

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w ramach zadania pn: "Rewitalizacja Cieszyńskiego Rynku".

1. Zamawiający.

Miejski Zarząd Dróg, ul. Liburnia 4, 43-400 Cieszyn.

2. Tryb udzielenia zamówienia.

- 2.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1579.), zwanej dalej ustawą Pzp.
- 2.2. Zgodnie z art. 24aa ustawy Pzp, zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem **procedury odwróconej**, tj. zamawiający w pierwszej kolejności dokona oceny ofert pod kątem przesłanek odrzucenia oferty (art. 89 ust. 1 ustawy Pzp) oraz kryteriów oceny ofert opisanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej SIWZ, po czym dopiero wyłącznie w odniesieniu do wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona (uplasuje się na najwyższej pozycji rankingowej), zamawiający dokona oceny podmiotowej wykonawcy, tj. zbada **oświadczenie wstępne**, a następnie będzie żądał przedłożenia dokumentów w trybie art. 26 ust. 2 ustawy Pzp.
- 2.3. Jeżeli wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza, będzie uchylał się od zawarcia umowy, zamawiający zbada, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.

3. Opis przedmiotu zamówienia.

I. Informacje ogólne.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej Rewitalizacji Cieszyńskiego Rynku, w sposób umożliwiający prawidłowe przeprowadzenie zamówienia publicznego na realizację zadania, wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla w/w zadania oraz przeniesieniem autorskich praw majątkowych do wykonanej dokumentacji na rzecz Gminy Cieszyn.

Wykonawca musi sam, na własny koszt, uzyskać wszelkie dane i dokumenty niezbędne do projektowania m. in. mapy, uzgodnienia, decyzje wymagane odrębnymi przepisami w tym decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub decyzję realizacji celu publicznego (w zależności od potrzeb). Przedstawiciel Wykonawca będzie posiadał pełnomocnictwo Burmistrza do podejmowania wszelkich czynności proceduralnych wymaganych w toku postępowania przed właściwymi organami administracji w sprawach uzyskania wnioskowanych decyzji i uzgodnień niezbędnych dla realizacji inwestycji, a także do składania wniosków oraz uzyskania wymaganych opinii i uzgodnień. Podczas prowadzenia prac projektowych, co dwa tygodnie zwoływane będą „rady projektowe”, na których zostaną przedstawione i omówione postępy prac projektowych.

Zakres prac projektowych obejmuje (oprócz sporządzenia w/w dokumentacji projektowej) również wykonanie wizualizacji 3D przedstawiającej całą przestrzeń Rynku oraz główne detale

architektoniczne.

Projekt powinien w możliwym zakresie uwzględniać dostęp osób starszych i niepełnosprawnych (tzw. otwarte projektowanie)

Cieszyński Rynek znajduje się w układzie urbanistycznym w trakcie procedury wpisu do rejestru zabytków. W związku z powyższym w trakcie prac projektowych może zaistnieć konieczność uzyskania stosownych pozwoleń konserwatora zabytków. Ponadto Rynek znajduje się na terenie stanowiska archeologicznego wymienionego w Gminnej Ewidencji Zabytków (AZP 1094417, st. nr 13). Koszt ewentualnych badań archeologicznych ponosić będzie zamawiający. Przy Rynku znajdują się kamienice wpisane do rejestru zabytków (są to budynki o numerach adresowych 1, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 14, 15, 17, 19). Pozostałe kamienice oraz figura św. Floriana wymienione są w Gminnej Ewidencji Zabytków.

Zastrzega się, że wykonane elementy małej architektury lub wchodzące w ich skład detale architektoniczne będą mogły być wykorzystane w innych projektach realizowanych w przestrzeni publicznej miasta Cieszyna.

II. Zakres prac projektowych.

1. Nawierzchnia.

Płyta rynku: przełożenie istniejącej nawierzchni z kostki brukowej wraz z wykonaniem nowej podbudowy oraz likwidacją krawężnika okalającego płytę rynku w celu dostosowania do osób niepełnosprawnych. Obwód płyty rynku wykonać z kostki granitowej w kolorze ciemnym w celu wyróżnienia.

