

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia oraz wydzierżawienia gruntu położonego przy ul. Cichej w Cieszynie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

### § 1

1. Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieokreślony, w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący część działki nr 3/9 obr. 10 położonej przy ul. Cichej w Cieszynie o pow. 0,0464 ha, z przeznaczeniem na cel rekreacyjny. Wykaz ten wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.
2. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1 podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz „Głosie Ziemi Cieszyńskiej”.

### § 2

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1 oraz uzyskaniu zgody Rady Miejskiej na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy, wydzierżawiam na czas nieokreślony grunt, o którym mowa w § 1 z przeznaczeniem na cel rekreacyjny, przyjmując stawkę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 0,45 zł/m<sup>2</sup> + 23 % podatku VAT.

### § 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Miasta**  
*Ryszard Macura*  
**Ryszard Macura**

Rozdzielnik:

1 x OR - rejestr zarządzeń

1 x Wydz. GN

1 x Wydział FN

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.642.2017  
 Burmistrza Miasta Cieszyzna  
 z dnia 8 listopada 2017 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Lp.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego, sposób zagospodarowania	Forma przekazania	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa obj. księgą wieczystą nr BB1C/00054503/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie	Obręb 10 część działki nr 3/9	464 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona w rejonie ul. Cichej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości znajduje się w obszarze P20 1 ZG tereny grzebowiska i schroniska dla zwierząt	Oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na cele rekreacyjne pod warunkiem uzyskania zgody Rady Miejskiej na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.	Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 31 marca każdego roku w wysokości 0,45 zł/m <sup>2</sup> + obowiązująca stawka podatku VAT (aktualnie 23%).	W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012

**Burmistrz Miasta**  
*Ryszard Macura*  
**Ryszard Macura**