

UZASADNIENIE

Zmiana załącznika do uchwały dot. zasad najmu lokali socjalnych, związana jest z odmową dalszego wystawiania przez Poradnię Leczenia Uzależnień zaświadczeń o uzależnieniu bądź jego braku, osób ubiegających się o najem lokalu socjalnego. Zastąpienie dotychczasowego zapisu obligującego kierownika MOPS do formułowania opinii tylko w aspekcie uzależnienia kandydatów do lokali socjalnych, ogólniejszym sformułowaniem „pisemna opinia kierownika MOPS”, pozwoli na tworzenie odnośnych opinii w oparciu również o inne aspekty dotychczasowego funkcjonowania osób, pragnących zamieszkać w nowopowstałych lokalach. Opinie takie oparte będą o wiedzę Ośrodka na temat poszczególnych osób i ich rodzin, nie tylko w kwestii ich problemów z alkoholem bądź narkotykami, ale również w odniesieniu do dotychczasowych starań w wyjściu z trudnej sytuacji życiowej (bezrobocia, przemocy, itd.).

Druga zmiana dotyczy dostosowania uchwały do obowiązujących przepisów o pomocy społecznej i zastąpienia dotychczas funkcjonujących „kontraktów”, kontraktami, o których mowa w ustawie. Pozwoli to pracownikom MOPS na wykorzystanie bardzo dobrego i skutecznego narzędzia do obligowania klientów – mieszkańców nowopowstałych lokali socjalnych – do podejmowania określonych działań, wykorzystujących ich możliwości i zasoby (oszacowane wcześniej wspólnie z pracownikiem socjalnym). Wywiązywanie się z zapisów tych kontraktów warunkowało będzie utrzymywanie w mocy pozytywnych opinii kierownika MOPS, zaś skutkiem ich nieprzestrzegania będzie nieprzedłużanie umowy najmu przez ZBM.

Zmiany te mają w założeniu doprowadzić do lepszej i skuteczniejszej kontroli przydzielania nowych lokali socjalnych tym osobom, które w perspektywie, dzięki poprawie standardu mieszkania, będą miały większe szanse na wyjściu z trudnej sytuacji życiowej. Pozwolą one również Ośrodkowi Pomocy Społecznej na objęcie warunkowanym kontraktem wsparciem większej liczby osób, które być może – docelowo – nie będą już musiały korzystać ze wsparcia MOPS.