

## **Uzasadnienie**

### **do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu**

Uchwała nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej w Cieszynie z dnia 30 października 2008r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawiera w § 7 zapis, że do spraw wszczętych na podstawie uchwały Nr XVIII/167/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 31 stycznia 2008r. stosuje się postanowienia tej uchwały. Najemca lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Fredry 5 w Cieszynie wniosek o sprzedaż mieszkania złożył w 2008r. W trakcie prowadzonej procedury sprzedaży został zapoznany z ceną lokalu i obowiązującymi w 2008r. bonifikatami. Wnioskodawca wyraził zgodę na zakup lokalu za gotówkę z 60% bonifikatą.