Chodnik wzdłuż pierzei zachodniej oraz pod arkadami: zaprojektować nową nawierzchnię chodników. Rodzaj materiału oraz kolor winien być dopasowany tak, aby wyeksponować kamienne cokoły renesansowych arkad (np. piaskowiec lub inny współgrający z kamieniarką cokołów arkad). Płyty kamienne mogą mieć różne formaty (np. 3 różne wielkości). Zastosować obniżone krawężniki lub rozważyć likwidację krawężników umożliwiając w ten sposób dostęp osób niepełnosprawnych.

Chodniki już wykonane tj. od strony pierzei południowej, wschodniej i północnej co do zasady pozostawić w obecnym stanie.

2. Kanalizacja deszczowa oraz instalacje i przyłącza do ogródków gastronomicznych.

Należy zaprojektować system kanalizacji deszczowej odprowadzający wody opadowe z płyty Rynku, drogi wokół Rynku oraz chodnika wzdłuż pierzei zachodniej.

W chodniku zlokalizowanym wzdłuż pierzei zachodniej przewiduje się wykonanie przyłączy do sieci dla tymczasowych obiektów handlowo – usługowych takich jak: stragany świąteczne, ogródki gastronomiczne (kanalizacja sanitarna, energia elektryczna, woda).

Istniejące w nawierzchni różnorodne włazy, zawory, studzienki, hydranty, słupki z energią, kratki ściekowe należy ujedynolnić. Na pokrywach włazów kanalizacyjnych przewidzieć możliwość wprowadzenia herbu, loga lub nazwy Cieszyna jako znaku markowego miasta lub innego charakterystycznego dla tej przestrzeni oznaczenia.

3. Architektura rynku.

Elementy małej architektury takie jak lampy, ławki, kosze na śmieci, donice mobilne, stojaki na

rowery, tablice i słupy ogłoszeniowe (stałe i mobilne), ogrodzenia ogródków gastronomicznych oraz inne zaproponowane w projekcie, winny być zaprojektowane w jednorodnym stylu podkreślającym charakter Rynku. Należy stosować wysokiej jakości materiały i technologie. Przewiduje się wprowadzenie indywidualnych projektów w/w elementów małej architektury.

Głównym elementem rynku jest barokowa fontanna św. Floriana. Należy opracować program prac konserwatorskich dla poprawy stanu technicznego oraz estetyki fontanny. Konieczne jest uzupełnienie ubytków, scalenie kolorystyczne już wykonanych wstawek, przewidzieć wykonanie zabezpieczenia hydrofobowego kamienia. W przypadku zmian poziomów nawierzchni Rynku należy uwzględnić centralną ekspozycję fontanny (m. in. wyklucza się możliwość „zatopienia” fragmentów kamiennych stopni w nawierzchni Rynku).

Zaproponować rozwiązanie techniczne chroniące fontannę przed gołębiami.

Ogródki gastronomiczne - ujednoczyć wszystkie ogródki gastronomiczne, ewentualnie stworzyć powtarzalne moduły. Zaprojektować ujednoczone zadaszania ogródków gastronomicznych, dostosowane wymiarami do modułów oraz otoczenia np. do elewacji budynków czy istniejących drzew. Uwzględnić problem odprowadzenia wód opadowych z połąci zadaszeń oraz zabezpieczenia przylegających kamienic przed wodami z nich spływającymi.

Wariantowo należy przewidzieć zaprojektowanie zapleczy gastronomicznych (w postaci "budek") z możliwością podłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej oraz energii elektrycznej.

Sceny - w przestrzeni rynku należy przewidzieć miejsca na zlokalizowanie scen. Zasadniczo scena główna jest umieszczana na środku północnej części Rynku oraz sporadycznie scena mniejsza na środku części południowej. Rozważyć możliwość wytyczenia trzeciego miejsca na scenę lokalną wyposażoną w lekkie zadaszenie tymczasowe. Wszystkie elementy zadaszenia winny być w pełni demontowalne. Lokalizacja sceny i przykrycia powinna w minimalnym zakresie ograniczać powiązania widokowe i nie zasłaniać elewacji. Przekrycie może być również wykorzystywane do stworzenia „strefy cienia” w upalne dni.

