

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia oraz wydzierżawienia gruntu położonego przy ul. Błogockiej w Cieszynie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

§ 1

1. Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieokreślony, w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący działkę nr 13/2 obr. 54 położoną przy ul. Błogockiej w Cieszynie, z przeznaczeniem na tereny wokół budynków wspólnot mieszkaniowych – działkę wokół budynku wielorodzinnego. Wykaz ten wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.
2. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1 podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz „Głosie Ziemi Cieszyńskiej”.

§ 2

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1 oraz uzyskaniu zgody Rady Miejskiej na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy, wydzierżawiam na czas nieokreślony na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej budynku przy ul. Błogockiej 30A grunt, o którym mowa w § 1 z przeznaczeniem tereny wokół budynków wspólnot mieszkaniowych – działkę wokół budynku wielorodzinnego, przyjmując stawkę miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 0,03 zł/m² + 23 % podatku VAT.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Rozdzielnik:
1 x OR - rejestr zarządzeń
1 x Wydz. GN
1 x Wydział FN

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	1. Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	2. Oznaczenie wg ewidencji gruntów	3. Powierzchnia	4. Opis nieruchomości	5. Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	6. Forma wydzierżawienia	7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	8. Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości op
1.	Nieruchomość gruntowa objęta księgą wieczystą nr BB1C/00047753/2 Sądu Rejonowego w Cieszynie	Działka nr 13/2	Powierzchnia działki nr 13/2 obr. 54 wynosi 0,0437 ha	Nieruchomość położona przy ul. Błogockiej	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna nieruchomości znajduje się w obszarze I2MWU - tereny zabudowy mieszkalniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej	Oddanie w dzierżawę w drodze bezpłatnej na czas nieokreślony, pod warunkiem uzyskania zgody Rady Miejskiej z przeznaczeniem jako tereny wokół budynków wspólnot mieszkalniowych- działkę wokół budynku wielorodzinnego.	Miesięczny czynsz płatny z góry do 10 każdego miesiąca. w wysokości 0,03 zł/m ² + 23 % podatku VAT.	W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012