

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia oraz ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonych na dzierżawę nieruchomości położonej przy ul. Słowiczej w Cieszynie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm) oraz § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień. (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 736 z późn. zm.).

§ 1

1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do zagospodarowania w formie dzierżawy na czas nieoznaczony w drodze ustnego przetargu nieograniczonego obejmujący część położonej przy ul. Słowiczej w Cieszynie działki nr 21 obr. 76 o pow. 0,1660 ha z przeznaczeniem na cel rolny.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.
3. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1 podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz „Głosie Ziemi Cieszyńskiej”.

§ 2

Po okresie wywieszenia wykazu ogłaszam ustny przetarg nieograniczony na zagospodarowanie w formie dzierżawy na czas nieoznaczony części gruntu położonego przy ul. Słowiczej w Cieszynie, oznaczonego jako działka nr 21 obr. 76 o pow. 0,01660 ha z przeznaczeniem na cel rolny.

§ 3

Przyjmuję stawkę wyjściową do przetargu, płatną w stosunku rocznym, w wysokości 214,02 zł/ha.

§ 4

Informację o przetargu wywieszam w siedzibie tut. Urzędu, ogłaszam w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR – rejestr zarządzeń,

1 x Wydz. GN

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	1. Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	2. Oznaczenie wg ewidencji gruntów	3. Powierzchnia	4. Opis nieruchomości	5. Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	6. Forma wyzierżawienia	7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	8. Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości op
1.	Nieruchomość gruntowa objęta księgą wieczystą nr BB1C/00046556/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie	Część działki nr 21 obr. 76 o powierzchni 1660 m ²	Powierzchnia działki nr 21 obr. 76 wynosi 0,2319 ha	Nieruchomość położona przy ul. Słowiczej	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Cieszyna, położonego na wschód od ulicy Zamarskiej i na północ od linii kolejowej do wschodniej granicy miasta., nieruchomość znajduje się w obszarze P17 6R – tereny gruntów rolnych.	Oddanie w dzierżawę w drodze ustnego przetargu nieograniczonego z przeznaczeniem na cel rolny.	Stawka wyjściowa do przetargu wynosi 214,02 zł/ha rocznie.	W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012