Zieleń stała - utrzymać istniejący szpaler drzew wzdłuż chodnika pierzei zachodniej.

Zieleń mobilna – zaprojektować zieleń np. w postaci donic obsadzonych częściowo zielenią stałą i częściowo sezonową. Określić gatunki i kolorystykę roślin.

Oświetlanie - projekt winien uwzględniać wykorzystanie istniejących punktów świetlnych oraz zapotrzebowanie na wprowadzenie dodatkowego nowego oświetlenia (obecne jest niewystarczające).

Projekt winien obejmować:

- analizę dotyczącą zapotrzebowania i możliwości wprowadzenia nowego oświetlenia celem poprawy jakości i funkcjonalności przestrzeni w porach nocnych,
- remont i adaptację istniejących latarni wzdłuż pierzei zachodniej,
- wprowadzenie oświetlenia mocowanego na elewacjach kamienic oświetlające chodniki oraz dojścia do Rynku,
- rozwiązanie sposobu oświetlenia przestrzeni pod arkadami,
- oświetlenie fontanny św. Floriana,
- iluminacje ścian frontowych budynków okalających rynek z uwzględnieniem wyeksponowania detali architektonicznych i arkad. Wyszczególnić należy budynki Ratusza oraz Domu Narodowego (należące do Gminy Cieszyn),
- możliwe inne rozwiązania zaproponowane przez projektanta jak np. Lampy stojące, lampy w

posadzce itp. - do akceptacji na etapie projektowania.

Tryskacze wodne – zaprojektować tryskacze podłogowe zlicowane z nawierzchnią rynku wraz z odpowiednim zasilaniem. Tryskacze winny być wyposażone w moduł produkujący mgłę.

Przewidzieć słupki zabezpieczające przed nieuprawnionym wjazdem na teren rynku obsługiwane manualnie lub hydraulicznie.

Z uwagi na opracowywany projekt linii tramwajowej w ramach zadania pn. Przywrócenie tramwaju jako atrakcji turystycznej Cieszyna i Czeskiego Cieszyna, w projekcie rewitalizacji Rynku należy zaznaczyć przebieg linii tramwajowej oraz miejsca lokalizacji tablic informacyjnych z tym związanych.

4. Organizacja ruchu.

Wykonać projekt docelowej organizacji ruchu uwzględniający między innymi ograniczenie ruchu wokół płyty rynku oraz przeniesienia postoju Taksówek.

III. Dokumentacja projektowa.

Dokumentacja projektowa powinna zawierać:

- projekt budowlany w pięciu egzemplarzach wraz z uzgodnieniami niezbędnymi do zatwierdzenia projektu budowlanego, projekt wykonawczy w trzech egzemplarzach,
- kosztorys inwestorski w trzech egzemplarzach,
- kosztorys ofertowy w trzech egzemplarzach,
- przedmiar robót w trzech egzemplarzach,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w trzech egzemplarzach,
- projekt docelowej organizacji ruchu w trzech egzemplarzach,
- dokumentacja przetargowa w wersji elektronicznej w jednym egzemplarzu.

Wykonawca prześle Zamawiającemu w/w dokumentację również w trzech egzemplarzach w wersji cyfrowej zapisanej na nośnikach CD lub DVD w postaci plików pdf oraz dodatkowo w zakresie części opisowej w postaci plików MS WORD (*.doc)

Dokumentację należy przygotować z uwzględnieniem możliwości etapowania zadania. Szczegółowe zakresy do uzgodnienia z Miejskim Zarządem Dróg.

IV. Nadzór autorski

Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego w okresie realizacji inwestycji.

