

**BURMISTRZ MIASTA  
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.705.2017  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 27 listopada 2017 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1875), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)

**§ 1**

Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego, obejmujący działkę nr 52 obr. 45 o pow. 50 m<sup>2</sup> położoną w Cieszynie przy ul. Błogockiej, objętą KW BB1C/00053043/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

**§ 2**

1. Wykaz o którym mowa w § 1 wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.
2. Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Głosie Ziemi Cieszyńskiej” oraz w „Wiadomościach Ratuszowych”.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Burmistrz Miasta**  
*Ryszard Macura*  
**Ryszard Macura**

**Rozdzielnik:**

- 1 x OR I – rejestr zarządzeń,
- 1 x Wydz. GN

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

I.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. ( ha )	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywo- ławcza netto (zł)	Wysokość i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00053043/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	52 obr. 45	0,0050	Nieruchomość położona w Cieszynie przy ul. Błogoc- kiej. Działka posiada foremny lecz wąski i wydłużony kształt. Teren ze spadkiem w kierunku zachodnim (opada w kierunku ulicy Błogockiej, tworząc skar- pę). Teren działki porośnięty zielenią nieurządzoną (trawa, krzewy). Przez działkę prze- biegają sieci: kanalizacji sani- tarnej i wodociągowa. Pozosta- łe sieci uzbrojenia terenu znaj- dują się w sąsiedztwie działki. Na działce w jej zachodniej części posadowiona jest blas- szana wiata na gromadzenie odpadów nie związana trwale z gruntem. Kształt działki, jej powierzchnia oraz przebieg sieci uzbrojenia uniemożliwia- ją samodzielne zagospodaro- wanie działki. Może ona słu- żyć powiększeniu jednej z działek sąsiednich	Brak planu. Przeznaczenie wg studium uwarunko- wań i kierunków zagospodarowania przestrzennego mia- sta Cieszyna: A2MWU – tereny zabudowy mieszka- niowej wielorodzin- nej i zabudowy usługowej	sprzedaż w dro- dze ustnego przetargu ogra- niczonego do właścicieli nie- ruchomości przyległych	<b>4.000,00</b>	płatne gotówką na wskazane konto, nie później niż do dnia za- warcia notarialnej umo- wy przenoszącej włą- sność. <b>UWAGA</b> <b>Sprzedaż zwolniona</b> <b>z podatku VAT na</b> <b>podst. art. 43 ust.1 pkt</b> <b>9</b>

**UWAGA:**

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia następujący warunek:

przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o naby-  
cie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Burmistrz Miasta**  
*Ryszard Macura*  
**Ryszard Macura**