia części zamówienia podwykonawcy.
4. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części zamówienia podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.

§ 9.

1. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli uzna i udowodni, że podwykonawca nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy.
2. Wykonawca obowiązany jest zmienić podwykonawcę zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.

§ 10.

1. Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy niezależnie od swojej winy, a zatem na zasadzie ryzyka. Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za działanie bądź zaniechanie osób (podmiotów), które działały na jego zlecenie, w jego imieniu, na jego rzecz albo z jego zamówienia przy wykonaniu tej umowy, chociażby nie ponosił winy w wyborze lub posługiwał się podmiotami będącymi przedsiębiorcami zawodowo trudniącymi się realizacją zamówień, do wykonania których Wykonawca zobowiązany jest na podstawie tejże umowy.
2. Zamawiający uprawniony jest do naliczenia następujących kar umownych:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia, nie więcej jednak niż 30% całości wynagrodzenia brutto stanowiącego podstawę do naliczenia niniejszej kary umownej,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek przedmiotu umowy w okresie rękojmi i gwarancji Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia począwszy od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek, nie więcej jednak niż 30% całości wynagrodzenia brutto stanowiącego podstawę do naliczenia niniejszej kary umownej,
 - 3) w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, w przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w szczególności w przypadkach, o których mowa w § 11 ust. 1 pkt 2 – 4 niniejszej umowy.
3. W przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę jest wyższa niż naliczone kary umowne lub powstała z innych tytułów, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach

ogólnych.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kwot kar umownych bezpośrednio z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 11.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1) w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może zażądać jedynie części wynagrodzenia odpowiadającej jego dotychczasowym czynnościom dokonany w celu należytego wykonania umowy,
 - 2) w terminie 3 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej umowy w przypadku zagrożenia niewypłacalnością lub likwidacji Wykonawcy,
 - 3) jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem wykonania lub wykończeniem przedmiotu zamówienia przez okres dłuższy niż 30 dni,
 - 4) jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot zamówienia w sposób wadliwy lub niezgodny z postanowieniami umowy, a termin wyznaczony Wykonawcy przez Zamawiającego na zmianę sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia bezskutecznie upłynął.
2. Zamawiający może odstąpić, według swojego wyboru, od całości umowy, od niewykonanej części umowy lub od całej reszty niewykonanej umowy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy wyłącznie w przypadkach przewidzianych przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 12.

1. Przekazanie kompletnego przedmiotu umowy nastąpi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w siedzibie Miejskiego Zarządu Dróg w Cieszynie. Z czynności odbioru sporządzony zostanie protokół zdawczo – odbiorczy.
2. Przy odbiorze końcowym musi być obecny przedstawiciel Wykonawcy oraz Zamawiającego odpowiednio umocowani do podpisania lub odmowy podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego w imieniu odpowiednio Wykonawcy i Zamawiającego.
3. Podczas odbioru końcowego przedstawiciel Zamawiającego dokona wstępnego sprawdzenia kompletności przedmiotu umowy oraz braku wad.
4. Zamawiający może odmówić podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego w przypadku przekazania niekompletnego przedmiotu umowy lub jego wad.
5. Podpisanie protokołu zdawczo – odbiorczego przez Zamawiającego nie świadczy o uznaniu

bezusterkowego przyjęcia przedmiotu umowy przez Zamawiającego.

6. Usunięcie wad lub usterek, stwierdzonych podczas odbioru końcowego oraz w okresie rękojmi i gwarancji, musi zostać protokolarnie potwierdzone przez Zamawiającego. W przypadku braku potwierdzenia Strony uznają, że wady lub usterki nie zostały usunięte.

§ 13.

1. Z chwilą przekazania Zamawiającemu przedmiotowej dokumentacji projektowej lub jej części, koncepcji dla całego zakresu oraz wizualizacji 3D przedstawiającej projektowaną przestrzeń i główne detale architektoniczne, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej, koncepcji dla całego zakresu oraz wizualizacji 3D przedstawiającej projektowaną przestrzeń i główne detale architektoniczne wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
2. Przeniesienie praw autorskich następuje w zakresie wszystkich znanych pól eksploatacji, a w szczególności:
 - 1) do wykorzystania dokumentacji projektowej lub jej części, koncepcji dla całego zakresu oraz wizualizacji 3D przedstawiającej projektowaną przestrzeń i główne detale architektoniczne przy realizacji robót i prac objętych dokumentacją oraz do zastosowania do innych robót i prac wykonywanych przez Gminę Cieszyn bądź jej jednostki organizacyjne,
 - 2) utrwalania dokumentacji projektowej lub jej części, koncepcji dla całego zakresu oraz wizualizacji 3D przedstawiającej projektowaną przestrzeń i główne detale architektoniczne jakąkolwiek techniką, w tym m.in. drukiem, cyfrowo,
 - 3) powielania dokumentacji projektowej lub jej części, koncepcji dla całego zakresu oraz wizualizacji 3D przedstawiającej projektowaną przestrzeń i główne detale architektoniczne dowolną techniką,
 - 4) swobodnego wystawiania i prezentacji publicznej dokumentacji projektowej lub jej części, koncepcji dla całego zakresu oraz wizualizacji 3D przedstawiającej projektowaną przestrzeń i główne detale architektoniczne, w tym dla celów promocji tej inwestycji oraz miasta Cieszyna,
 - 5) wykorzystania dokumentacji projektowej lub jej części, koncepcji dla całego zakresu oraz wizualizacji 3D przedstawiającej projektowaną przestrzeń i główne detale architektoniczne w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie wybór Wykonawcy realizacji robót poprzez włączenie jej do specyfikacji istotnych warunków zamówienia i udostępnianie jej wszystkim zainteresowanym tym postępowaniem w formie drukowanej oraz umieszczenie jej na stronach internetowych w formie pliku, umożliwiając jej pobranie wykonawcom zainteresowanym przetargiem,
 - 6) wprowadzenie dokumentacji projektowej lub jej części, koncepcji dla całego zakresu oraz wizualizacji 3D przedstawiającej projektowaną przestrzeń i główne detale architektoniczne do pamięci komputera, sieci multimedialnej oraz komputerowej, w szczególności Internetu.
3. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1 i 2, nie jest ograniczone ani czasowo ani terytorialnie tzn. odnosi się zarówno do terytorium Polski jak i do terytoriów innych państw.

4. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że dokumentacja projektowa lub jej części, koncepcja dla całego zakresu oraz wizualizacja 3D przedstawiająca projektowaną przestrzeń i główne detale architektoniczne będzie wynikiem jego twórczości i nie będzie naruszała praw autorskich oraz jakichkolwiek innych praw osób trzecich.
5. W przypadku, gdy korzystanie przez Zamawiającego, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, z dokumentacji projektowej lub jej części, koncepcji dla całego zakresu oraz wizualizacji 3D przedstawiającej projektowaną przestrzeń i główne detale architektoniczne naruszy prawa autorskie lub jakiegokolwiek inne prawa osób trzecich, Wykonawca zobowiązuje się do wyłącznego i pełnego naprawienia wszelkich szkód i zaspokojenia jakichkolwiek prawnie uzasadnionych roszczeń z tego tytułu zarówno Zamawiającego, jak i osób trzecich.
6. W przypadku stwierdzenia wad prawnych dokumentacji Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy i żądanie naprawienia poniesionej z tego tytułu szkody.

§ 14.

W związku z koniecznością stosowania art. 29 - 31 ustawy p.z.p., w dokumentacji projektowej zabrania się opisywania materiałów i urządzeń za pomocą znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu i Wykonawca nie może opisać zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu temu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W przypadkach, o których mowa powyżej Wykonawca sporządza opis, w jaki sposób równoważność może być zweryfikowana przez Zamawiającego.

§ 15.

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w zakresie i na zasadach określonych w art. 144 p.z.p. Ponadto, zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 p.z.p., Zamawiający określa/przewiduje co najmniej następujący zakres zmian:
 - 1) zmiana terminu przewidzianego na zakończenie realizacji zamówienia w przypadku:
 - a) wstrzymania realizacji zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - b) niezyskania w odpowiednim terminie, mimo zachowania przez Wykonawcę należytej staranności, stosownych decyzji administracyjnych, warunków technicznych, uzgodnień branżowych,
 - c) konieczności wykonania prac nieujętych w przedmiocie niniejszego zamówienia a niezbędnych do jego wykonania. Konieczność wykonania powyższych prac winna wynikać dopiero po podpisaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego i być nieprzewidywalna,
 - d) konieczności przeprowadzenia badań archeologicznych,
 - e) działania siły wyższej.
 - 2) zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - a) ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT);
 - b) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub

zdrowotne.

c) ograniczenia lub rezygnacji z części umownego zakresu robót przez Zamawiającego.

2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przedłużenia terminu zakończenia umowy, jeżeli przedłużenie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Zmiana określona w ust. 1 pkt 3 lit. b możliwa jest wyłącznie w przypadku wykazania przez Wykonawcę, że zmiany te mają wpływ na koszt realizacji zamówienia.
4. Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach, jak np.: notatka służbowa, pismo Wykonawcy lub Zamawiającego, protokół konieczności itp.

§ 16.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17.

Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień niniejszej umowy. Dla uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości, Strony ustalają, że powyższy zakaz zmiany wierzyciela wierzytelności Wykonawcy bez pisemnej, uprzedniej zgody Zamawiającego dotyczy również wszelkich innych niż cesja czynności prawnych Wykonawcy, których rezultatem może być wejście osoby trzeciej w prawa wierzyciela lub przejęcie przez osobę trzecią praw wierzyciela (np. w rezultacie poręczenia, zastawu). Zmiana wierzyciela w rezultacie takich czynności nie będzie skuteczna wobec Zamawiającego w zakresie, w jakim nie wyraził na nią pisemnej, uprzedniej zgody.

§ 18.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, a w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 19.

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy stanowi informację publiczną, w rozumieniu art. 1 ust. 1 Ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej.

§ 20.

Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych zawartych w niniejszej umowie, obejmujących firmę / imię i nazwisko, zakres zawartej umowy oraz w szczególności informacje o wynagrodzeniu jakie otrzymał z tytułu wykonania niniejszej umowy na potrzeby udostępnienia informacji publicznej poprzez Biuletyn Informacji Publicznej oraz na podstawie wniosków o udostępnienie informacji publicznej.

§ 21.

Umowa została sporządzona w trzech egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

* - niepotrzebne skreślić