4. Wspólny Słownik Zamówień:

71000000-8 – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71220000-6 – Usługi projektowania architektonicznego

5. **Termin wykonania zamówienia:** do dnia **14.09.2018r.**

6. **Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia.**

6.1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy:

6.1.1. Nie podlegają wykluczeniu.

6.1.2. Spełniają warunki udziału w postępowaniu.

6.2. W celu oceny zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia zamawiający określił następujące warunki udziału w postępowaniu:

6.2.1. **Sytuacja ekonomiczna lub finansowa.**

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie

6.2.2. **Zdolność techniczna lub zawodowa:**

a) Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy wykazali, że wykonali należycie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, usługę opracowania projektowo-kosztorysowego w zakresie przebudowy, budowy, modernizacji placów (rynków), skwerów, parków o wartości co najmniej 130 000 zł brutto.;

b) Kadra techniczna

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał dysponowanie kadrą techniczną z uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w branżach:

– architektonicznej;

– architektury krajobrazu;

– budowlanej;

– drogowej;

– elektrycznej;

– instalacyjnej w zakresie sieci gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Zamawiający dopuszcza łączenie stanowisk.

6.3. **Podstawy wykluczenia.** Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę, wobec którego zachodzą okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający nie przewidują możliwości wykluczenia wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.

6.4. Wykonawca, który będzie się powoływać na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu wstępnym, o którym mowa w pkt 7.3 SIWZ.

6.5. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu wstępnym, o którym mowa w pkt 7.3.

6.6. Wykonawca może, w odniesieniu do niniejszego zamówienia lub jego części, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach lub sytuacji finansowej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

6.7. Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności lub sytuacja finansowa pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia,

o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 ustawy Pzp.

- 6.8. Wykonawca, który polegać będzie na sytuacji finansowej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
- 6.9. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 6.10. Jeżeli zdolności lub sytuacja finansowa podmiotu, o którym mowa w pkt 6.6, nie będą potwierdzać spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub będą zachodzić wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający będzie żądał, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub,
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykáže zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w pkt 6.6.
- 6.11. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji finansowej innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda złożenia przez wykonawcę dokumentów, które określają w szczególności:
- a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - d) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

7. Wykaz oświadczeń lub dokumentów.

- 7.1. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów, jakich zamawiający może żądać od wykonawcy, wskazane są w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. *w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia*. Wszystkie oświadczenia i dokumenty, muszą co do zakresu i formy odpowiadać wymaganiom określonym w ww. Rozporządzeniu.
- 7.2. W celu zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może wezwać wykonawcę, na każdym etapie postępowania, do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że wykonawca nie podlega wykluczeniu i spełnia warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli będą zachodzić uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
- 7.3. Zgodnie z art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, **każdy** wykonawca ubiegający się o niniejsze zamówienie zobowiązany jest do złożenia **oświadczenia wstępnego**, który stanowi wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 7.4. Wykonawca, w **terminie 3 dni** od dnia przekazania informacji, o której mowa w art. 86

ust. 5 ustawy Pzp, **przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

7.5. Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w terminie 5 dni od daty przekazania wezwania, następujących dokumentów (aktualnych na dzień ich złożenia):

7.5.1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

a) wykaz usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających, czy usługi te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty (celem potwierdzenia spełnienia warunku opisanego w pkt 6.2.2, lit a),

b) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (celem potwierdzenia spełnienia warunku opisanego w pkt 6.2.2, lit b),

7.5.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia zamawiający nie przewiduje wzywania do złożenia dokumentów w trybie art. 26 ust. 2 ustawy Pzp.

7.6. W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt 7.5.1, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnymi i bezpłatnymi danymi, zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia i dokumenty.

7.7. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

7.8. W przypadku złożenia przez wykonawców dokumentów zawierających dane w innych walutach niż określono w pkt 6 SIWZ, zamawiający do przeliczenia tych wartości przyjmie średni kurs wymiany stosowany przez Narodowy Bank Polski w dniu opublikowania ogłoszenia o niniejszym zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

8. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

8.1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje mogą być przekazywane pisemnie lub środkami komunikacji elektronicznej (z wyłączeniem oferty, która musi zostać złożona na piśmie). W przypadku przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji środkami komunikacji elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich

otrzymania.

