

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.52.2018
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 24 stycznia 2018 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

§ 1

Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący lokal mieszkalny nr 23 położony w budynku przy ul. Macierzy Szkolnej 3 w Cieszynie wraz z udziałem do gruntu działki i części wspólnych budynku w 2820/132117 części.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.
2. Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” i „Głosie Ziemi Cieszyńskiej”.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura

Rozdzielnik:

1 x OR – rejestr zarządzeń,
2 x Wydział GN.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.52.2018 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 24 stycznia 2018 roku

Lp	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Planie Zagospodarowania Przestrzennego miasta Cieszyna	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Warunki i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	10
1	Samodzielny lokal mieszkalny położony w budynku wielomieszkaniowym obj. KW BB1C/00045375/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie	działka nr 60/5 obr. 30	2414 m ²	Lokal mieszkalny nr 23 położony na II piętrze budynku przy ul. Macierzy Szkolnej 3 w Cieszynie. Składa się z jednego pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej pow. 28,20 m ² oraz udziału w wysokości 2820/132117 w częściach niewydzielonych budynku i gruntu.	Zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Cieszyna działka znajduje się w jednostce P20 10MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Sprzedaż w drodze przetargowej lokalu mieszkalnego i części wspólnych budynku wraz z udziałem do gruntu w 2820/132117 części na rzecz aktualnego najemcy.	79.841,00 zł	Płatne gotówką lub w ratach na wskazane konto najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej sprzedaży.

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawą własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.