

**BURMISTRZ MIASTA  
CIESZYNA**

**Zarządzenie nr 0050.659.2017  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 15 listopada 2017 roku**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia oraz wynajęcia gruntu położonego przy ul. K. Miarki w Cieszynie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. Z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)


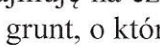
**§ 1**

Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący część działki nr 74/11 obr. 44 położonej przy ul. Garncarskiej w Cieszynie o pow. 8,3 m<sup>2</sup>

**§ 2**

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.
2. Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” i „Głosie Ziemi Cieszyńskiej”.

**§ 3**

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1, wynajmuję na czas nieoznaczony na rzecz  zam. w Cieszynie  grunt, o którym mowa w § 1 z przeznaczeniem na cele garażowe, przyjmując stawkę miesięcznego czynszu za wynajem w wysokości 1,64 zł/m<sup>2</sup> zł + 23 % podatku VAT.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.


**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Rozdzielnik:

- 1 x OR I – rejestr zarządzeń,
- 1 x Wydz. GN,
- 1 x Wydz. FN.

Burmistrz Miasta  
  
Ryszard Macura

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA**

Lp	1. Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	2. Oznaczenie wg ewidencji gruntów	3. Powierzchnia	4. Opis nieruchomości	5. Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	6. Forma wynajęcia	7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	8. Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości op
1.	Nieruchomość gruntowa objęta księgą wieczystą nr Sądu Rejonowego w Cieszynie	Część działki nr 74/11 obr. 44 o powierzchni 1m <sup>2</sup>	Powierzchnia działki nr 42 obr. 16 wynosi 8,3 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona przy ul. K. Miarki	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium, uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna nieruchomość znajduje się w obszarze MWU terenu zabudowy tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej.	Oddanie w najem w drodze bezpłatnej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem pod lokalizację garażu.	Miesięczny czynsz płatny z góry do 10 każdego miesiąca. w wysokości 1,64 zł/m <sup>2</sup> + 23 % podatku VAT.	W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012