8.2. Osobami uprawnionymi przez zamawiającego do kontaktowania się z wykonawcami są:

- Przemysław Kulawiec (33 4795253) – Starszy Inspektor MZD – w zakresie przedmiotu zamówienia
- Grzegorz Szewieczek (33 4795264) – Starszy Inspektor MZD - w zakresie procedur przetargowych

8.3. Korespondencję do zamawiającego (powołując się w tytule na numer referencyjny postępowania: 4/ZP/DZ/2018) należy kierować:

- pisemnie: Miejski Zarząd Dróg, ul. Liburnia 4, 43-400 Cieszyn,
- środkami komunikacji elektronicznej tj.:
 - faks: 33 4795258
 - e-mail: mzdciemczyn@wp.pl

9. Wymagania dotyczące wadium.

9.1. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium w wysokości **4 000,00 złotych** (słownie: cztery tysiące złotych 00/100).

9.2. Wadium winno zostać wniesione przed terminem składania ofert.

9.3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:

- a) pieniądzu,
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

9.4. W przypadku składania przez wykonawcę wadium w formie poręczenia lub gwarancji, dokumenty te powinny być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i muszą zawierać co najmniej:

- a) nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta poręczenia/gwarancji (zamawiającego), poręczyciela/gwaranta oraz wskazanie ich siedzib,
- b) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona poręczeniem/gwarancją,
- c) kwotę wadium,
- d) termin ważności poręczenia/gwarancji – nie krótszy niż termin związania ofertą,
- e) zobowiązanie poręczyciela/gwaranta do zapłacenia kwoty wadium bezwarunkowo na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego w sytuacji, gdy:
 - wykonawca odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, lub
 - wykonawca nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, lub
 - w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, pełnomocnictw lub nie wyraził zgodny na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

9.5. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez wykonawców, wadium może zostać wniesione przez Pełnomocnika (jednego z wykonawców) występującego w imieniu wszystkich wykonawców, pod warunkiem, że został on do tego upoważniony.

9.6. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na konto zamawiającego nr 29 1050 1083 1000 0022 8826 4480. W tytule przelewu należy wpisać: **Wadium – Opracowanie dokumentacji projektowej "Rewitalizacja Cieszyńskiego Rynku"**. Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez wykonawcę składającego ofertę.

9.7. Wadium w innych dopuszczonych formach (oryginały dokumentów) należy wnieść (zdeponować) w Kasie Miejskiego Zarządu Dróg, ul. Liburnia 4, pok. nr 7 od poniedziałku do piątku w godz. 7:30 – 14:30, a do oferty należy dołączyć poświadczoną przez wykonawcę za zgodność z oryginałem kopię.

9.8. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu zamawiający uzna wadium, które w oznaczonym terminie w dniu otwarcia ofert znajduje się na rachunku zamawiającego.

9.9. Wadium w formie nie pieniężnej zamawiający uzna za skutecznie wniesione – jeżeli przedmiotowy dokument znajdzie się u zamawiającego w terminie wyznaczonym do składania ofert.

9.10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, pełnomocnictw lub nie wyraził zgodny na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

9.11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
- b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy Pzp, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.

10. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

11. Opis sposobu przygotowania ofert.

11.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

11.2. Kompletna oferta musi zawierać:

- wypełniony formularz oferty – według załącznika 1 do SIWZ,
- oświadczenie wstępne – według załącznika 2 do SIWZ, z tym że **w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie wstępne składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie,**
- w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio z odpisu z właściwego rejestru, **pełnomocnictwo** złożone w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej notarialnie za zgodność z oryginałem,
- w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

11.3. Zaleca się aby oferta była złożona na kolejno ponumerowanych stronach, a numeracja stron powinna rozpoczynać się od numeru 1, umieszczonego na pierwszej stronie oferty.

11.4. Każda zapisana strona oferty powinna być podpisana lub zaparafowana przez osobę lub osoby upoważnione do podpisywania oferty. Wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty

muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty.

