

**w sprawie ogłoszenia ustnych przetargów nieograniczonych na dzierżawę nieruchomości
położonej przy Cmentarzach w Cieszynie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 22 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 1440 z późn. zm.) oraz art 25 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).

§ 1

1. Ogłaszam ustne przetargi nieograniczone na dzierżawę części nieruchomości z przeznaczeniem na usytuowanie tymczasowych stoisk handlowych w dniach od 29 października do 2 listopada, na okoliczność dnia Wszystkich Świętych na wyznaczonych terenach:
 - Część nieruchomości oznaczonej jako działka nr 44/2 obręb 21 o powierzchni 4,00 m2, położenie - Cmentarz Komunalny przy ul. Katowickiej.
 - Część nieruchomości oznaczonej jako działka nr 150 obręb 40 o powierzchni 4,50 m2, położenie - Cmentarz Ewangelicki przy ul. Bielskiej.
 - Część nieruchomości oznaczonej jako działka nr 19 obręb 18 o powierzchni 4,00 m2, położenie - Cmentarz przy ul. Kościuszki.
2. Przetargi, o których mowa w ust. 1 odbędą się w Miejskim Zarządzie Dróg przy ul. Liburnia 4 w Cieszynie dnia 6.10.2017 o godzinie 10:00.

§ 2

Zasady przeprowadzania przetargów określa Regulamin będący załącznikiem do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Ustaliam stawkę wyjściową do przetargu na jedno stoisko w wysokości 100 zł + 23% VAT. (słownie: sto złotych 00/100). Kwota postąpienia wynosi co najmniej 10 zł + 23% VAT (słownie: dziesięć złotych 00/100).

§ 4

Ogłoszenie o przetargu wywieszam w siedzibie Miejskiego Zarządu Dróg w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego i Miejskiego Zarządu Dróg w Cieszynie.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:
1 x OR – rejestr zarządzeń,
1 x MZD

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura

REGULAMIN PRZETARGU

1. Przetarg jest ustny, nieograniczony, publiczny.
2. Przetarg dotyczy:
 - 2.1. wysokości dziennej stawki czynszu za dzierżawę części gruntu o powierzchni 4,00 m² na sprzedaż zniczy, wieńców i kwiatów na wyznaczonych terenach przyległych do Cmentarza Komunalnego przy ul. Katowickiej w Cieszynie oznaczonych jako działka nr 44/2 obręb 21
 - 2.2. wysokości dziennej stawki czynszu za dzierżawę części gruntu o powierzchni 4,50 m² na sprzedaż zniczy, wieńców i kwiatów na wyznaczonych terenach przyległych do Cmentarza Ewangelickiego przy ul. Bielskiej w Cieszynie oznaczonych jako działka nr 150 obręb 40
 - 2.3. wysokości dziennej stawki czynszu za dzierżawę części gruntu o powierzchni 4,00 m² na sprzedaż zniczy, wieńców i kwiatów na wyznaczonych terenach przyległych do Cmentarza przy ul. Kościuszki w Cieszynie oznaczonych jako działka nr 19 obręb 18 w dniach od 29 października do 2 listopada 2017r.
3. Uczestnikiem przetargu może być wyłącznie osoba, która uczestniczy w przetargu osobiście lub działa w imieniu mocodawcy na podstawie udzielonego jej pełnomocnictwa.
4. Przetarg przeprowadza się ustnie + podniesienie ręki.
5. Do przetargu przekazuje się miejsca handlowe o łącznej powierzchni 4,00 m² przy ul. Katowickiej, 4,5 m² przy ul. Bielskiej oraz 4,00 m² przy ulicy Kościuszki w Cieszynie, zgodnie ze szkicem stanowiącym załącznik do niniejszego regulaminu.
6. Przeprowadzający przetarg zastrzega sobie prawo zmniejszenia liczby miejsc przeznaczonych do przetargu bez podania przyczyny.
7. Stawka wywoławcza dziennego czynszu gruntu wynosi 100,00 zł + 23% VAT (słownie: sto złotych 00/100 groszy).
8. Kwota postąpienia wynosi co najmniej 10,00 zł + 23% VAT (słownie: dziesięć złotych 00/100 groszy).
9. Zaoferowana stawka przestaje wiązać uczestników przetargu w przypadku gdy inny uczestnik zaoferuje wyższą stawkę.
10. Przetarg organizuje komisja powołana przez Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg.
11. Przeprowadzający przetarg ma prawo do swobodnego ustalania miejsc przetargowych oraz odstąpienia od przetargu bez podania uczestnikom uzasadnienia tej decyzji.
12. Przeprowadzający przetarg może w każdej chwili przerwać przetarg i przeprowadzić go w innym terminie, unieważniając w części lub w całości dotychczasowy przebieg przetargu.
13. Z przebiegu przetargu sporządzony zostanie protokół, który podpisują wszyscy członkowie komisji przetargowej.
14. Przetarg na dzierżawę wygrywa Uczestnik, który zaoferuje najwyższą stawkę za licytowane miejsce, a po trzykrotnym wezwaniu do dalszych postąpień nikt wyższej stawki nie zaoferuje.
15. Kwotę wylicytowaną wygrywający przetarg zobowiązany jest wpłacić w terminie określonym w umowie dzierżawy.
16. Wygrywający przetarg jest zobowiązany do uiszczania dziennej opłaty targowej zgodnie z Uchwałą nr XVI/136/15 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie wprowadzenia na terenie Miasta Cieszyna opłaty targowej, określenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej, zasad jej ustalania i poboru.

Zatwierdzam regulamin przetargu

Burmistrz Miasta


Ryszard Macura