

**UCHWAŁA  
RADY MIEJSKIEJ CIESZYNA**

z dnia ..... 2018 r.

**w sprawie przyjęcia regulaminu dostępu do dworca kolejowego w Cieszynie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. osamorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), w związku z art. 36f ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 2117 z późn. zm.)

**Rada Miejska Cieszyna uchwala, co następuje:**

§ 1. Przyjąć regulamin dostępu do dworca kolejowego w Cieszynie w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Cieszyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik do uchwały  
Rady Miejskiej Cieszyna  
z dnia ..... 2018 r.

## **Regulamin dostępu do dworca kolejowego w Cieszynie**

### **§ 1**

1. Regulamin określa zasady udostępniania budynku dworca kolejowego położonego w Cieszynie, przy ul. Hajduka 10, operatorom i przewoźnikom kolejowym, zwanym dalej „przewoźnikami”.
2. Dworzec kolejowy, o którym mowa w ust. 1, zwany dalej „Dworcem Cieszyn”, stanowi własność Gminy Cieszyn,

### **§ 2**

Gmina Cieszyn udostępni przewoźnikowi Dworzec Cieszyn w następującym zakresie:

- 1) korzystanie z holu głównego, poczekalni i ogólnodostępnych sanitariatów celem odprawy podróżnych,
- 2) korzystanie z fragmentu placu przy wejściu do budynku od strony torów kolejowych, o pow. 1 m<sup>2</sup>, w celu zamontowania przez przewoźnika swojego automatu biletowego.

### **§ 3**

1. Warunkiem udostępnienia Dworca Cieszyn, w zakresie opisanym w § 2, na rzecz przewoźnika jest zawarcie umowy z Gminą Cieszyn.
2. Podstawą zawarcia umowy, o której mowa w ust. 1, jest złożenie przez przewoźnika do Gminy Cieszyn pisemnego wniosku zawierającego:
  - 1) oznaczenie podmiotu wnioskującego - przewoźnika,
  - 2) proponowany zakres udostępnienia,
  - 3) okres udostępnienia.
4. Termin składania wniosków - bez ograniczeń.
5. Wnioski rozpatrywane są w terminie 14 dni od dnia jego złożenia.
6. W przypadku zgłoszenia się większej liczby przewoźników zainteresowanych dostępem do Dworca Cieszyn w zakresie opisanym w § 2 pkt 2, najemca zostanie wyłoniony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.).

### **§ 4**

1. Budynek Dworca Cieszyn obejmuje:
  - 1) zabytkową część, posiadającą dwie kondygnacje nadziemne oraz kondygnację podziemną,
  - 2) nową część jednokondygnacyjną, w której mieszczą się wszystkie pomieszczenia i urządzenia wymienione w § 2 pkt 1.

2. Na parterze zabytkowej części znajdują się pomieszczenia przeznaczone na lokal gastronomiczny, połączony bezpośrednio ciągiem komunikacyjnym z holem i poczekalnią w nowej części budynku.
3. Budynek Dworca Cieszyn położony jest bezpośrednio przy drodze publicznej – ul. Hajduka, z której do budynku prowadzi główne wejście. Dodatkowe dwa wejścia do budynku zlokalizowane są od strony przystanków autobusowych. Wszystkie wymienione drzwi spełniają rolę wyjść ewakuacyjnych. Budynek jest wyposażony dodatkowo w dwoje drzwi prowadzących w kierunku peronów kolejowych. Wszystkie drzwi są przeszklone i rozsuwane. Hol i poczekalnia są dostępne dla osób niepełnosprawnych. W obiekcie jest osobna toaleta dla osób niepełnosprawnych.
4. W poczekalni znajduje się kolumna z przyciskiem SOS, zapewniająca łączność z numerem alarmowym 112.
5. W holu głównym znajduje się wielowierszowa tablica z rozkładem jazdy, która prezentuje odjazdy pociągów oraz autobusów.
6. W holu oraz w poczekalni zlokalizowane są dwa automaty do sprzedaży biletów we wszystkich rodzajach transportu.
7. W punkcie kasowo-informacyjnym prowadzona będzie dodatkowa sprzedaż biletów.

## § 5

1. Za udostępnienie Dworca Cieszyn przewoźnik będzie uiszczać opłatę według stawek:

Lp.	Zakres udostępnienia	Stawka
1	korzystanie z holu głównego, poczekalni i ogólnodostępnych sanitariatów celem odprawy podróżnych	0,25 zł za jeden wjazd pociągu pasażerskiego zgodny z rozkładem jazdy
2	korzystanie z fragmentu placu przy wejściu do budynku od strony torów kolejowych, o pow. 1 m <sup>2</sup> , w celu zamontowania przez przewoźnika swojego automatu biletowego	50,00 zł/miesiąc

2. Ustalone stawki, o których mowa w ust. 1, ulegają zmianie w stopniu odpowiadającym planowanemu średniorocznemu wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych, ustalonym w ustawie budżetowej na dany rok. Zmiana następuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym została ogłoszona ustawa budżetowa.
3. Stawki nie obejmują podatku VAT, który doliczony zostanie zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Stawka, o której mowa w ust. 1 ujęta w tabeli w pozycji 2, nie obejmuje kosztów energii niezbędnej dla funkcjonowania urządzenia. Koszty energii rozliczane będą odrębnie, w oparciu o faktyczne zużycie energii ustalone na podstawie wskazań podlicznika.