11.5. Wykonawca jest świadomy, że na podstawie ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny, art. 297 §1: „*kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego, od banku lub jednostki organizacyjnej prowadzącej podobną działalność gospodarczą na podstawie ustawy albo od organu lub instytucji dysponujących środkami publicznymi - kredytu, pożyczki pieniężnej, poręczenia, gwarancji, akredytywy, dotacji, subwencji, potwierdzenia przez bank zobowiązania wynikającego z poręczenia lub z gwarancji lub podobnego świadczenia pieniężnego na określony cel gospodarczy, instrumentu płatniczego lub zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania wymienionego wsparcia finansowego, instrumentu płatniczego lub zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5*”.

12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

12.1. Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego: Miejski Zarząd Dróg ul. Liburnia 4 43 - 400 Cieszyn, biuro nr 6

12.2. Termin składania ofert upływa w dniu **29 marca 2018r. o godz.10:00:00.**

12.3. Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętym, nienaruszonym opakowaniu (kopercie) zaadresowanym na zamawiającego tj. **Miejski Zarząd Dróg, ul. Liburnia 4, 43–400 Cieszyn** i oznaczonym w następujący sposób: **„Oferta – Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w ramach zadania pn: "Rewitalizacja Cieszyńskiego Rynku" Nie otwierać przed dniem 29 marca 2018 r., godz. 10:30”** lub podobnym napisem dostatecznie wyróżniającym ofertę spośród innej korespondencji wpływającej do zamawiającego.

12.4. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 29 marca 2018 r. o godz. 10:30 w Miejskim Zarządzie Dróg, ul. Liburnia 4, sala nr 11 (I piętro).

12.5. Otwarcie ofert jest jawne.

12.6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

12.7. Podczas otwarcia ofert zamawiający poda do wiadomości nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny oraz terminu wykonania projektu zawartego w ofertach.

12.8. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:

- kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
- ceny oraz terminu wykonania projektu zawartego w ofertach.

12.9. Badanie i ocena ofert prowadzona będzie bez udziału wykonawców i osób trzecich.

12.10. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za:

- złożenie przez wykonawcę oferty po terminie składania ofert,
- złożenie oferty w miejscu innym, niż określony w pkt 12.1,
- złożenie oferty nieopisanej w sposób określony w pkt 12.3 – uniemożliwiający identyfikację oferty, lub postępowania, którego dotyczy.

13. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

13.1. Ceną oferty jest cena brutto.

13.2. Cenę należy wyliczyć i podać w sposób określony w formularzu oferty.

13.3. Podana w formularzu oferty cena służyć będzie do porównania złożonych ofert i nie

będzie stanowić ostatecznego wynagrodzenia wykonawcy.

13.4. Ceny jednostkowe oraz cena całkowita powinny uwzględniać wszystkie koszty związane z należytą realizacją przedmiotu zamówienia.

13.5. Cena oferty za wykonanie całości przedmiotu zamówienia musi być wyrażona w polskich złotych (dwa miejsca po przecinku).

13.6. Cenę oferty należy podać brutto z uwzględnieniem podatku od towarów i usług (VAT).

13.7. Jeżeli cena za cały przedmiot zamówienia podana liczbą nie będzie odpowiadać cenie podanej słownie, Zamawiający przyjmie za prawidłową cenę podaną słownie.

13.8. Zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy Pzp zamawiający poprawi w ofercie:

a) oczywiste omyłki pisarskie,

b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty .

14. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

14.1. Do wyboru najkorzystniejszej oferty zamawiający przyjął następujące kryteria, przypisując im odpowiednią wagę punktową:

a) cena całkowita oferty brutto[K_1]: **60 pkt.**

$K_1 = C_n / C_b \times 60 \text{ pkt}$, gdzie

K_1 – kryterium cena

C_n – najniższa cena całkowita brutto

C_b – cena oferty badanej

b) doświadczenie projektanta[K_2] : **40 pkt.**

W ramach kryteriów „Doświadczenie Projektanta ”

W powyższym kryterium oceniana będzie liczba sporządzonych przez projektanta zgłoszonego zgodnie z punktem 6.2.2. lit. a SIWZ projektów o wartości minimum określonej w punkcie 6.2.2 lit. a SIWZ, dotycząca inwestycji w zakresie przebudowy, budowy, modernizacji placów (rynków), skwerów, parków.

Wykonawca składający ofertę w tym kryterium może otrzymać maksymalnie 40 punktów. Punkty w tym kryterium zostaną przyznane na podstawie informacji zawartych w formularzu ofertowym (zał. nr 1).

UWAGA:

Ocenie będzie podlegał jedynie Formularz złożony wraz z ofertą i informacje pierwotnie w nim wskazane. Jeżeli Wykonawca nie złoży wraz z ofertą Formularza „Doświadczenie projektanta” (wg zał. nr 1), to w tym kryterium otrzyma 0 (zero) punktów.

Jeżeli w wyniku wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego w trybie art. 26 ust. 3 ustawy Pzp do złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub udzielenia wyjaśnień dotyczących formularza ofertowego w zakresie osób skierowanych do realizacji zamówienia: nastąpi zmiana osób pierwotnie wskazanych w/w dokumentach to Zamawiający nie będzie uwzględniał w ocenie doświadczenia nowo wskazanych osób; nastąpi zmiana informacji o doświadczeniu osób wskazanych pierwotnie w ww. dokumentach to Zamawiający uwzględni te nowe, zweryfikowane informacje ale jedynie w przypadku jeżeli nowe informacje będą potwierdzały, że doświadczenie

tych osób jest mniejsze niż pierwotnie wskazano. Uzupełnione, zmienione lub zweryfikowane informacje uzyskane przez Zamawiającego po otwarciu ofert wskazujące na większe niż wskazano pierwotnie doświadczenie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia nie będą brane pod uwagę przy ocenie ofert.

Wykonawcy zostaną ocenieni w następujący sposób:

-Wykonawca, który wykaże doświadczenie projektanta zgłoszonego zgodnie z punktem 6.2.2. lit. a SIWZ, o wartości minimum określonej w punkcie 6.2.2 lit. a SIWZ który nie sporządził żadnego projektu dotyczącego inwestycji w zakresie przebudowy, budowy, modernizacji placów (rynków), skwerów, parków.

otrzyma – 0 pkt.

- Wykonawca, który wykaże doświadczenie projektanta zgłoszonego zgodnie z punktem 6.2.2. lit. a SIWZ, który sporządził 1 projekt o wartości minimum określonej w punkcie 6.2.2. lit. a SIWZ dotyczącego inwestycji w zakresie przebudowy, budowy, modernizacji placów (rynków), skwerów, parków .

otrzyma – 10 pkt.

- Wykonawca, który wykaże doświadczenie projektanta zgłoszonego zgodnie z punktem 6.2.2. lit. a SIWZ, który sporządził 2 projekty o wartości minimum określonej w punkcie 6.2.2. lit. a SIWZ dotyczącego inwestycji w zakresie przebudowy, budowy, modernizacji placów (rynków), skwerów, parków .

otrzyma – 20 pkt.

- Wykonawca, który wykaże doświadczenie projektanta zgłoszonego zgodnie z punktem 6.2.2. lit. a SIWZ, który sporządził 3 projekty o wartości minimum określonej w punkcie 6.2.2. lit. a SIWZ dotyczącego inwestycji w zakresie przebudowy, budowy, modernizacji placów (rynków), skwerów, parków.

otrzyma– 30 pkt

- Wykonawca, który wykaże doświadczenie projektanta zgłoszonego zgodnie z punktem 6.2.2. lit. a SIWZ, który sporządził 4 projekty lub więcej o wartości minimum określonej w punkcie 6.2.2. lit. a SIWZ dotyczącego inwestycji w zakresie przebudowy, budowy, modernizacji placów (rynków), skwerów, parków .

otrzyma – 40 pkt

UWAGA! Zamawiający zaznacza, że przedmiotem oceny w kryterium doświadczenie projektanta nie może być ta sama usługa, która została wykazana na potrzeby spełniania warunków udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia.

c) łączna ilość punktów [**K**] wyliczona zostanie zgodnie z formułą:

$$K = K_1 + K_2$$

14.2. Wykonawca może uzyskać maksymalnie **100 pkt**.

14.3. Sposób oceny ofert:

14.3.1. Zamawiający w pierwszej kolejności dokona oceny ofert pod kątem przesłanek odrzucenia oferty (art. 89 ust. 1 ustawy Pzp) oraz kryteriów oceny ofert opisanych w pkt 14.1 SIWZ, a następnie sporządzi ranking ofert.

- 14.3.2. Wyłącznie w odniesieniu do wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona (uplasuje się na najwyższej pozycji rankingowej), zamawiający dokona oceny podmiotowej wykonawcy, tj. zbada *oświadczenie wstępne*, a następnie będzie żądał przedłożenia dokumentów w trybie art. 26 ust. 2 ustawy Pzp.
- 14.3.3. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, o którym mowa w pkt 14.3.2, jeżeli w wyznaczonym przez zamawiającego terminie, nie krótszym niż 5 dni, wykonawca złoży dokumenty, z których wynikać będzie, że spełnia warunki udziału w postępowaniu.

15. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

- 15.1. Umowa zostanie zawarta w wyznaczonym przez zamawiającego terminie i miejscu.
- 15.2. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
- 15.3. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy, do dostarczenia:
- dokumentów potwierdzających upoważnienie do podpisania umowy,
 - numeru konta bankowego, na który dokonywane będą płatności,
- 15.4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie wykonawców, muszą oni przed podpisaniem umowy przedstawić umowę regulującą współpracę tych wykonawców (tzw. umowę konsorcjum).

16. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 16.1. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy .
- 16.2. Zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w zakresie, jaki określony jest w art. 144 ustawy Pzp. Zakres zmian o którym mowa w art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, zamawiający określił/przewidział w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ.

17. Informacje o podwykonawcach.

- 17.1. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i **podania firm podwykonawców**.
- 17.2. Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie z art. 36b ust. 1a ustawy Pzp, przed przystąpieniem do wykonania zamówienia, do podania nazw albo imion i nazwisk oraz danych kontaktowych podwykonawców, o ile będą już znane, oraz osób do kontaktu z podwykonawcami.
- 17.3. Obowiązkiem wykonawcy jest zawiadamianie zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w pkt 17.2, w trakcie realizacji zamówienia, a także do przekazywania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia lub jego części.
- 17.4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczyć będzie podmiotu, na którego

zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

- 17.5. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia nastąpi w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego musi przedstawić oświadczenie potwierdzające brak podstaw do wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
- 17.6. Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
- 17.7. Wymagania określone w pkt 17.5 oraz 17.6 mają zastosowanie wobec dalszych podwykonawców.
- 17.8. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
- 17.9. Informacje o podwykonawcach wykonawca zamieszcza w **oświadczeniu wstępnym**, stanowiącym załącznik 2 do SIWZ.

18. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

Środki ochrony prawnej, jakie przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp, wskazane zostały w **Dziale VI ustawy Pzp**.

19. Pozostałe informacje.

Zamawiający nie przewiduje:

- udzielania zamówień uzupełniających o których mowa w art. 67 ust 1 pkt 6 Ustawy pzp,
- zawarcia umowy ramowej,
- składania ofert wariantowych,
- rozliczenia w walutach obcych,
- aukcji elektronicznej,
- dynamicznego systemu zakupów,
- zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

20. Wykaz załączników do SIWZ.

Załącznik 1 – formularz oferty

Załącznik 2 – oświadczenie wstępne

Załącznik 3 – grupa kapitałowa

Załącznik 4 – wykaz robót

Załącznik 5 – wykaz osób

Załącznik 6 – wzór umowy

Załącznik 7 - koncepcja zagospodarowania Rynku